

Rueil

Le magazine municipal
d'information
de Rueil-Malmaison

INFOS

N°407



ESTIMATION, VENTE

LOCATION, GERANCE

173 route de l'Empereur

30 rue du Château



AGENCE DE L'EMPEREUR

Immobilier familial à Rueil depuis

38 Ans

01 47 08 39 13



Exclusivité

1 085 000 € - Rueil Buzenval

Maison de 145 m², dans un domaine recherché. 4 chambres + bureau, réception spacieuse 38 m² de plain-pied sur jardin 95 m², cuisine séparée, garage.

DPE D, honoraires vendeurs inclus



1 100 000 € - Rueil Mont Valérien

Maison familiale de 176 m² et jardin de 200 m², 5 chambres. Comprenant un logement indépendant de 45 m². Située au fond d'une allée privée.

DPE D, honoraires vendeurs inclus



Exclusivité

895 000 € - Mont Valérien

Maison de 88 m² habitables (109 m² utiles), non mitoyenne. Séjour traversant de 27 m² sur terrasse Sud/Ouest. Possibilités d'agrandissement.

DPE G, 4,02% honoraires acquéreurs inclus



450 000 € - Rueil Buzenval

Appartement 78 m², 4^e étage, au goût du jour, 3 chambres, orienté Sud/Ouest, vue verdoyante, avec box, parking extérieur, cave, ascenseur et gardien.

DPE D, honoraires vendeurs inclus



995 000 € - Rueil Centre

Maison d'architecte non mitoyenne, 142 m², 5 chambres, sur parcelle de 674 m². Discretion d'une voie privée à deux pas du centre ville.

DPE G avant rénovation, 4,74% honoraires acquéreurs inclus



Exclusivité

440 000 € - Rueil-Malmaison

Appartement de 64,4 m² et jardin de 100 m².

Séjour/cuisine de 26 m², 2 chambres.

2 parkings, résidence 2005.

DPE D, copro 123€/mois, honoraires vendeurs inclus



Exclusivité

1 246 000 € - Rueil Buzenval

Maison de 127 m² habitables (141 au sol), terrain de 730 m². Une réception avec cuisine ouverte de 45 m². Cheminée. 5 chambres. Espace jacuzzi en souplex.

DPE D, honoraires vendeurs inclus



Exclusivité

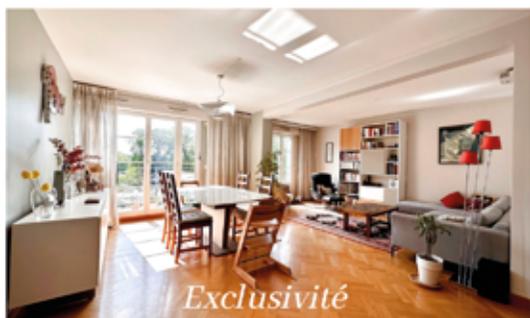
1 100 000 € - Rueil Hippodrome

Maison familiale de 138 m², 4 chambres, au calme.

Séjour traversant Sud sur jardin.

Sous-sol total partiellement aménageable.

DPE C, honoraires vendeurs inclus

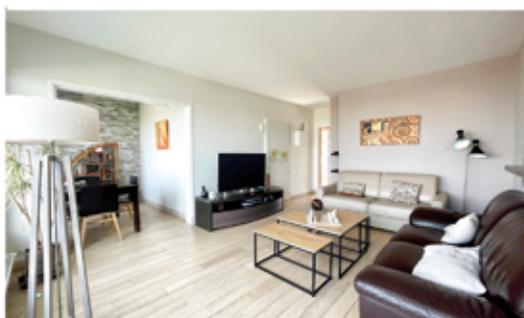


Exclusivité

890 000 € - Rueil Hyper centre

Appartement exceptionnel de 115 m², 4 chambres et séjour 49 m², Sud/Ouest. Vue Bois Préau. 3^e étage, deux parkings, ascenseur et cave. Résidence 2008.

DPE C, copro 210€/mois, honoraires vendeurs inclus



575 000 € - Mont Valérien

Appartement traversant 75 m², Salon Ouest, situé au troisième et dernier étage d'une résidence de standing. Séjour de 36 m². 2 chambres. Box et cave.

DPE E, honoraires vendeurs inclus



Exclusivité

265 000 € - Gare de Rueil

Appartement 2 pièces de 46 m². 4^e étage avec ascenseur. Séjour 15,5 m² et chambre 13 m². Traversant, lumineux, orienté Ouest. Cave.

DPE D, honoraires vendeurs inclus



8



17



38

Ma ville

- 4** **Rendez-vous**
- 5** **Le mot du maire**
- 6** **Album**
- 8** **Écoquartier**
 - Chaque partie du parc a son charme
- 10** **Sécurité**
 - Union sacrée pour une efficacité renforcée
- 13** **Cadre de vie**
 - Les piétons s'emparent (à nouveau) du centre-ville
- 14** **Commerce**
 - Faites la « fête » avec vos commerçants !
- 16** **Environnement**
 - Notre trèfle à quatre fleurs !
- 19** **Vos élus**
- 21** **Conseil municipal**
 - Du nouveau dans les directions des services
- 23** **Tribunes des groupes n'appartenant pas à la majorité**

Ma vie à Rueil

- 24** **Dossier**
 - La culture partout, pour tous et... par tous !
- 28** **Santé**
 - Notre-Dame-du-Lac soigne la qualité des derniers jours
- 30** **En bref**
- 36** **L'instant jeunes**
- 38** **Sport**
 - Une vocation après... contact
 - Bien plus que... 1 000 pattes !
- 41** **Histoire**
 - Édouard Rodrigues, le philanthrope qui a façonné Bois-Préau
- 43** **La faune et la flore d'ici**
- 45** **Gens d'ici**
- 46** **Le carnet**



LE MAGAZINE MUNICIPAL D'INFORMATIONS DE RUEIL-MALMAISON ■ Hôtel de Ville : 13 bd Foch, 92501 Rueil-Malmaison Cedex
 Tél. : 01 47 32 65 65 ■ **Directeur de la publication** : Patrick Ollier ■ **Rédactrice en chef** : A.-M. Conté
 ■ **Rédaction** : A.-M. Conté, M. Deret, S. Gauthier, M. Huby, B. Secret ■ **Photos** : P. Martinez, C. Soresto
 ■ **Conception, réalisation** : @agencescoopcommunication N° 13676-MEP ■ **Imprimerie** : Groupe Morault ■ **Régie publicitaire** : C.M.P. : 7 quai Gabriel Péri, 94340 Joinville-le-Pont – Tél. : 01 45 14 14 40 ou 06 69 62 09 97 – Dépôt légal : 2^e trimestre 2023. Imprimé sur du papier issu de forêts gérées durablement. ■ **Couverture** : P.Martinez



Cultes en musique

>23
mai

Après quatre années d'arrêt dues à la pandémie, le festival musical des cultes fait son retour le **23 mai à 19h30**, au pavillon Vlamincq, au parc des Bords de Seine. Proposée par la commission consultative des Cultes de Rueil-Malmaison, présidée par Anne-France Becker, cette manifestation est ouverte à tous. Au programme : des musiques classiques et religieuses exprimant la sensibilité de chacune des communautés présentes à Rueil (catholique, protestante, juive et musulmane). Un fort moment d'émotion... à partager.

+d'infos

Entrée libre
Pavillon Vlamincq, parc des Bords de Seine – 25 chemin rural



Envolées lyriques : un moment d'art unique en son genre !

>24
juin

La 8^e édition du festival des Envolées lyriques, portée par l'association Opéra Bel Canto, témoigne d'une programmation qui a su fidéliser un public. « *C'est une chance unique de découvrir notamment les jeunes talents sélectionnés lors des auditions menées pendant les master-class (le cœur du festival) dirigées par Jeff Cohen et Patricia Fernandez, souligne Béatrice Nédellec, directrice artistique du festival. Cette année, nous invitons le public à un voyage entre les continents européen et américain, de De Falla à Gershwin. Ils pourront découvrir deux cultures musicales, latino-espagnole et anglaise-américaine, où se mêleront voix, danse et musique à travers la mélodie, l'opéra, la zarzuela et la comédie musicale.* »

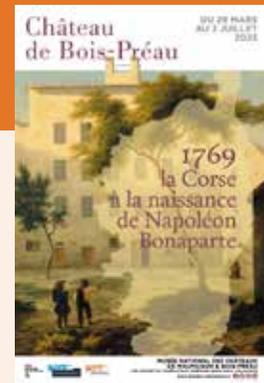
Temps fort du festival : *Madrid New York*, un grand concert lyrique où l'opéra rencontre la comédie musicale, le **24 juin à 20h**, à la Grande Chapelle de Passy-Buzenval. Vous pourrez entendre la grande voix soliste Patricia Fernandez, mezzo soprano, avec les jeunes talents du festival, accompagnés par Bruno Gousset au piano. À noter que ce festival est le seul dédié à l'art lyrique en Île-de-France !

+d'infos

Association
Opéra Bel Canto,
Tél. : 06 21 95 28 13
Réservation sur
envoleeslyriques.com



La Corse à la naissance de Napoléon Bonaparte



jusqu'au
3
juil.

Comment les Bonaparte s'inséraient politiquement, socialement et culturellement dans la Corse du XVIII^e siècle ? Quel fut le destin d'exception de cette famille, ancrée dans l'île depuis le tournant des XV^e- XVI^e siècles ? **Jusqu'au 3 juillet**, la synthèse de trois expositions réalisées à la Maison Bonaparte en 2018, 2020 et 2022 sera présentée au château de Bois-Préau dans *1769. La Corse à la naissance de Napoléon Bonaparte*. Grâce aux travaux scientifiques de Jean-Marc Olivevesi, conservateur général du Patrimoine en charge des collections de la Maison Bonaparte et commissaire de l'exposition, et à la collaboration de tout un réseau d'historiens et d'universitaires sous la direction d'Élisabeth Caude, conservatrice générale du Patrimoine, directrice du service à compétence nationale des Musées nationaux des châteaux de Malmaison et Bois-Préau, de l'île d'Aix et de la Maison Bonaparte à Ajaccio, cette exposition donne des réponses. Les musées de Corse contribuent largement à cette exposition par le prêt de chefs d'œuvre liés à l'histoire de l'île. Par ailleurs, plusieurs œuvres emblématiques de la Maison Bonaparte illustrent l'ameublement de la Casa Bonaparte en 1797, double témoignage du goût de l'époque et de l'image que la famille entend donner.

Signalons une journée pour les scolaires, avec des chants corses, le **25 mai (14h-15h et 15h-16h)** et une saison musicale (lire page 27).

+d'infos

1769. La Corse à la naissance de Napoléon Bonaparte
Château de Bois-Préau, 1 bis avenue de l'Impératrice-Joséphine
Ouvert tous les jours sauf le mardi, de 13h à 17h30
Renseignements : contact.malmaison@culture.gouv.fr / 01 41 29 05 55
Réservations : reservation.malmaison@culture.gouv.fr / 01 41 29 05 57

Hom Nguyen : un artiste haut en couleurs à Grogard !

jusqu'au
2
juil.

Jusqu'au 2 juillet, l'Atelier Grogard accueille le peintre franco-vietnamien Hom Nguyen. Cet artiste autodidacte, au style instinctif et à la personnalité anticonformiste, parle à tous, avec immédiateté. Il est notamment connu pour ses grands visages de personnalités comme l'Abbé Pierre ou encore Aimé Césaire. Il nous fait réfléchir sur des valeurs telles que la dignité, le respect et la bienveillance, grâce à la représentation d'enfants, de femmes ou de personnes âgées. En parcourant l'exposition *Entité*, vous admirerez une trentaine d'œuvres, 11 dessins et 24 toiles, rétrospective du travail d'Hom Nguyen et aussi fruit de ses réflexions contemporaines. Ses techniques singulières, notamment le crayon, la pierre noire, la gouache, le feutre ou encore l'huile, font de son trait sa marque de fabrique, comme un véritable chemin de vie.

+d'infos

Entité
Atelier Grogard, 6 avenue du Château de la Malmaison
Ouvert du mardi au dimanche, de 13h à 18h.
Tél. : 01 47 14 11 63.
Informations, horaires, tarifs et réservations sur
culturueil.fr/evenements/hom-nguyen-entite



▶ Le 15 avril, le maire et sa première adjointe, Monique Bouteille, ont inauguré la troisième partie du parc Jacques-Chirac en présence des élus et des habitants de l'écoquartier.



LE PRINTEMPS EST ARRIVÉ...

Quoi de plus beau que les couleurs des fleurs au printemps ? J'espère que lorsque vous vous promenez dans les rues de Rueil, vous êtes agréablement surpris, autant que je le suis, par le spectacle de la nature – si présente dans notre ville – qui se réveille après l'hiver. Des roseraies, des magnolias, des cerisiers du Japon..., on ne se lasse pas de les admirer. Les Japonais, qui en ont fait un art à part entière, ont même un nom pour le décrire : *hanami* !

En tant que maire, la préservation de nos ressources naturelles a toujours été une priorité pour moi. D'ailleurs depuis 2004, pas moins de 104 hectares supplémentaires d'espaces verts ont été aménagés et ouverts au public ! Le parc des Bords de Seine (6 ha), l'espace naturel sauvage des Cloiseaux (6 ha), le parc du Cardinal (2,5 ha), pour ne citer que les plus récents... Le dernier, nous l'avons inauguré ensemble le 15 avril, lors d'un bel après-midi très convivial (lire pages 8-9). Il s'agit de la troisième partie du parc Jacques-Chirac. Au sein de l'Arsenal, cet écran de verdure de 2,5 hectare « traverse » l'écoquartier du nord au sud. Bien qu'il ne soit pas encore terminé dans sa totalité, nous avons d'ores et déjà une vision sur toute sa longueur, de l'avenue Georges-Pompidou à la rue Madeleine-Salzgeber.

Préserver la biodiversité a toujours été est l'un de mes objectifs principaux, bien avant qu'il soit à la mode. L'une de mes premières réalisations à Rueil fut la création du parc naturel urbain (PNU) : plus de 1000 hectares sacralisés – donc inconstructibles – qui s'étendent sur notre commune mais aussi sur celles de Garches, Saint-Cloud et Vaucresson. D'ailleurs, ces principes je les revendique aussi à l'échelle de la Métropole du Grand Paris, dans le cadre du programme « Nature en ville », car les enjeux sont multiples : un cadre de vie apaisant et plus sain, une meilleure régulation des températures, la présence d'espaces de cultures..., sans oublier la maîtrise du risque d'inondation.

C'est un tout qui converge et se concrétise en une multitude d'actions et d'initiatives pour notre ville ! Un état d'esprit qui, je l'espère, sera pris en compte par le jury national des Villes et villages fleuris lors de sa venue,

le 6 juillet prochain, pour décider de confirmer le label « Quatre Fleurs » à la ville de Rueil-Malmaison, une distinction que la commune détient grâce à notre ancien maire adjoint, Jean-Pierre Didrit.

Avec le retour des beaux jours, ce n'est pas seulement la nature qui retrouve sa vitalité, mais aussi toute la ville, grâce aux manifestations organisées en plein air. Un certain nombre d'entre elles sont regroupées

dans le « Printemps de la culture ». À ce propos, je vous signale les magnifiques photos dédiées à la faune et la flore affichées sur les grilles des parcs et gymnases et provenant du Festival international de photojournalisme animalier de Montier-en-Der (sur le lac du Der). Soutenu par l'établissement public territorial de bassin Seine Grands Lacs, que je préside, ce festival, le plus important d'Europe, rassemble chaque année plus de 45 000 visiteurs !

Parmi les autres évènements, citons également les 50 ans du théâtre André-Malraux. Le Tam, comme nous l'appelons familièrement, est une

société d'économie mixte, présidée par Alain Bouteiller, dont la Ville est actionnaire à 85 %. Nous sommes spécialement fiers de sa réussite car, grâce à la qualité de sa programmation et de ses structures d'accueil, le Tam a su se forger une notoriété qui va bien au-delà de la place rueilloise (lire page 26). Nous lui dédions la couverture de ce numéro de *Rueil Infos* et lui souhaitons un très heureux anniversaire !



La préservation de nos ressources naturelles a toujours été une priorité pour moi.

Très cordialement à vous

Patrick Ollier
Maire de Rueil-Malmaison
Président de la Métropole du Grand Paris



1^{er} avril Bienvenue aux nouveaux Français

Ce jour restera inoubliable pour eux et leurs familles ! Il s'agit des soixante-deux Rueillois originaires de plusieurs pays qui viennent d'obtenir la nationalité française par naturalisation. À cette occasion, une cérémonie de bienvenue a été organisée au salon Richelieu en présence du maire, de Jean-Simon Pasadas, adjoint au maire à la Citoyenneté, Ghania Kempf, conseillère municipale déléguée à l'Administration générale, Denis Gabriel, adjoint au maire à la Sécurité et conseiller régional, et Rita Demblon-Pollet, adjointe au maire à la Petite Enfance et conseillère départementale ainsi que nombre d'autres élus municipaux. Chaque nouveau Français a reçu le texte de la Constitution et celui de *La Marseillaise*.

5 avril

Le marché des JO

Comment conquérir des marchés dans le cadre des Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024 ? Grâce aux groupements d'entreprises. C'est le conseil que le GOJO-P 92, le club affaires de la CCI des Hauts-de-Seine, a donné lors d'une rencontre organisée à la médiathèque. Ce sujet d'actualité a été très prisé par les entrepreneurs du département, venus en nombre écouter les experts en présence du maire, de son adjoint aux Affaires économiques et conseiller départemental, Xabi Elizagoyen, et de Guy Drut, champion olympique, ancien ministre, rueillois et très actif dans le comité d'organisation des JO.



14 avril

Place aux arts

Ambiance conviviale à la médiathèque pour la signature de la convention EAC (Éducation artistique et culturelle) entre la Ville, représentée par Valérie Cordon et Martine Mayet, adjointes au maire aux Affaires culturelles et à l'Éducation, et le représentant de l'Éducation nationale, Jacques Flodrops, en charge du pilotage du dispositif. Un très joli moment, animé par des élèves et les enseignants de plusieurs établissements, qui a également été une belle occasion pour échanger sur les projets à venir.



1^{er} avril

Au plus près des clubs

Le Rac Handball a été lauréat parmi les 691 clubs ayant participé à #AuPlusPrèsDesClubs, un événement organisé par Butagaz, sponsor officiel du handball français. Dans ce cadre, 24 enfants du club rueillois ont reçu une tenue de compétition intégrale Adidas par les frères Karabatic dans la salle du complexe omnisports Alain-Mimoun qui porte le nom de Luka. Le maire et son adjoint aux Sports, Olivier Godon, étaient présents. Merci à tous !





17 avril

Confiance renouvelée

La convention de partenariat entre la Ville et la CCI des Hauts de Seine a été renouvelée afin de soutenir les actions visant à renforcer l'attractivité du commerce local. Derrière le maire et Benoit Feytit, président de la CCI des Hauts de Seine, signataires du document, Xabi Elizagoyen, adjoint au maire au Commerce et conseiller départemental, Monique Bouteille, adjointe au maire à l'Urbanisme et Sandrine Lecavelier des Étangs, présidente de l'association Rueil Commerces Plus étaient également présents pour acter cette confiance renouvelée.

22 avril

Un rendez-vous qui a... du cachet

Deux jours durant, les philatélistes de toute la région Paris – Île-de-France se sont retrouvés au pavillon Maurice-de-Vlaminck pour l'exposition organisée par l'Association philatélique de Rueil, présidée par Gérard Barrat. Parmi eux le maire, lui aussi collectionneur. Thème de cette année : l'impressionnisme. De nombreuses animations ont égayé cet événement, notamment des jeux pour attirer un public plus jeune.



22 avril

Le banc... suisse square de Fribourg

Un banc et un tilleul ont été offerts à Rueil par sa ville jumelle en Suisse. Patrick Ollier et Thierry Steiert, syndic de Fribourg, ont procédé à la plantation de l'arbre qui compte désormais parmi ceux du patrimoine arboricole de notre ville. Léo Kalberer Bächiger, consul de l'ambassade suisse en France et Philippe Trotin, adjoint au maire aux Affaires internationales, ainsi que nombre de Rueillois ont participé à cette cérémonie soulignant l'amitié des deux villes et leur engagement commun en faveur de l'environnement.

22 avril

L'anniversaire de la ressourcerie

C'est dans une atmosphère familiale et détendue que la ressourcerie partagée Le Cercle (35 rue des Mazurières) a soufflé ses cinq bougies en présence de sa directrice, Anne-Marie Portel, du maire et nombre d'élus. Cette structure s'inscrit pleinement dans l'économie sociale et solidaire et dispose de nombreux espaces d'activités. Si vous ne la connaissez pas, allez y faire un tour, vous y trouverez votre bonheur ! (lire page 35)





CHAQUE PARTIE DU PARC A SON CHARME

Le 15 avril, la troisième partie du parc Jacques-Chirac a ouvert ses grilles aux habitants de l'écoquartier et de tous les Rueillois curieux de découvrir ce nouveau parc de 2,15 hectares (à terme) « traversant » l'écoquartier de l'avenue Georges-Pompidou à la rue Madeleine-Salzgeber. Retour en images.

► Anna-Maria Conté

Le lapin et les œufs, l'atelier de maquillage et les musiciens... c'était pour l'animation de la journée. En revanche, les 146 nouveaux arbres (dont 12 fruitiers), les trampolines (6), les tables de pique-nique (2), le barbecue, le parcours sportif (avec 7 agrès), l'aire de jeux, les tables d'échecs (2) et de jeu de l'oie (2), les nichoirs à oiseaux (2), les hôtels à insectes (2) et l'oasis de brume sont des équipements pérennes de cette partie du parc Jacques-Chirac, entre le mail Simone-Veil et la rue Madeleine-Salzgeber (voir plan page 9).

TOUT EN LONGUEUR

Ces 210 mètres linéaires s'ajoutent aux 125 premiers mètres de la partie sud, entre l'avenue Georges-Pompidou et la rue des Bons-Raisins (ouverte en octobre 2019) et aux 110 mètres situés entre la rue des Bons-Raisins et le mail Simone-Veil (ouverts en mai 2022). « À l'époque du lancement du projet, plusieurs personnes s'y étaient opposées, a lancé le maire au cours de l'inauguration. Nous nous sommes employés à défendre notre concept de parc tout en longueur car nous étions convaincus qu'il profiterait mieux à la qualité de vie de tous les habitants. Aujourd'hui, votre appréciation confirme que notre choix était le plus opportun ! »

À MOINS DE 300 MÈTRES

But final de ce parc : offrir une vraie promenade et permettre à chaque habitant de ce nouveau (éco)quartier d'être à moins de 300 mètres d'un espace vert ! Et pour les Rueillois qui viendraient d'ailleurs, deux parkings sont à leur disposition (lire page 9).

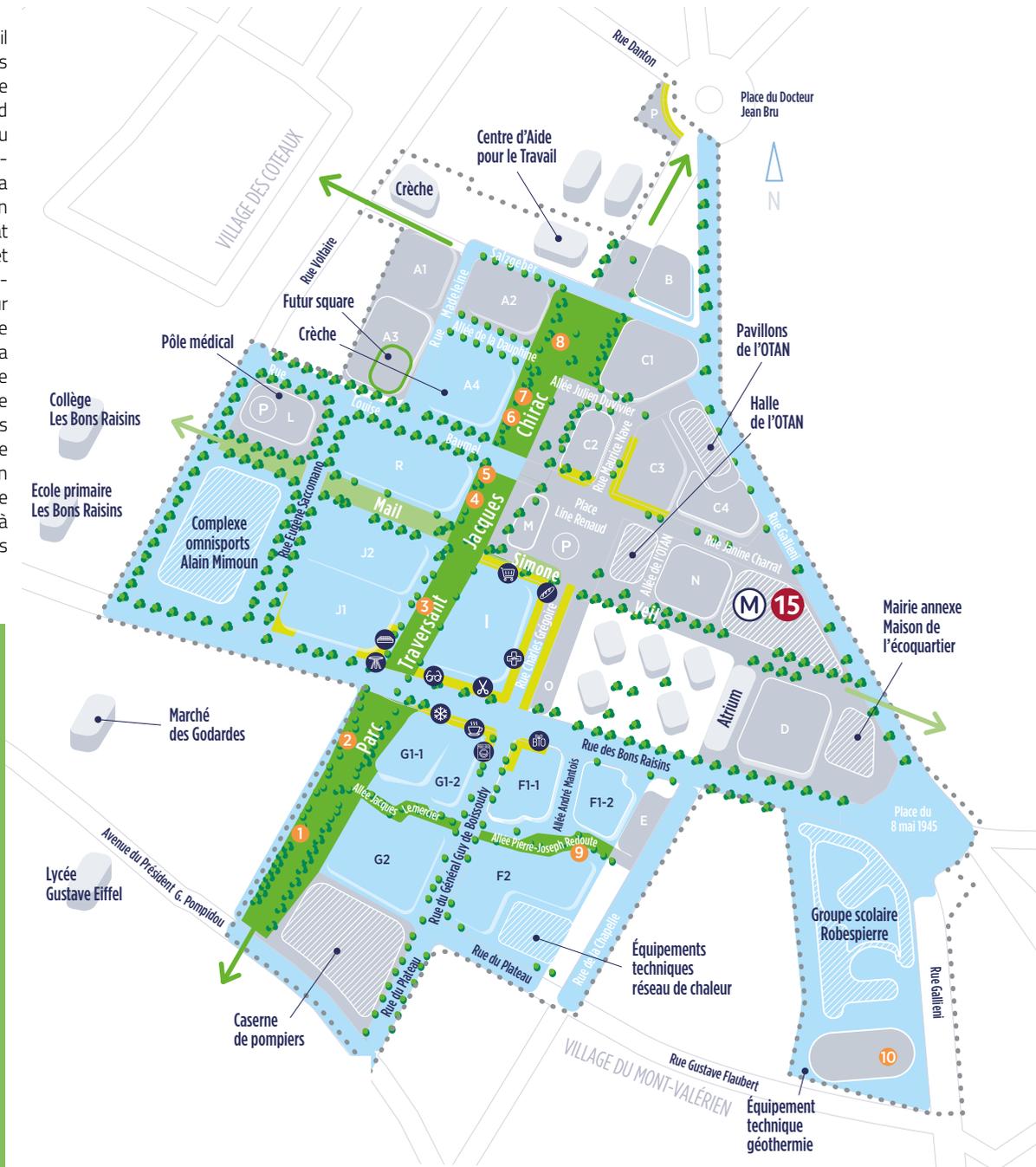


À NOUVEAU QUARTIER NOUVELLES RUES

Nous vous en avons déjà parlé lors du conseil municipal qui a acté la dénomination de ces nouvelles rues créées dans l'écoquartier de l'Arsenal. En plus de la place Line Renaud (pas encore terminée), d'autres voies ont vu le jour : la rue Madeleine-Salzeberg (Rueil-loise, chevalier de la Légion d'honneur, qui a voué sa vie au bien-être des personnes en situation de handicap), la rue Jeanine-Charrat (danseuse, chorégraphe et directrice de ballet qui a offert à la Ville toutes ses archives privées), la rue Charles-Grégoire (entrepreneur rueillois célèbre pour avoir mis au point une formule pour obtenir de l'or mat destiné à la porcelaine), l'allée de la Dauphine (la voiture de Renault imaginée dans le centre technique de Rueil) et l'allée de l'Otan (qui, dans les années 60 et 70, s'est établi au sein du quartier de l'Arsenal pour y développer notamment un système performant de missiles de défense aérienne) et d'autres encore... Avez-vous déjà eu l'occasion de les situer ? Nous vous invitons à les visualiser à l'aide de ce plan.

UN PARKING DE 300 PLACES

Si, de façon générale, les déplacements au sein de l'écoquartier ont été pensés pour favoriser les circulations douces, les automobilistes n'ont pas pour autant été oubliés, notamment ceux qui viennent des autres quartiers de la ville. Pour l'heure, le parking aérien de 100 places accessible depuis la rue Louise-Baumel (l'épouse de Jacques Baumel, l'ancien maire de Rueil) est bien connu des utilisateurs du complexe omnisports Alain-Mimoun (qui bénéficient par ailleurs d'une heure et demie de gratuité). À la fin du mois, c'est le grand parking souterrain de 300 places qui ouvrira... son portail. Accessible depuis la rue des Bons-Raisins et la rue Charles-Grégoire (et depuis la rue Maurice-Nave dès 2024), il est confié à la société Indigo, comme les autres parkings de Rueil (bonne nouvelle pour les sportifs, leur privilège sera maintenu !). À noter également qu'à terme, le parking aérien laissera la place à un parking souterrain de 100 places. Les deux parkings seront aussi équipés de places de stationnement permettant la recharge des véhicules électriques.



- | | | |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ● Espaces ouverts au public ● Espaces fermés au public 🛒 Carrefour Market 🍞 Boulangerie Delcourt 📖 Boutique literie Epeda 👕 Boutique d'ameublement sur-mesure Quadro 👓 Opticien Le Coin à Lunettes 🏠 Pharmacie Neau | <ul style="list-style-type: none"> ✂️ Salon de coiffure Jean-Louis David ❄️ Picard ☕ Café-Tabac-Pressé 👗 La Vie Claire 🧺 Pressing écologique Aquablue | <ul style="list-style-type: none"> 1 Aire de jeux (2 ans et plus) 2 Terrain de pétanque 3 Mikados 4 Oasis de brume 5 Trampolines (4 ans et plus) 6 Aire de jeux (6 ans et plus) 7 Agrès sportifs 8 Aire de jeux (échecs et jeu de l'oie) 9 Aire de jeux 10 Terrains de sport |
|--|--|--|

CONSEIL LOCAL DE SÉCURITÉ ET DE PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE (CLSPD)

UNION SACRÉE POUR UNE EFFICACITÉ RENFORCÉE

L'union faisant la force, l'ensemble des acteurs institutionnels, professionnels et associatifs engagés, de quelque manière que ce soit, dans la lutte contre la délinquance se sont réunis, le 17 avril, en séance plénière et autour du maire. Objectif de ce conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance (CLSPD) : définir une nouvelle stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance (STSPD) fondée sur l'optimisation des moyens humains et matériels mis à disposition.

Le préfet des Hauts-de-Seine, Laurent Hottiaux, le procureur de la République, Pascal Prache, la vice-présidente du conseil départemental, Agnès Pottier-Dumas, le commissaire de la police nationale, Éric Bouffet, les représentants de la police municipale, de l'Éducation nationale mais aussi

des bailleurs sociaux, des associations, les élus et les directeurs de services de la Ville : toutes les parties prenantes se sont mises en mode concertation pour aborder cette question essentielle de la sécurité de tous, dans tous les aspects de la vie quotidienne. Une mobilisation jugée par le maire « *d'importance capitale pour la recherche concertée*



de solutions durables en faveur de la sécurité et de la tranquillité publiques, que la Ville s'engage à mettre en œuvre». Ces solutions font suite à un diagnostic conjoint partagé par tous les acteurs qui concourent à la prévention de la délinquance. Les décisions qui en découlent impacteront les quatre années à venir, sur les principales formes de délinquance constatées : trafic de stupéfiants, rixes violentes, rodéos urbains, cambriolages, violences intrafamiliales, comportements routiers à risque, incivilités et vols à l'étalage, pour citer les principales.

UNE TRANSVERSALITÉ INDISPENSABLE

Bel exemple de transversalité pour « *être plus efficace ensemble* », comme l'a martelé Patrick Ollier : le CLSPD a été l'occasion d'établir une charte d'actions entre la police nationale et la police municipale. L'objectif étant de mieux définir les rôles de chacune des deux institutions dans la lutte contre la délinquance et d'établir le périmètre des actions qui peuvent être menées de manière conjointe. La réalisation d'une cartographie communale de la délinquance, fruit du travail transverse des différents services municipaux (dont la police), afin de mieux appréhender les phénomènes de délinquance, a également été confirmée par le maire. Cet outil majeur au



▲ En conclusion de la séance plénière, (dans l'ordre de droite à gauche) le procureur de la République, Pascal Prache, le maire, le préfet des Hauts-de-Seine, Laurent Hottiaux, la vice-présidente du conseil départemental, Agnès Pottier-Dumas, Marie-Christine Rivet, conseillère technique de l'Éducation nationale ont officiellement signé l'adoption de la convention du CLSPD sous l'œil attentif de Denis Gabriel, adjoint au maire à la Sécurité.



▲ Réunion plénière du CLSPD, le 17 avril.

service de la stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance (STSPD) permettra d'affiner, quartier par quartier, l'observation de l'évolution de la délinquance.

DES THÈMES MOTEURS

Présentée en comité restreint, en septembre dernier, aux représentants de la préfecture et du conseil départemental des Hauts-de-Seine, de la Justice et de l'Éducation nationale puis aux élus de l'opposition municipale, et enfin approuvée par le conseil municipal, la STSPD s'appuie sur quatre thèmes forts qui sont les moteurs des actions à mener : Jeunesse et parentalité ; Prévention et sécurité routière ; Auteurs et victimes / Accès aux droits, avec un volet important consacré aux violences faites aux femmes et aux enfants ; Espace public et tranquillité. « *Notre priorité est la tranquillité de chacun des 78 000 Rueil-lois, où qu'ils habitent*, résume Denis Gabriel, adjoint au maire à la Sécurité, l'Habitat et la Prévention. *Pour les nouveaux habitants, la sécurité est le deuxième critère déterminant, juste après la qualité de nos établissements scolaires et avant celle de notre environnement. Il en va donc du bien-être des Rueillois et de l'attractivité de Rueil.* »

DÉJÀ DES ANNONCES

Avant même que les différents groupes de travail se mettent en marche et fassent des propositions concrètes, le maire a mis sur la table plusieurs initiatives, comme le redéploiement de l'École des familles, avec ses actions de sensibilisation auprès des parents d'élèves (cyber-harcèlement, évolution d'internet...), et la relance du Conseil des droits et devoirs des familles. De même, parmi les nouveautés qui devraient voir le jour, il a cité la création d'un parc de prévention routière, en partenariat avec la police nationale et des assureurs, pour sensibiliser les publics aux dangers de la route, notamment face à l'émergence des nouveaux modes de déplacement.

PROCHAINE ÉTAPE ?

Quatre groupes de travail, autour des quatre thèmes, vont permettre aux différents acteurs impliqués dans la STSPD de définir un calendrier d'actions jusqu'en 2028. Et ce, afin de lutter de manière plus efficace encore, avec de nouveaux outils et grâce à une dynamique et une collaboration renforcées, contre la délinquance afin d'assurer la tranquillité et la qualité de vie auxquelles aspirent tous les Rueillois.

3 QUESTIONS À DENIS GABRIEL, ADJOINT AU MAIRE À LA SÉCURITÉ, L'HABITAT ET LA PRÉVENTION

Rueil Infos : Vous êtes en charge de cette délégation depuis vingt-six ans. Parmi les évolutions récentes de la délinquance évoquées par le maire, laquelle vous semble la plus marquante ?

Denis Gabriel : Au-delà même des incidences de la crise sanitaire, nous avons, avec les membres de la commission de Sécurité, constaté le rajeunissement très net des délinquants. Il y a quelques années, les jeunes auteurs de délits avaient 16 ou 17 ans. Aujourd'hui, ils sont âgés de 13, voire 12 ans. Il s'agit souvent de mineurs isolés, en situation irrégulière sur notre territoire, et aussi parfois de jeunes qui échappent à leur famille. Nous avons donc pour objectif de tenter de repérer, le plus tôt possible, les jeunes qui risquent de basculer vers la délinquance et d'accompagner les parents dans leur rôle éducatif. Je rappelle d'ailleurs à tous les parents que leurs jeunes ont une responsabilité pénale dès l'âge de 16 ans.

R.I. : Internet et les réseaux sociaux ont-ils une incidence sur cette évolution de la délinquance ?

D.G. : C'est effectivement une donnée qu'il faut absolument prendre en compte pour lutter contre la délinquance d'aujourd'hui. Celle-ci a muté vers ce que l'on peut appeler une « cyber-dimension ». En effet, internet regorge de sites où alcools et stupéfiants sont accessibles à tous, y compris aux plus jeunes. De même, les réseaux sociaux se substituent à toute forme d'organisation et il est de plus en plus fréquent que les jeunes y programment des rassemblements et des délits en bande.

R.I. : Sur le terrain, la Ville dispose-t-elle tout de même de moyens pour barrer la route à la délinquance ?

D.G. : Oui, et heureusement. Avec le procureur de la République, le préfet et le maire, nous avons remis en marche le principe du rappel à la loi, cet entretien solennel auquel est soumis l'auteur d'une infraction, pour les jeunes qui n'ont jamais eu affaire à la Justice. Il faut également souligner le rôle essentiel des cinquante-quatre médiateurs de notre service Jeunesse : ils sont très efficaces pour désamorcer les tensions entre bandes rivales de différents quartiers et les règlements de comptes qui s'en suivent. Ces rixes, qui ont augmenté en sortie de crise sanitaire, prennent de l'ampleur et s'avèrent complexes à contrôler. C'est pourquoi nous devons être à la fois vigilants et particulièrement réactifs.



BIEN ESTIMÉ, BIEN VENDU !

ESTIMATION OFFERTE

alalucarne-rueil.com

01 87 20 00 28

795 000 €
Centre ville
Duplex 113m², 3 chambres,
dernier étage, balcon, cave, box.
DPE : D - N° 80328

832 000 €
Buzenval
Maison à rénover,
terrain 645m², garage.
DPE : G - N° 80480

377 000 €
Centre et RER
Appartement 68m²,
2 chambres, possible 3, cave.
DPE : E - N° 80359

EXCLUSIVITÉ - 1 299 000 €
Buzenval
Maison 5 chambres (1 au RdC),
garage double, terrain 440m².
DPE : D - N° 80321

550 000 €
Centre ville
Appartement 94m², ascenseur,
3 chambres, balcon, cave.
DPE : D - N° 79680

EXCLUSIVITÉ - 332 800 €
Appartement 3 pièces,
71m² avec petit jardin.
DPE : G - N° 80823

884 000 €
Maison non mitoyenne
3 chambres, terrain 457m²,
garage, surélévation possible.
DPE : D - N° 81049

EXCLUSIVITÉ - 988 000 €
Buzenval
Maison de plain pied,
4 chambres, grand garage.
DPE : D - N° 81206

1 140 000 €
Bords de Seine
Maison 140m², 4 chambres,
jardin, garage.
DPE : D - N° 81108

1 050 000 €
Buzenval
Maison récente, 4 chambres,
sous-sol total, garage.
DPE : C - N° 80787

627 000 €
Proche RER
Maison à rénover, jardin,
garage.
DPE : G - N° 80888

1 280 000 €
Centre Ville
Maison familiale, 5 chambres,
cave, garage.
DPE : D - N° 79698

582 100 €
Mont Valérien
Dernier étage, 3 pièces, 2 ch,
75m², balcon, box, cave.
DPE : E - N° 81250

1 295 000 €
Plateau
Maison 5 chambres (2 au RdC),
garage double, terrain 614m².
DPE : D - N° 81210

**BIENTÔT
votre bien
en vitrine
ici ?**

VOTRE ÉQUIPE 100% RUEILLOISE À VOS CÔTÉS DEPUIS 15 ANS !



Philippe Carrier - Marie Morlet - Isabelle Chassany - Corinne Barreau - Valérie Alma

LES PIÉTONS S'EMPARENT (À NOUVEAU) DU CENTRE-VILLE

L'an dernier, l'extension de la piétonnisation « saisonnière » tout autour de la place de l'Église, entre la rue du Château et la rue Laurin, avait remporté un franc succès, confirmé par la consultation qui a vu 49 % des votants s'exprimer en sa faveur. La mesure revient donc cette année. Effective depuis le 30 avril, elle se terminera le 1^{er} octobre. Explications.

► **Anna-Maria Conté**



Pour ne pas se tromper, il vaut mieux laisser son véhicule dans l'un des sept parkings du centre-ville. Sinon, pour passer en voiture, il faut retenir les horaires de fermeture (lire encadré). De toute façon, du 14 juillet au 3 septembre, le centre-ville est réservé aux piétons tous les jours, 24 heures sur 24.

À PIED, À VÉLO OU À TROTTINETTE...

Cet aménagement produit une amélioration du cadre de vie et une contribution au dynamisme commercial. « Notre centre-ville n'est pas si grand et il est agréable de pouvoir y circuler sans crainte, se poser à une terrasse ou juste s'arrêter quelques minutes avant de reprendre sa promenade à pied, à vélo ou à trottinette, à condition de ne pas aller trop vite », indique le maire. Et Frédéric Sgard, conseiller municipal délégué aux Transports, à la Circulation, au Stationnement et aux Mobilités douces, d'ajouter : « La zone piétonne permet de requalifier l'espace public, avec notamment la possibilité d'y étendre les terrasses ou d'y installer des jeux pour les enfants ou encore d'y mettre en place des animations. » « C'est précisément dans cet esprit que nous allons organiser à nouveau les marchés nocturnes (lire pages 14-15), ajoute Xabi Elizagoyen, adjoint au maire au Commerce. Jusqu'à 22h, la place de l'Église

s'animera avec les artisans et les commerçants de nos marchés habituels, une manière de faire les courses autrement ! » Certes, il y a encore quelques commerçants qui protestent mais les expériences menées dans toute la France démontrent que la piétonnisation est bonne pour les affaires.

▲ Depuis l'an dernier, la Ville a investi dans des bornes de contrôle d'accès.

DES BORNES DE CONTRÔLE

Pour s'assurer du bon fonctionnement de cette piétonnisation, depuis l'an dernier la Ville a investi dans des bornes de contrôle d'accès. Elles sont dotées d'un interphone relié à la police municipale pour permettre aux livreurs d'entrer. « Le centre-ville appartient à tous les Rueillois, conclut le maire. Ceux qui viennent en voiture des autres quartiers doivent donc pouvoir se garer. 405 places sont disponibles en surface et quelque 1800 places dans les parkings du centre-ville ! »

LE CENTRE-VILLE N'EST PAS ACCESSIBLE EN VOITURE...

- Du 30 avril au 13 juillet : en semaine, tous les soirs de 19h à minuit ; le week-end, du vendredi à partir de 19h jusqu'au dimanche à minuit ;
- Du 14 juillet au 3 septembre : tous les jours, 24h/24 ;
- Du 4 septembre au 1^{er} octobre : en semaine, tous les soirs de 19h à minuit ; le week-end, du vendredi à partir de 19h jusqu'au dimanche à minuit.

LE MARCHÉ JEAN-JAURÈS ÉLU PLUS BEAU MARCHÉ D'ÎLE-DE-FRANCE !

Comme chaque année depuis six ans, TF1 organise dans son journal de 13h le concours « Votre plus beau marché ». Pour la deuxième année consécutive, le marché Jean-Jaurès du centre-ville a été élu plus beau marché d'Île-de-France. Il représentera la région lors de la finale nationale.

Jusqu'au 25 mai, vous pouvez voter (et faire voter tous vos amis !) sur le site TF1Info ou en flashant ce QR code pour départager les 24 marchés régionaux en lice. Dès le lendemain, le concours entre dans une nouvelle phase avec la finale à 10. Le lauréat de « Votre plus beau marché 2023 » sera annoncé dans le courant de la semaine du 26 juin, dans le journal de 13h.





FAITES LA « FÊTE » AVEC VOS COMMERÇANTS !

Les beaux jours sont là et signalent le retour des événements en plein air. Parmi eux, la Fête du commerce, le samedi 17 juin, de 10h à 19h. Une journée où le centre-ville se pare de ses plus beaux atours et où la vie commerçante bat son plein. Un joli moment ponctué d'animations pour petits et grands, où l'on prend le temps de tous se retrouver. ▶ Morgane Huby

Pour cette nouvelle édition, la thématique retenue est celle de la Coupe du monde de rugby (Rueil-Malmaison accueillant le camp de base du XV de France, lire pages 38-39). « Avec ce choix, nous voulions redonner encore plus de couleurs à l'événement, accentuer sa dimension fédératrice et conviviale, explique Xabi Elizagoyen, adjoint au maire au Commerce et à l'Artisanat. Les commerçants du marché Jean-Jaurès (élu le plus beau d'Île-de-France pour la deuxième année consécutive, lire page 13) seront associés à cet événement festif. » Et le maire d'ajouter : « C'est aussi une façon d'adresser un message fort à tous les commerçants car ils sont des acteurs essentiels et nous avons à cœur de les soutenir ! Mais les Rueillois ont aussi une forme de responsabilité citoyenne : en consommant local, ils font vivre les magasins de proximité et contribuent ainsi à la vitalité commerciale de notre ville. »

SHOPPEZ MALIN !

Le 17 juin, venez donc faire des affaires. Comme à chaque édition de la Fête du commerce, les commerçants du centre-ville

« déballeront » devant leurs boutiques, proposant une sélection de petits prix ou des articles exclusifs à ne pas rater. Un orchestre aux accents du Sud-Ouest invitera les habitués du marché, le samedi matin, à rendre visite aux commerçants du centre-ville et un concert, en fin de journée, animera la place Jean-Jaurès, libérée. Plusieurs animations viendront ponctuer la journée shopping. « Le Rac Rugby vous proposera de vous essayer au ballon ovale, poursuit Xabi Elizagoyen. Les enfants pourront profiter de loisirs créatifs, d'une séance de maquillage ou de sculpture sur ballon, pendant que les parents feront leurs emplettes. »

Sur la place du 11-Novembre, ne manquez pas non plus de vous arrêter sur le carré des artisans d'art de Rueil. Bijoux, porcelaine, accessoires de mode..., venez vous faire plaisir !

L'association Rueil Commerces Plus ne manquera pas à l'appel. Elle proposera un jeu de grattage et 500 euros de lots à gagner auprès de ses adhérents. « Nous donnerons aussi les résultats du concours de photos lancé ce mois-ci (lire page 30) : 100 euros en bons d'achat à remporter pour le plus beau cliché ! »,

indique la présidente, Sandrine Lecavelier des Étangs.

LES EMPLETTES... AUSSI LA NUIT !

Initié en 2019, les marchés nocturnes reprennent du service ! Après le premier, le 12 mai, rendez-vous les vendredis 9 juin, 7 juillet et 15 septembre. Le concept : dès 17h et jusqu'à 22h, la place de l'Église s'anime avec des artisans et des commerçants de vos marchés. De quoi offrir des allures de vacances au centre-ville et vous donner envie de vous y retrouver en famille ou entre amis.

DANS LE CADRE DE LA PIÉTONNISATION

La Fête du commerce comme ces marchés nocturnes témoignent de la volonté du maire de continuer à accroître l'attractivité du centre-ville et inciter les habitants à consommer à côté de chez eux. Une démarche positive, soulignée en octobre dernier lors de la 2^e édition des « Assises métropolitaines du centre-ville » organisées à Rueil par l'association Centre-ville en mouvement, en



COMMERCE



FOCUS

YOLANDE NOUGUIER : MERC LA MERCIÈRE !

La mercerie Magali est une institution à Rueil. Une boutique comme on n'en fait plus. Pour vous servir sur place, Yolande Nougulier, rueilloise... depuis toujours. Elle incarne la troisième génération derrière la caisse ! Avant elle, ses beaux-parents et, encore avant, les grands-parents de son mari. « *Au départ, j'étais préparatrice en pharmacie, avant d'être licenciée en 1978. Mes beaux-parents prenant leur retraite, ils cherchaient quelqu'un pour reprendre la mercerie. Je les aidais de temps en temps, alors j'ai accepté* », raconte celle qui, à 71 ans, tient la maison depuis 45 ans, sans un accroc !

Boutons, fils à coudre, biais, galons, élastiques... Ici, on trouve tout pour la couture, avec parfois des modèles qui datent de plus de 40 ans et intéressent certains collectionneurs. Un rayon lingerie complète l'offre de la mercerie. « *On a su fidéliser des clients. Je vois les parents, les enfants puis les petits-enfants. Ce sont les besoins qui ont changé. Aujourd'hui, on ne coud plus mais on répare. Je vends une vingtaine de renforts et coudières par semaine ! Les crèches de la Ville viennent acheter du biais et de l'élastique pour réparer des bavoires. Parfois, on nous réclame des chaussons et des bonnets de nuit ! Et là, ma vendeuse, Pascale, et moi devons rappeler ce que propose une mercerie...* » Sa boutique, Yolande n'est pas près de la lâcher. Elle espère être force de conseil pour ses clients pendant encore 20 ans, qui sait ? « *Il faut dire que mon mari, qui a la maroquinerie juste à côté, et moi habitons à trois minutes à pied : on a la vie facile !* », se réjouit Yolande, ravie d'être la plus ancienne commerçante de Rueil.

Merceria Magali, 26 rue du Château, ouverte du mardi au samedi, de 9h à 12h30 et de 14h30 à 19h.

partenariat avec la Métropole du Grand Paris (lire *Rueil Infos* de novembre, page 7). « *Cette action s'inscrit dans le cadre de la piétonnisation saisonnière d'une partie du centre-ville (lire page 13) et permet aussi d'animer la place de l'Église aux beaux jours* », conclut l'adjoint au maire au Commerce et à l'Artisanat.

Alors, on vous attend nombreux pour participer au rayonnement de votre centre-ville et de ses commerçants !

AVIS AUX COMMERÇANTS

Les inscriptions pour participer à la Fête du commerce se poursuivent **jusqu'au 26 mai** ! Contactez le service Commerce : commerce.artisanat@mairie-rueilmaison.fr

DATES À RETENIR

9 juin : marché nocturne
17 juin : Fête du commerce
7 juillet : marché nocturne
15 septembre : marché nocturne

NOUVEAUX COMMERÇANTS



CENTRE SERVICES

Services et aides à domicile
32 rue de la Libération
Tél. : 0179 36 34 20



LES FRÈRES CALZONE

Restaurant italien
6 rue Henri-Saint-Claire-Deville
Tél. : 0147 08 00 82



SALON DESSANGE

Coiffeur
31 rue de Maurepas
Tél. : 0147 5189 14

BON À... SAVOIR !

Durant tout le mois de juin, les commerçants des marchés **des Godardes et de Buzenval** vous offrent 5 % de remise sur présentation de ce coupon : de quoi faire encore de belles affaires !

- 5 %



ACCUEIL DU JURY NATIONAL VILLES ET VILLAGES FLEURIS

NOTRE TRÈFLE À QUATRE FLEURS !

64. C'est le nombre de pages qui ont été nécessaires pour détailler l'ensemble des atouts de Rueil-Malmaison, dans le dossier de présentation qui vient d'être envoyé au jury auditeur du concours national des Villes et villages fleuris. Objectif : conserver le label quatre fleurs, soit le maximum possible, et peut-être même viser encore plus haut... On vous dit tout ! ▶ Sandrine Gauthier



Zoom sur ce label national que notre ville a obtenu, rappelons-le, dès 1991. Elle a d'ailleurs tout de suite décroché la distinction maximale : les quatre fleurs que vous voyez sur les panneaux jaunes et verts aux entrées de la commune. Que représentent ces fleurs rouges ? Quels enjeux revêtent-elles ? Quels efforts viennent-elles encourager ? Jean-Pierre Didrit, chargé de mission pour le maintien dudit label par le maire, nous livre son sentiment : « Au-delà de la fierté de pouvoir afficher ce label aux yeux de tous les Rueillois comme des touristes, il faut souligner son aspect pluridimensionnel. Je tiens ici à saluer le travail de tous les services municipaux et prestataires qui œuvrent au quotidien pour être à la hauteur de ces quatre fleurs. »

RÉCOMPENSER BIEN PLUS QUE LE FLEURISSEMENT

Porté par le service Espaces verts dirigé par Ludovic Boitel, le maintien du label quatre fleurs des Villes et villages fleuris récompense bien plus que la qualité du fleurissement, même s'il demeure important. Comme le souligne Jean-Pierre Didrit, cette distinction implique un grand nombre de directions municipales, de la Voirie-Propreté à la Culture en passant par l'Urbanisme, le Tourisme, l'Éducation et, bien sûr, l'Environnement et le Développement durable. La Ville met, en effet, en avant la politique qui est la sienne ces dernières années en matière d'accroissement des espaces verts et naturels : récupérer des espaces privés pour les rendre accessibles à tous et en faire profiter le plus grand nombre. C'est le cas, entre autres exemples récents, du parc des Bords de Seine (ancienne propriété de l'entreprise Esso, 6 ha), du parc Jacques-Chirac (dans l'écoquartier, 2,15 ha), de l'espace naturel sauvage des Closeaux (6 ha), du parc du Cardinal (2,5 ha), etc. « Voir les nombreux Rueillois, petits et grands, s'approprier ces nouveaux espaces constitue pour nous la plus belle des reconnaissances », indique le maire.



QUELQUES CHIFFRES

25 000arbres en gestion communale, dont **204** remarquables**200**

hectares de forêt domaniale, poumon vert de la ville

104

hectares d'espaces verts et naturels créés depuis 2004

60 m²

d'espaces verts par habitant

40

parcs et squares ouverts au public

Voilà quelques-uns des chiffres qui devraient parler au jury national des Villes et villages fleuris.



▲ En 2018, Jean-Pierre Didrit avait guidé le jury auditeur du concours national des Villes et villages fleuris tout au long du parcours rueillois.

TOUJOURS PLUS DE NATURE EN VILLE

Le cadre et la qualité de vie, voilà ce que prend en compte, de manière très large, le label quatre fleurs. Label que la commune compte bien conserver pour la période 2023-2026, en se positionnant comme une ville fleurie et durable. À l'image du cimetière des Bulvis – désormais totalement végétalisé, dans le respect des pratiques « zéro phyto », et même devenu refuge LPO (Ligue pour la protection des oiseaux) –, la Ville veille à amener toujours plus de nature en ville. Cela se manifeste aussi par la volonté d'étendre la trame verte et bleue (extension d'espaces verts et naturels, création de mares et crapauducs, installation de ruchers et nichoirs...), pour favoriser la biodiversité et l'épanouissement de la faune et de la flore locales. « Rueil est un écrin de nature préservé, à seulement 8 kilomètres de Paris », comme aime à le rappeler le maire, qui tient à exprimer toute sa reconnaissance à Jean-Pierre Didrit (jadis adjoint au maire à l'Environnement) pour son implication dans ce dossier.

PROVOQUER L'EFFET « WAOUH ! »

Surprendre les membres du jury tout au long du parcours qu'il empruntera lors de sa visite du 6 juillet prochain, voilà le but que veulent atteindre tous les élus et tous les agents concernés par la conservation du label quatre

fleurs. Provoquer un effet « waouh ! », à différents endroits, quand ces professionnels avertis découvriront, in situ, ces grands projets structurants que sont l'aménagement de l'écoquartier de l'Arsenal (26 ha) ou encore la finalisation du chantier de la géothermie pour alimenter en chauffage 12 000 équivalents logements (à terme). L'exploitation de cette ressource naturelle (l'eau souterraine) va de pair avec le souci constant d'économiser l'énergie, de recourir aux énergies renouvelables et de préserver l'eau, à de très nombreux niveaux. « *Le pavillon des sources, ouvrage historique de captation de sources situé au cœur de Rueil, permet notamment de satisfaire une large partie des besoins en eau pour l'arrosage des jardinières et des suspensions, ainsi que pour le lavage des rues* », souligne Jean-Pierre Didrit.

QUANTITÉ D'ATOUTS

Jubilé impérial, opération 1000 arbres, fête des vendanges, programme Nature 2050, Agenda 2030, concours des jardins et balcons fleuris, Observatoire de la biodiversité... Cette multitude d'actions et d'initiatives, toutes tailles confondues, sont autant d'atouts touristiques et patrimoniaux en faveur du label quatre fleurs. Impossibles à lister dans leur intégralité, ces atouts sont répertoriés dans le fameux dossier de 64 pages constitué à l'occasion de ce

concours qui, vous l'aurez compris, représente bien plus que des panneaux. Il paraît même que l'ambition de tous les acteurs impliqués serait de décrocher une reconnaissance supplémentaire au titre des prix nationaux, avec deux cibles prioritaires : le prix de l'attractivité touristique et le prix de la mise en valeur du patrimoine naturel.

Pour connaître la décision finale du jury, il va falloir patienter jusqu'à l'automne... et continuer, ensemble, à contribuer à présenter notre ville sous son meilleur jour.

▼ Les agents du service Espaces verts à l'œuvre.



© C.S.

Le dossier de présentation envoyé au jury auditeur du concours national des Villes et villages fleuris est consultable sur villederueil.fr, rubrique Nos documents.



QCM

Quelqu'un Comme Moi



CONCEPT STORE

MEUBLES - DÉCORATION
BIJOUX - CADEAUX ...

22 boulevard du Maréchal Joffre
92500 Rueil-Malmaison

Tél : 01 47 14 96 13

@flo.qcm

qcm_byflo



UN ESPACE DE

300m²



SALON DE THÉ

AU 1^{ER} ÉTAGE



Ramsay Santé Clinique Les Martinets

NOS SPÉCIALITÉS

- CHIRURGIE DIGESTIVE
- ESTHÉTIQUE
- GYNÉCOLOGIQUE
- OPHTHALMOLOGIQUE
- ORTHOPÉDIQUE
- ORL
- STOMATOLOGIE
- UROLOGIE
- GASTRO-ENTÉROLOGIE
- CARDIOLOGIE
- ÉCHOGRAPHIE
CARDIAQUE
- ÉPREUVE D'EFFORT
- MÉDECINE VASCULAIRE
ET ECHO-DOPPLER
- SERVICE DE RADIOLOGIE
- MAMMOGRAPHIE
- ECHOGRAPHIE
& DOPPLER
- SERVICE SCANNER
- CENTRE OPHTALMIQUE
- SERVICE DE DIALYSE



Suite à la visite de l'HAS (Haute Autorité de Santé) qui s'est déroulée en janvier 2023, l'ensemble des équipes de la Clinique Les Martinets est fier de vous informer que la clinique est certifiée avec

**mention Haute Qualité des Soins,
le plus haut niveau de certification.**

Clinique LES MARTINETTS - 97 avenue Albert 1^{er} - 92500 RUEIL MALMAISON
Tél. 01 47 14 64 40 - Fax 01 47 08 23 38
Mail : direction.martinets@ramsaysante.fr

PARKINGS À LOUER



Au niveau -2 du parking Indigo-Bois-Préau, au pied d'une résidence privée et sécurisée (5 rue Charles Floquet).

66 places de parkings réservées et accessibles 24/7 par badge et télécommande.

Location d'un emplacement sans frais de dossier et à tarif dégressif :

6 mois : 72€/mois TTC 12 mois : 60€/mois TTC

Pour tout renseignement : cofip@ifpen.fr

Commerçants • Artisans • Entreprises

RÉSERVEZ votre espace publicitaire dans le magazine de la ville de Rueil-Malmaison



Erika
LA SPINA
06 69 62 09 97



Conseil • Marketing • Publicité
Régie publicitaire de la ville

7, quai Gabriel Péri
94340 Joinville-le-Pont
01 45 14 14 40

www.groupecmp.fr

DÉPUTÉ



Chères Rueilloises, chers Rueillois,

En ce mois de mai, je tenais à évoquer avec vous le sujet primordial de la préservation de notre patrimoine naturel, dont le meilleur exemple sur notre territoire est sans nul doute le bois de Saint-Cucufa.

Cette forêt de 200 hectares est un véritable joyau écologique auquel nous sommes tous très attachés. Alors que son plan d'aménagement doit bientôt être renouvelé, je m'engage à m'impliquer durablement dans la gestion de ce bois, en étroite collaboration avec l'Office national des forêts (ONF) et l'ensemble des associations et élus impliqués.

Interdiction des coupes rases, diversification des espèces d'arbres, sauvegarde de la biodiversité, sécurité du public : les enjeux sont nombreux pour mieux protéger notre bois de Saint-Cucufa. Grâce à la capture du carbone par les végétaux, une forêt comme celle-ci est à la fois un allié climatique précieux et un espace de respiration essentiel dans notre département urbain. Plus globalement, c'est la gestion de toutes les forêts périurbaines qui doit être repensée.

Après un été historiquement chaud et un hiver dramatiquement sec, vous pouvez compter sur ma détermination à mener au niveau national comme sur notre circonscription la lutte contre le dérèglement climatique.

N'hésitez pas à m'écrire par mail ou à venir à ma permanence pour me remonter vos témoignages du quotidien.

Bien cordialement,

Pierre Cazeneuve

pierre.cazeneuve@assemblee-nationale.fr / Tél. : 01 40 63 37 89
Permanence parlementaire au 30 rue de la Libération à Rueil-Malmaison

CONSEILLER RÉGIONAL



Chères Rueilloises, Chers Rueillois,

Le Conseil régional, sous la présidence de Valérie Pécresse, est à l'écoute des Franciliens et des communes qui composent l'Île-de-France. Comme conseiller régional, je m'attache à être au plus près des demandes qui touchent à notre Région :

- En premier lieu, l'apprentissage. J'ai ainsi présidé, au CFA de Rueil, la compétition régionale des Worldskills pour désigner le meilleur apprenti d'Île-de-France qui représentera notre région à Lyon lors du championnat de France.
- En second lieu, en appuyant les dossiers de Rueil auprès de la Région pour obtenir des aides financières. Ainsi le pavillon Galliéni jeunesse culture médiation, sur l'écoquartier, reçoit 23 000 euros pour son développement culturel et informatique.
- En troisième lieu, comme président du Bassin régional d'emploi de Paris Ouest La Défense (POLD), je suis de près le développement économique et de l'emploi. La Région apporte divers soutiens aux PME/TPE – Commerce, c'est mieux que de faire des colloques pour en parler. Aussi, 25 000 euros ont été accordés à des commerces rueillois, dont 15 000 euros au superbe magasin de BD rue Paul-Vaillant Couturier « La Dule en Bulles ». C'est du concret !

Ces exemples, auxquels je pourrais une nouvelle fois joindre les subventions très importantes à nos lycées publics et privés, démontrent l'impact régional. Mes objectifs sont Rueil-Malmaison et la Région, au bénéfice de nos administrés.

N'hésitez pas à me contacter.

Denis Gabriel

Site : denis-gabriel.fr  Denis Gabriel  @dgabriel92

CONSEILLERS DÉPARTEMENTAUX



Des projets départementaux qui bénéficient à Rueil

Le 17 février dernier, notre assemblée départementale a fixé les grandes orientations de notre budget 2023. Les priorités que nous nous sommes fixées : **des dépenses de fonctionnement de plus de 2 milliards d'euros et le maintien d'un niveau d'investissement élevé de 628 millions d'euros.**

Trois priorités au plus proche de nos habitants : **solidarités, avec près d'un milliard d'euros** et une **augmentation de nos dépenses** dans ce domaine **en faveur des personnes âgées, handicapées, de la petite enfance, des jeunes de l'aide sociale à l'enfance, des actifs éloignés de l'emploi**, mais aussi une revalorisation et une reconnaissance **des personnels médico-sociaux.**

Cette assemblée a également permis de présenter la **stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance de notre ville pour la période 2022-2024** et d'en approuver la convention entre notre Ville, le Département et l'État, définissant ainsi nos priorités.

Rita Demblon-Pollet

Conseillère départementale déléguée à la Famille
rdemblonpollet@hauts-de-seine.fr

Notre stratégie dans ce domaine s'articule autour d'axes essentiels :

Les jeunes pour aller plus vite et plus loin dans la prévention, les personnes vulnérables pour une meilleure protection, nos concitoyens qui doivent devenir de véritables acteurs de leur territoire. Il s'agit également de **prévenir et lutter contre les violences sur la voie publique, les violences intrafamiliales, les violences faites aux femmes, le proxénétisme et les dérives sectaires.**

La sécurité, une des priorités des Français, reste pour nous un engagement fort.

Dans ce même esprit, notre volonté de nous engager en faveur de **l'égalité femmes-hommes** s'est concrétisée avec un plan d'action 2023-2025. Notre engagement se traduit par deux actions phares : la création du dispositif « Femmes des Hauts-de-Seine », pour accompagner les femmes alto-séquanaises dans leurs projets et favoriser leur réussite, et **l'observatoire des violences faites aux femmes.**

Ces actions en faveur des femmes de notre département se conjuguent avec les dispositifs déjà existants, tel « **le Bus des femmes** » mené par l'Institut des Hauts-de-Seine ou encore une autre action départementale qui bénéficie à notre commune, le programme « **Toutes Culottées** ». Ainsi, depuis près d'un an, le Département et l'Institut des Hauts-de-Seine distribuent gratuitement des culottes menstruelles aux collégiennes des classes de 5^e, 4^e et 3^e de tous les collèges publics de Rueil-Malmaison. Cette précarité est un des facteurs de l'absentéisme ou de déscolarisation chez certaines collégiennes. Cette campagne vise aussi à informer et sensibiliser les jeunes collégiennes sur les thématiques indispensables de l'anatomie, de la puberté et des règles avec des professionnels de santé.

Xabi Elizagoyen - Conseiller départemental - Président de la commission Patrimoine, Éducation, Formation et Alternance
xelizagoyen@hauts-de-seine.fr - Tél. : 06 22 72 99 09

À RUEIL-MALMAISON



ORIGAMI

VOTRE ADRESSE AUX MILLE FACETTES

Proche du parc des Impressionnistes, des berges de Seine, de la gare de Rueil-Malmaison (RER A), des commerces et du centre-ville, la résidence Origami vous invite au bien-vivre, parfait équilibre entre ville et nature.

Découvrez une adresse raffinée et contemporaine aux appartements de standing du studio au 5 pièces, aux prestations soignées. La plupart des intérieurs disposent d'un agréable espace extérieur, jardin privatif en rez-de-chaussée, balcon filant ou terrasse.

 **BNP PARIBAS
IMMOBILIER**

ESPACE DE VENTE
14 rue Henri Sainte-Claire Deville
92500 RUEIL-MALMAISON

0 800 240 800 **Service & appel
gratuits**
rueil-malmaison-origami.fr

Programme résisa et commercialisé par BNP PARIBAS IMMOBILIER PROMOTION - SAS au capital de 9 254 720,00 euros - RCS Nanterre n° 441 052 735. Identifiant L.E.T.M. : FR 35 441 052 735 - Siège social : 50, cours de l'Île Seguin, 92099 Boulogne-Billancourt, Titulaire de la carte professionnelle n° 5021 2016 000 014 058 délivrée par la Chambre de Commerce et de l'Industrie de Paris Île-de-France. Sans déduction de fonds - Vente en l'état futur d'achèvement - Faculté de rétractation de 10 jours qui court à compter du lendemain de la présentation de la lettre notifiant le contrat de réservation aux réserves (L. 271-1 du Code de la Construction et de l'Habitat) - Architecte : Agence Quatré Taux - Illustrateur : Jérôme - Illustration non contractuelle due à la libre interprétation de l'artiste. Appartements, terrasses, balcons et loggias vendus et livrés non aménagés et non aménagés. Nombre et essences des arbres non contractuels - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.gesrisques.gouv.fr - Construction : mad.co - Avril 2023

DU NOUVEAU DANS LES DIRECTIONS DES SERVICES

Lors du conseil municipal du 4 avril, qui s'est tenu au salon Richelieu, les élus ont examiné 61 délibérations. Compte rendu. ▶ Anna-Maria Conté

C'est en présentant les changements au sein des directions de l'administration de la Ville que le maire a ouvert cette séance du conseil municipal : notamment le départ du directeur général des Services, remplacé par Odile Barry qui assure, pour l'heure, l'intérim. « Nous avons aussi accueilli Romaine Metin en tant que directrice générale adjointe et, afin de renforcer l'équipe des conseillers délégués, j'ai décidé d'attribuer à Kilien de Boissard la délégation de la Transition énergétique » a-t-il indiqué avant d'entrer dans le vif des délibérations.



DES RECETTES SUPPLÉMENTAIRES

Parmi celles-ci, la première décision modificative du budget primitif 2023, approuvé en février dernier (lire *Rueil Infos* de mars 2023, page 13), a été adoptée après les explications François Le Clec'h, adjoint au maire aux Finances : « La présente décision a pour objectif de réaffecter une partie des crédits alloués au titre des opérations de rénovation des groupes scolaires relèvent de George-Sand et Louis-Pasteur afin de permettre le versement des avances forfaitaires prévues. »

SUBVENTIONS ET TARIFS

Par la suite, les élus ont débattu de plusieurs délibérations concernant l'attribution des subventions aux associations et aux clubs sportifs. Une aide exceptionnelle de 80 000 euros, (environ 1 euro par habitant !) a également été attribuée à Zouk Mikael, ville jumelle de Rueil au Liban, « avec qui nous entretenons des liens forts », a dit le maire en reprenant la parole. « Le pays est confronté à une crise économique majeure, qui entraîne d'importantes pénuries de produits de première nécessité. C'est dans la solidarité que le jumelage entre les villes prend tout son sens ! »

Concernant l'augmentation des tarifs d'un certain nombre d'activités culturelles, Valérie Cordon, adjointe aux Affaires culturelles, a rappelé qu'ils n'avaient « pas été réévalués depuis plusieurs années : la hausse est pour autant contenue, entre 3 et 8 %, pour toujours permettre au plus grand nombre de nos concitoyens d'accéder aux activités de la Maison des arts et de l'image, du conservatoire, de l'Atelier Grognard... ». Quant aux Boutiques éphémères,

Xabi Elizagoyen, adjoint au maire aux Commerces, a ajouté qu'après avoir constaté que les tarifs de Rueil-Malmaison étaient inférieurs à ceux appliqués en Île-de France, une modification s'avérait nécessaire. « Cependant, dans sa volonté de valoriser l'artisanat local, la Ville continue de proposer un tarif préférentiel aux créateurs et aux artistes peintres rueil-lois », a-t-il souligné.

LA FAÇADE DE LA POSTE

Avec plusieurs délibérations, les cessions et acquisitions immobilières et foncières ont occupé le débat. Parmi celles-ci, signalons la vente de l'ensemble immobilier situé 5 rue Mouillon à la société Rueil Îlot de la poste, « en vue de la construction de 44 logements, avec une cellule commerciale et un lot dont la destination reste à définir », a précisé Monique Bouteille, adjointe au maire à l'Urbanisme, tout en soulignant que la façade de l'ancien bâtiment de La Poste serait maintenue et restaurée.

LES DSP

L'approbation de principe du renouvellement de la concession de service public relative à la gestion

des deux centres aquatiques communaux a également animé le conseil. « Pour l'heure, il s'agit de voter le principe de reconduction de la délégation de service public (DSP), a indiqué Olivier Godon, adjoint au maire aux Sports. Le contrat avec la société Vert Marine arrivant à échéance le 31 décembre, il faudra lancer une nouvelle procédure de marché public. » À ce sujet, les élus du groupe Le Renouveau n'ont pas manqué d'exprimer leurs inquiétudes en réclamant de revenir à la régie municipale. Ce à quoi François Le Clec'h a répondu : « Pour les piscines comme pour les cuisines, un problème de fond se pose avec le système de gestion 'en interne' et ceci est valable pour toutes les communes. Il s'agit du recrutement du personnel. En effet, ces deux domaines sont redevables de ces métiers dits 'en tension'. Au-delà des positions idéologiques, il serait impossible pour la Ville de trouver des personnels qualifiés ! »

Après un dernier échange entre groupes, la séance s'est conclue avec le rappel de la date du prochain conseil municipal, **le 22 mai à 19h au salon Richelieu** (information à vérifier sur villederueil.fr quelques jours avant la date). À noter que toutes les séances du conseil municipal sont (re)diffusées sur la chaîne YouTube de la Ville.



Petits-fils
SERVICES AUX GRANDS-PARENTS

50% DE CRÉDIT D'IMPÔTS IMMÉDIAT

L'aide à domicile sur-mesure

Chez Petits-fils, nous avons le même niveau d'exigence que pour nos propres grands-parents.

- Nous vous garantissons toujours la même auxiliaire de vie.
- Un conseiller dédié pour un service personnalisé.
- Des prestations flexibles qui évoluent selon vos besoins.

Aide à l'autonomie Aide aux repas Accompagnements Aide ménagère

01 84 02 10 51

99 Avenue Albert 1^{er}
92500 Rueil-Malmaison

petits-fils.com

CUISINES CENTER

30 JOURS INOUBLIABLES

DU 2 AU 31 MAI 2023



-30%*

SUR L'ACHAT DE VOTRE CUISINE

MAGASIN DE RUEIL-MALMAISON

CUISINES CENTER
10 av. Paul Doumer
92500 RUEIL-MALMAISON
01 47 51 28 28

WWW.CUISINESCENTER.FR

Remise de 30% sur les meubles pour l'achat d'une cuisine de la gamme Expert ou Confort d'une valeur supérieur à 3000€ TTC. Offre non cumulable avec d'autres promotions en cours. Tous les détails précisés en magasin. Remise applicable sur les meubles, hors électroménagers, accessoires, services et gasé. Offre valable du 02 au 31 mai 2023.

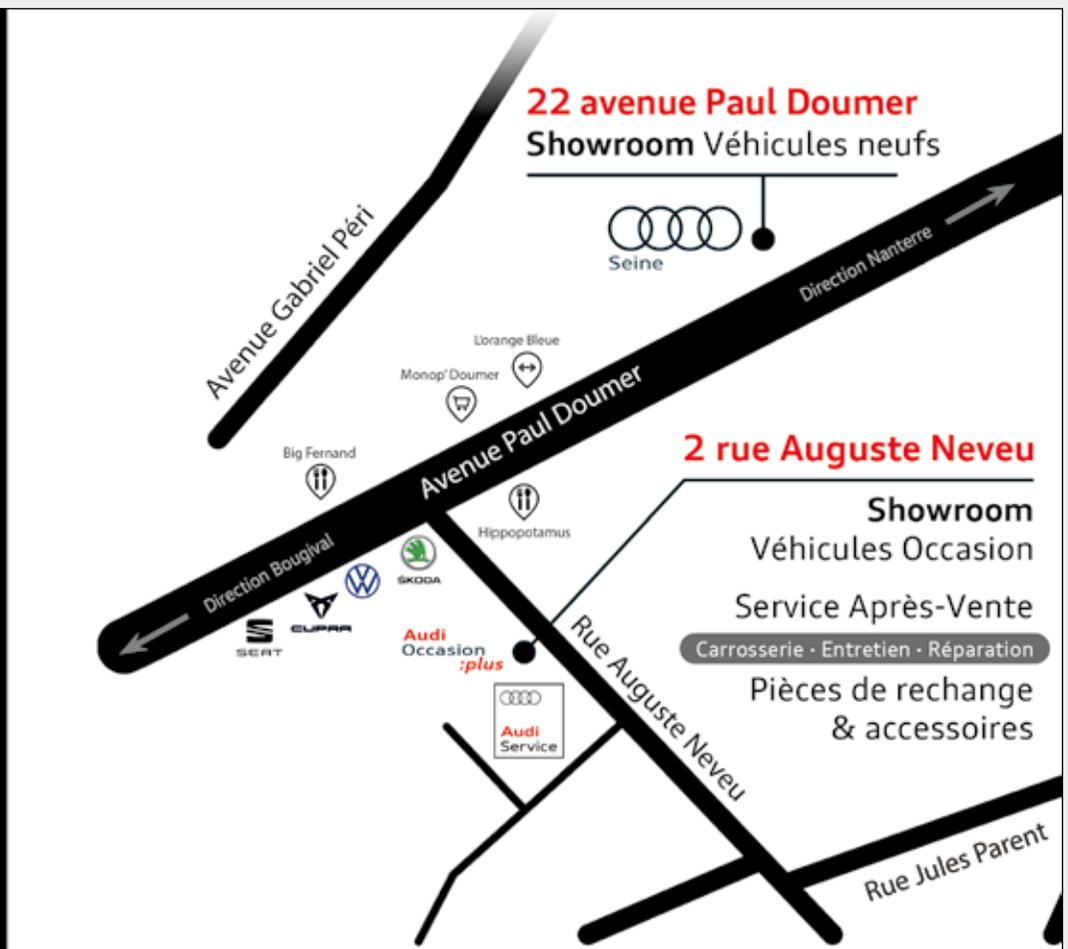


Seine
22 av Paul Doumer
92500 Rueil-Malmaison

Audi Occasion :plus

2 rue Auguste Neveu
92500 Rueil-Malmaison

audi-seine.fr
01.87.27.01.35

22 avenue Paul Doumer
Showroom Véhicules neufs

2 rue Auguste Neveu
Showroom Véhicules Occasion
Service Après-Vente
Carrosserie · Entretien · Réparation
Pièces de rechange & accessoires

Audi Occasion :plus
Audi Service

Map labels: Avenue Gabriel Péri, Avenue Paul Doumer, Rue Auguste Neveu, Rue Jules Parent, Direction Nanterre, Direction Bougival, L'orange Bleue, Monop' Doumer, Big Fernand, Hippopotamus, SEAT, CUPRA, SKODA.

Pour les trajets courts, privilégiez la marche ou le vélo. #SeDéplacerMoinsPolluer

LES CONSEILLERS MUNICIPAUX DU GROUPE « REEL ! »



De gauche à droite : François Jeanmaire, Hugues Ruffat, Francine Paponnaud, Anne-Françoise Bernard, Louise de Poix, Michel Rakotoanosy

MIEUX VIEILLIR ET BIEN GRANDIR À RUEIL-MALMAISON

Lors de la campagne des élections municipales de 2014, **Rueil c'est Vous !** l'avait proposé dans ses engagements : favoriser le mieux-vivre ensemble en développant les collaborations de réussites éducatives et en multipliant les échanges intergénérationnels.

En 2020, parmi les huit thématiques du programme REEL, nous avons développé de nombreuses propositions ayant trait au mieux-vivre ensemble :

- **Grandir et vieillir à Rueil** en partageant les repas des cantines scolaires entre enfants, professeurs et seniors, et en organisant des ateliers thématiques intergénérationnels pour transmettre les savoirs et retisser les liens qui donnent du sens à la vie.

- **S'épanouir à Rueil** en initiant des activités décentralisées et des échanges pour les seniors.

- **Participer à Rueil** en créant le poste d'ad-joint aux Seniors en relation avec le Conseil municipal des jeunes.

Aujourd'hui, dans de nombreuses villes, **Tom & Josette*** installent des micro-crèches dans les établissements qui accueillent nos aînés. **Tom & Josette** travaillent avec des groupes d'EHPAD, de résidences seniors et d'hébergements pour personnes âgées.

Comme **Tom & Josette**, nous sommes convaincus des bienfaits du lien intergénérationnel pour les enfants, les seniors et l'ensemble de la société.

En installant des crèches dans des maisons de retraite, **Tom & Josette** proposent aux parents de faire grandir leurs enfants dans un cadre sécurisant et apaisé, ouvert à la différence.

La réciprocité que permet le lien intergénérationnel offre aux enfants et aux personnes âgées la joie d'apprendre au contact des autres mais aussi de transmettre.

De nombreuses villes accueillent déjà les crèches de Tom & Josette : Rennes, Brest, Laval, Angers... et, dans le département des Hauts-de-Seine, Meudon et bientôt Suresnes.



Pourquoi pas à Rueil ?

Quand on voit les récentes constructions des Jardins d'Arcadie et de Domitys, la municipalité a raté le coche ! Dommage...

*Pour tout savoir sur Tom & Josette : tometjosette.fr

François JEANMAIRE, francois@jeanmaire.net
Hugues RUFFAT, hruffat@yahoo.com
Francine PAPONNAUD, fpaponnaud@gmail.com
Anne-Françoise BERNARD, jacks.bernard@yahoo.fr
Louise de POIX, louise2poix@gmail.com
Michel RAKOTOANOSY,
michel.rakotoanosy@mairie-rueilmalmaison.fr

LES CONSEILLERS MUNICIPAUX DU GROUPE « LE RENOUVEAU POUR RUEIL »



De gauche à droite : Vincent Poizat, Martine Jambon, Patrick Indjian, Jocelyne Joly, Jean-Marc Cahu

Comme vous le savez certainement, chers Rueilloises et Rueillois, les menus de la cantine de nos enfants sont préparés dans une cuisine centrale dont la Ville est propriétaire mais dont elle confie la gestion depuis des années à un prestataire privé. C'est ce que l'on appelle une **délégation de service public** (DSP). Cette année, le contrat avec le présent prestataire vient à expiration et lors du dernier conseil il a été question du renouvellement de la DSP.

À cette occasion, nous avons eu accès au rapport d'étonnement du futur délégataire. Quelle ne fut pas notre surprise de constater à cette lecture que **la cuisine centrale est dans un état déplorable** : « *chambres froides très fatiguées* » avec des « *fermetures insuffisamment étanches* », « *présence de tâches d'infiltration sur les faux plafonds sur une grande partie* », une chaudière ayant plus de 30 ans d'âge, un état de vétusté très avancée sur l'ensemble du réseau de plomberie... Un tel état s'explique par le manque d'investissement des différents prestataires qui se sont succédé à la tête de la cuisine centrale. L'actuel occupant des lieux, Elior, est certainement à blâmer

puisqu'il n'a même pas déposé de réponse à l'appel d'offres.

Mais **la faute incombe principalement à l'actuelle majorité** municipale qui dirige cette Ville depuis... 2004. On se souvient encore de l'autosatisfaction de l'actuel maire de Rueil en 2016 lorsqu'il annonça avoir fait 1 million d'euros d'économie en confiant le marché à Elior. On comprend maintenant où ce million n'est pas allé... Sans parler de la qualité des menus qui s'est considérablement dégradée au fil des années. Nous contestons la façon dont la majorité municipale gère cet équipement au service de nos enfants. Le principe de la DSP prive la Ville de tout contrôle sur l'activité du délégataire. Et à l'arrivée on ne peut que constater les dégâts. Pourquoi ? Parce que plus personne ne souhaite répondre à l'appel d'offres. Il y a 7 ans, seules 2 entreprises avaient répondu à l'appel d'offres. Cette année, les services n'ont reçu qu'une seule offre. Comment pouvez-vous négocier quand vous n'avez pas le choix ?

Le contrat avec le futur délégataire (le 3^e en 13 ans...) a été signé sur ... 10 ans. Malgré les promesses d'investis-

tissement, dans quel état va-t-on trouver la cuisine centrale dans 10 ans ?

Nous demandons à monsieur le maire de ne pas signer cette DSP et de reprendre la cuisine centrale en régie municipale.

Grâce à la gestion directe :

- la Ville pourra faire les investissements nécessaires pour maintenir la cuisine centrale en état,
- la qualité des repas sera améliorée car la Ville pourra choisir directement ses fournisseurs.

Tel est notre projet politique pour la cuisine centrale.

Vincent POIZAT,
vincent.poizat@mairie-rueilmalmaison.fr
Martine JAMBON,
martine.jambon@mairie-rueilmalmaison.fr
Patrick INDJIAN,
patrick.indjian@mairie-rueilmalmaison.fr
Jocelyne JOLY,
jocelyne.joly@mairie-rueilmalmaison.fr
Jean-Marc CAHU,
jean-marc.cahu@mairie-rueilmalmaison.fr

LA CULTURE PARTOUT, POUR TOUS ET... PAR TOUS !

En mai, faites ce qu'il vous plaît... mais surtout ne perdez pas une miette de tous ces événements organisés autour des arts : littérature, concerts, théâtre, expositions, spectacles... Et ça continue tout l'été ! ▶ Anna-Maria Conté, Morgane Huby, Sandrine Gauthier

LE PRINTEMPS EST ARRIVÉ...

... « sors de ta maison », chantait Michel Fugain. Sortir donc pour profiter de la belle saison, mais aussi du « Printemps de la culture ». Jusqu'à fin juillet, cette manifestation festive, qui fédère toutes les générations et tous les publics par la diversité des animations, vous propose plusieurs rendez-vous. On vous donne « le bonjour (du printemps) » avec ces quelques exemples.

Une fois n'est pas coutume, le **Salon du livre jeunesse** revient le **10 juin**. La médiathèque ainsi que les bibliothèques de quartier (Mazurières et Renoir) accueilleront cette manifestation si chère aux enfants et à leurs parents. Pas moins de quinze illustrateurs seront présents pour

L'IDÉE DU « PRINTEMPS DE LA CULTURE »

Pour rappel, c'est pendant la crise sanitaire que le pôle Culture a imaginé le concept de « Printemps de la culture » : le public ne pouvant se rendre dans les lieux culturels, ces derniers iront à leur rencontre. Cette manifestation est donc née de l'idée de proposer plusieurs temps forts, en plein air le plus souvent, mais pas seulement, notamment après les années Covid. « *Le Printemps de la culture a pour vocation de réunir tous les événements organisés dans les principales structures de la Ville pendant presque trois mois, explique Valérie Cordon, adjointe au maire aux Affaires culturelles. Ce sont autant de moments conviviaux, accessibles à tous, pour célébrer la culture sous toutes ses formes et valoriser le patrimoine et la richesse culturelle de Rueil-Malmaison.* »

dédier leurs ouvrages, dont l'invité d'honneur Ian de Haes (*Le guichet de la lune*, Alice Jeunesse), Hélène Georges (*L'amour du maillot - Une saison en ligue 2*, Casterman), Stéphane Khiel (*Noir - Une histoire dans la nuit*, La Martinière Jeunesse) ou encore Clémence Pénicaud (*Qui a fait pipi dans mon lit ?*, Gallimard Jeunesse), qui viendront aussi animer des ateliers. D'autres ateliers créatifs sont prévus en collaboration avec les clubs jeunes et les accueils de loisirs. Prix et concours rythmeront également la journée.

LES CONCERTS DU CONSERVATOIRE

Pour faire du bien à vos oreilles et à votre esprit, rien de tel que les concerts du conservatoire à rayonnement régional (CRR). Celui du **30 juin**, notamment, aura lieu dans la cour d'honneur du château de Malmaison, un spectacle symphonique et lyrique orchestré dans le cadre de l'année Napoléon III. Au programme : *Offenbach, roi du Second Empire*, mis en scène par Bernard Pisani-Colluci et réunissant les étudiants des classes de chant de Mary Saint-Palais, d'art dramatique de Benoit Lepeccq et du département danse du CRR coordonné par Gabriele Santoni (lire *Rueil Infos* d'avril, pages 22-23). L'occasion de revisiter les airs les plus célèbres de *La Belle Hélène*, *La Fille du tambour-major*, *La Périchole*, *Les Contes d'Hoffmann*, *Les Brigands*, sans oublier bien évidemment *La Vie parisienne* ! Réservations et billetterie auprès de l'office de tourisme.

BALADES

À propos, de l'office du tourisme, sachez que dans le cadre du « Printemps de la culture », il vous propose des balades (durée 1h30) pour découvrir le parc du Cardinal. Vous serez accompagné par le paysagiste du parc, qui vous contera les richesses et les secrets de ces 2,6 hectares de verdure.



Le Salon du livre jeunesse ▲

Retrouvez tout le programme du « Printemps de la culture » dans le document intégré dans ce *Rueil Infos*, sur culturueil.fr et villederueil.fr ou à l'office de tourisme (33 rue Jean-Le-Coz, tél. : 01 47 32 35 75).





RCL présente sa prochaine saison

Comme l'an dernier, Rueil culture loisirs (RCL) vous invite **le 9 juin, de 14h30 et 17h30**, à un après-midi festif au sein de la Maison des arts et de l'image (MAI). Objectif : lancer la prochaine saison du projet de la Fabrique in situ, sous la forme d'une promenade déambulatoire au cours de laquelle vous découvrirez les activités (à l'intérieur et en extérieur grâce à une scène ouverte) et échangerez avec les adhérents, l'équipe administrative et les enseignants. « *Tout le monde est le bienvenu, toutes générations confondues* », indique Emmanuelle Schmitt, directrice générale de RCL.

90 photos sur les grilles des parcs

L'affût est « *un art fragile et raffiné, consistant à se camoufler dans la nature pour attendre une bête dont rien ne garantit la venue* », écrit Sylvain Tesson dans *La panthère des neiges*. Un art auquel les participants au Festival international de photojournalisme animalier de Montier-en-Der sont rompus car leurs clichés sont d'une rare beauté. Depuis le 17 avril et jusqu'au 1^{er} septembre, grâce à une exposition de 90 photos affichées sur les grilles des parcs et gymnases de la ville, vous pouvez admirer le magnifique résultat de ce travail de patience. Ce festival est soutenu par l'établissement public territorial de bassin Seine Grands Lacs (présidé par Patrick Ollier) dans le cadre de son engagement en faveur de la biodiversité. Le maire a souhaité que l'exposition tourne dans les 131 villes de la Métropole du Grand Paris : Rueil-Malmaison est la première à l'accueillir !



© Eric Médard



Le 3 juin au parc des Bords de Seine, 25 chemin rural

Et si on faisait Nuit blanche ?

La Nuit blanche métropolitaine, vous connaissez, vous y allez toujours... en octobre. Sauf que cette année, l'événement aura lieu... le **3 juin** ! « *Un changement de date décidé pour profiter, espérons-le, d'une météo plus favorable* », indique le maire, également président de la Métropole du Grand Paris, qui finance la manifestation. Au programme, de l'art contemporain accessible et gratuit avec, cette année, une attention particulière portée à... la Seine. Ça tombe bien car la Nuit blanche rueilnoise se tiendra au parc des Bords de Seine, où un village guinguette sera organisé. Plusieurs animations, croisières sur la Seine, restauration musicale, activités ludiques dont un carrousel, etc., rassembleront petits et grands, dans un climat festif et convivial.



THÉÂTRE ANDRÉ-MALRAUX : 50 ANS DE CARRIÈRE, ÇA SE FÊTE !

2024 va être un grand cru pour le théâtre communal André-Malraux (Tam), qui va célébrer ses 50 ans. 50 ans de savoir-faire, de passion et d'engagement et toujours cette même énergie pour vous offrir des moments de grâce, de partage avec des artistes à forte notoriété, des productions reconnues à l'échelle internationale, des classiques du théâtre mais aussi des créations contemporaines... Des soirées où le temps s'arrête et vos émotions s'emballent. Bonne nouvelle : ça va continuer encore longtemps, avec l'objectif de renforcer les événements qui créent du lien !

Pour ses 50 ans, le Tam a vu les choses en grand ! Normal pour cette scène de 450 m² qui n'a pas à rougir face aux salles parisiennes. La programmation sera donc un clin d'œil à ces artistes qui ont ponctué la vie du théâtre pendant ce demi-siècle. Citons par exemple Renaud, Louis Bertignac ou Michel Jonaz. Les propositions musicales feront l'unanimité, comme la prestation attendue de Trois Cafés Gourmands. Vous faire rêver, c'est également la ligne directrice du Tam, d'où des spectacles féériques pour toute la famille comme le célèbre *Slava's Snowshow*.

DE NOMBREUSES PROPOSITIONS

Quoi de mieux aussi pour fédérer que le rire ? Car « rien ne désarme comme le rire », disait Bergson. Dix spectacles humoristiques, dont Artus et Thomas Ngijol, vous attendent. Et encore trois spectacles de danse, classique et moderne, dont Léo Walk (qui a assuré la tournée mondiale de Christine and the Queens de 2014 à 2017 et monté sa compagnie La Marche bleue). Pour ceux que les trois coups interpellent à chaque fois, 30 pièces vous attendent, dont *Glenn, naissance d'un prodige* (6 nominations aux Molières) d'Ivan Calbérac et *Oublie-moi* (4 nominations aux Molières) de Matthew Saeger. Sans oublier de nombreuses propositions sur le temps scolaire. En attendant, ne manquez pas le 6 juillet



Black Legends, l'occasion de replonger dans l'histoire de la musique afro-américaine, qui ouvrira la nouvelle saison... dont les secrets vous seront dévoilés les 6, 7 et 8 juin prochains.

UNE PROGRAMMATION CONVIVIALE

« En 50 ans, le Tam a évidemment évolué, indique Anne Habermeyer, sa directrice artistique. Aujourd'hui, il vit au diapason de son époque, porté par le dynamisme de toute une équipe. Il doit sa longévité au goût des spectateurs pour la culture et le divertissement en général, à leur envie de par-

tager et vivre ensemble des émotions sans filtre, à la qualité des propositions artistiques, au lien étroit tissé avec la ville. » Malgré un contexte compliqué, le Tam continue à vibrer et faire vibrer et s'ouvre à un bel avenir.

« Quant à nous, nous allons continuer à déployer une programmation conviviale, accessible, tant sur le volet tarifaire que sur celui de la générosité et de la pluridisciplinarité de l'offre, et fruit de plus de 300 visionnages par an ! », conclut Anne Habermeyer.

Présentation de la 50^e saison du Tam

9 place des Arts - les 6, 7 et 8 juin à 20h30 - Réservation au 01 47 32 24 42 et sur tam.fr.

Soirée ouverte à tous, y compris aux non-adhérents. Un code prioritaire d'accès à la billetterie sera remis à toutes les personnes présentes.

PREMIÈRE ÉDITION DU FESTIVAL DE PENTECÔTE À L'ORANGERIE DE BOIS-PRÉAU

UNE PLONGÉE DANS L'UNIVERS MUSICAL DE JOSÉPHINE

Attention, événement inédit en vue... bien que réservé à vos oreilles. Jamais l'histoire du patrimoine rueillois n'a conduit à une telle plongée onirique dans la musique que Joséphine de Beauharnais, entourée de ses enfants le prince Eugène et la reine Hortense, aimait entendre dans ses salons. Cette prouesse, nous la devons au travail commun de deux passionnées : Élisabeth Caude, directrice du musée national des châteaux de Malmaison et Bois-Préau, et Sylvie Brély, présidente de la Nouvelle Athènes, une association dédiée à la redécouverte des répertoires romantiques sur instruments d'époque. Car c'est bien là la spécificité de ce festival de Pentecôte : réunir, dans ce cadre historique exceptionnel que sont les châteaux de Malmaison et Bois-Préau, les instruments joués sous le Premier Empire et les artistes capables de retranscrire les sonorités de l'époque (lire encadré).

sept concerts donnés du 26 au 29 mai, dont quatre conçus autour d'un piano carré Erard 1806, restauré par le maître d'art de la Nouvelle Athènes. Ces prestations proposent des associations d'instruments fréquentes pour l'époque : la harpe (dont jouait d'ailleurs Joséphine) et le piano (instrument pour lequel Hortense composait), la flûte et le violon, mais aussi des quatuors à cordes, airs d'opéra et autres sonates de Beethoven. Toutes les sensibilités et toutes les oreilles, même les plus exigeantes, seront satisfaites !

« Les concerts de l'après-midi sont plutôt à destination des familles, quand ceux du soir s'adressent à un public averti, passionné de l'Empire, de musique romantique ou les deux », précise Sylvie Brély. Et Élisabeth Caude de conclure : « Le nombre de places à l'Orangerie étant limité, la réservation est indispensable pour profiter de ce moment d'évasion et d'émotion à la fois historique et musicale. »

TOUTES LES FACETTES DE LA MUSIQUE DU TEMPS DE L'EMPIRE

Savamment pensée dans ses dimensions culturelle et historique, la programmation du festival a l'ambition de représenter et faire découvrir toutes les facettes de la musique du temps de l'Empire. Une journée d'étude est d'ailleurs proposée au public, le mercredi 24 mai, pour démarrer cette immersion musicale tout en poésie et raffinement. S'en suivra une série de

Festival de Pentecôte

Du 24 au 28 mai, à l'Orangerie du château de Bois-Préau.
Détail du programme et réservation :
lanouvelleathenes.net/festival-de-pentecote-malmaison

25 musiciens et chanteurs de renommée internationale

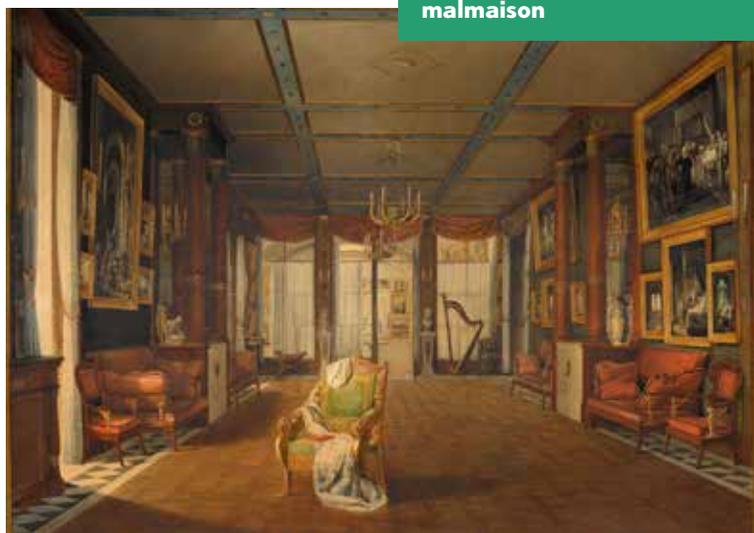
Ils ont été choisis pour leur talent et leur capacité à vous transporter « comme au temps de Joséphine ». Parmi les vingt-cinq artistes français et internationaux qui feront vivre le festival de Pentecôte, citons : le pianiste-chercheur Luca Montebugnoli, accompagné par la soprano Marianne Croux, le baryton Arnaud Marzorati - connu des cercles napoléoniens - ou encore Olga Pashchenko, virtuose russo-ukrainienne dont le récital de piano (le fameux modèle carré Erard 1806) viendra clore l'événement de belle manière.



LE 21 JUIN, « FAITES » DE LA MUSIQUE !

Vous êtes chanteur amateur et vous avez envie de monter sur scène ? À l'occasion de la Fête de la musique, la Ville lance un appel aux artistes rueillois qui souhaitent se produire bénévolement. Tous les publics et toutes les expressions musicales sont les bienvenus.

Envoyez votre candidature à fetedelamusique.rueilmalmaison@gmail.com avant le 28 mai, en indiquant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, téléphone, e-mail), accompagnée d'un fichier audio numérique ou d'un lien internet (YouTube, Google Drive, WeTransfer), ainsi que vos disponibilités horaires pour le 21 juin de 12h à 14h et de 16h30 à 18h30 (possibilité de brancher 3 instruments et 4 micros voix).



SANTÉ



▲ Un partenariat avec le conservatoire à rayonnement régional permet aux résidents de la maison médicale Notre-Dame-du-Lac de vivre des moments d'exception, comme c'était le cas à Noël.

© C.S.

NOTRE-DAME-DU-LAC SOIGNE LA QUALITÉ DES DERNIERS JOURS

Après la remise des travaux de la Convention citoyenne, le débat sur la fin de vie revient dans l'actualité, notamment en vue d'un nouveau projet de loi. Quelle que soit la position, la fin de vie est l'un des sujets les plus compliqués à aborder mais il est essentiel pour les familles qui y sont confrontées. Spécialisée dans les soins palliatifs, la maison médicale Notre-Dame-du-Lac s'implique chaque jour pour créer des moments inoubliables pour ses patients et leurs familles. Elle nous ouvre ses portes... ▶ Sandrine Gauthier

nous les accueillons gracieusement dans nos murs, dans une chambre qui leur est dédiée ou, si le médecin l'autorise, dans la chambre et au plus près de leur proche malade. Nous désirons aussi nous adapter aux demandes des familles vivant loin de Rueil. » La directrice évoque un projet de partenariat avec la résidence pour personnes âgées Domitys (lire Rueil Infos d'avril 2021, page 29), où elle aimerait que les familles bénéficient d'un hébergement temporaire à des conditions privilégiées.

A quelques encablures du parc de Bois-Préau, voici un petit établissement dont l'importance est immense pour les malades en fin de vie. Il compte seulement 48 lits mais deux unités de soins palliatifs – pour maintenir le confort et assurer le bien-être de la personne malade – comme il en existe peu dans les Hauts-de-Seine.

devons préparer à l'inéluctable », confie le Dr Valérie Ducasse, directrice médicale. En effet, 80 % des patients s'éteignent au sein de l'établissement...

RIEN NE REMPLACE L'AMOUR DE LA FAMILLE

Ses différentes phases de rénovation, démarrées en septembre 2022, ont été l'occasion pour l'équipe de Notre-Dame-du-Lac de repenser son projet médical : trouver le meilleur équilibre possible entre continuité des soins et des liens familiaux. « *Nos patients sont des grands-parents, des parents et rien ne remplace l'amour de leur famille*, souligne le Dr Valérie Ducasse. *Nous lui laissons le plus de place possible, parallèlement à la prise en charge du patient* » Au deuxième étage, une salle est réservée à ces familles, à l'écart de l'univers médical, pour plus d'intimité et un Café des familles leur permet, deux fois par mois, d'être écoutées par un psychologue et des bénévoles.

« *Les proches sont les bienvenus sur une large plage horaire, de 12h à 20h*, précise la directrice de Notre-Dame-du-Lac, Najwa Brakhes. *La nuit,*

DES PROJETS QUI ATTENDENT D'ÊTRE FINANCÉS

Des projets qui attendent que des financements soient trouvés pour voir le jour, Sérine Slama, chargée de projet au sein de l'établissement, en dévoile quelques-uns : « *un jardin thérapeutique entretenu par les malades et leurs proches, des repas gastronomiques à partager...* ». Pour cela, avec sa collègue chargée de la communication, Émilie Leconte, Sérine souhaite mettre en place un cercle de mécènes locaux avec toutes les entreprises désireuses de s'investir dans ce beau projet humain porté par Notre-Dame-du-Lac. À bon entendre...

(1) Notre-Dame-du-Lac peut compter sur le soutien précieux de 5 bénévoles de l'aumônerie, dont une sœur de l'Oblate de l'Eucharistie, et de 17 bénévoles de l'association Être-là, qui apporte présence, écoute et réconfort aux personnes en fin de vie et à leurs proches. Plus d'informations sur le site etre-la.org.

+d'infos

**Maison médicale Notre-Dame-du-Lac,
2 rue de Zurich. Tél. : 01 47 14 84 00 -
fondationdiaconesses.org**



UN PEU D'HISTOIRE...

L'origine de cet établissement spécialisé dans les soins palliatifs est à l'initiative des Oblates de l'Eucharistie, congrégation fondée en 1932. Après avoir ouvert une petite pension de famille, le Bon Accueil, à Saint-Germain-en-Laye, la communauté ouvre, en 1935, la maison médicale Nazareth à Neuilly-sur-Seine, puis Notre-Dame-du-Lac à Reuil en 1946, pour accompagner les personnes en fin de vie. Sous l'égide de la Fondation Diaconesses de Reuil, la maison médicale fêtera bientôt ses 80 ans de petites et grandes histoires : celles de la communauté religieuse, des patients, de leur entourage, des soignants, des bénévoles... Des hommes et des femmes qui, année après année, ont contribué à améliorer la prise en charge des patients et fait de Notre-Dame-du-Lac un acteur incontournable des soins palliatifs en Île-de-France.



L'an dernier, la maison médicale Notre-Dame-du-Lac a subi des travaux de réhabilitation d'une aile au rez-de-chaussée, qui abrite l'unité de soins palliatifs : sols, peinture, galerie d'art et terrasse. En octobre dernier, le maire a inauguré cette nouvelle partie en présence de son adjointe à la Santé et au Handicap, Françoise Roubinet, du directeur général de la Fondation Diaconesses de Reuil, Philippe Pucheu et du directeur du Pôle sanitaire Île-de-France, Alain Moizard.

Santé... en bref

• Prévention et information sur la contraception et la précarité menstruelle

Le service Prévention-Santé propose une action d'information sur la contraception sur le marché Jean-Jaurès, en partenariat avec la société DIM qui vendra à prix coûtant des culottes menstruelles, le **23 mai de 9h30 à 12h30**.

• Atelier thérapeutique diabète

L'association Diabète'fit, en partenariat avec le service Prévention-Santé, organise un atelier de prévention des risques liés au diabète à la Maison Gicquel, 49 quai de Halage, le **24 mai de 15h à 17h** : « Lire les étiquettes, petit tour dans mon frigo ». Inscription gratuite au 06 66 06 8113.

• Collecte de sang

Le service Prévention-Santé et l'Établissement français du sang organisent une collecte de sang à la Maison de l'Europe, 312 avenue Napoléon-Bonaparte, le **25 mai de 14h à 19h**. Sur rendez-vous uniquement : mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr

• Web-conférences Ma santé en ligne

Le service Prévention-Santé vous propose un accès gratuit au programme Santé d'Happy Visio :

- **Le 15 mai à 11h** : Attention aux tiques dans les bois et jardins.
- **Le 31 mai à 14h** : Santé bucco-dentaire, de nouvelles habitudes indispensables au bien-être.

Inscrivez-vous sur happyvisio.com avec le code partenaire RUEILMASANTE

+d'infos

Service Prévention-Santé,
Tél. : 01 47 32 82 68
preventionsante@mairierueilmalmaison.fr,
villederueil.fr ; ccas-rueilmalmaison.fr





Le(s) plus beau(x) des quartiers

Depuis le mois dernier, vous avez peut-être eu l'occasion de visionner au cinéma, sur le site internet ou sur les réseaux sociaux de la Ville une vidéo de présentation d'un des douze villages qui composent Rueil.

Les deux prochains seront Buzenval et Plaine-Gare. Nous avons demandé à leurs présidents de nous parler des principaux atouts de leurs quartiers respectifs.

« Riche d'histoire et de traditions : c'est pour cela que je l'aime ! À l'écart des bruits de la ville, dans un environnement verdoyant et principalement pavillonnaire, Buzenval constitue un petit monde en soi. L'idéal pour y vivre au calme, tout en profitant des nombreuses animations que nous organisons tout au long de l'année. »

Françoise Bourguignon,
présidente du conseil de village
Buzenval



« À Plaine-Gare il y a... la gare du RER ! D'ailleurs sur la ligne de Paris-Saint-Lazare à Saint-Germain-en-Laye, qui fut la première ligne ferroviaire de France conçue uniquement pour le transport de voyageurs. Très hétéroclite, idéalement situé en direction de la Défense, on peut facilement se déplacer en transports en commun ou à vélo. Sur place, on a aussi tout ce qu'il faut : des écoles, des structures sportives, un théâtre (à l'Athénée), des commerces, notamment sur la place Marcel-Noutary. »

Claude Deheyn, président
du conseil de village Plaine-Gare



Concours photo pour valoriser les commerces de proximité

L'association Rueil Commerces Plus organise un concours photo sur le thème du dynamisme commercial du centre-ville. Une belle occasion de mettre en valeur les commerces de proximité ! **Jusqu'au 31 mai**, envoyez la plus belle photo et tentez de remporter jusqu'à 100 € de chèques cadeaux à dépenser chez les commerçants et artisans adhérents de Rueil Commerces Plus. Les photos sont à envoyer via la plateforme jaimerueiljeparticipe.com. Plus d'infos sur rueilcommercesplus.com



Concours photo de l'ArtBouquine

L'ArtBouquine organise son concours photo annuel. Le thème : « **Transparences** ». Le concours est ouvert aux amateurs comme aux professionnels. Envoyez avant le **15 septembre** une à cinq photos dont vous êtes l'auteur, au format jpg, par mail à debouige.m@gmail.com. Les photos sélectionnées par le jury seront exposées à l'ArtBouquine pour recueillir le vote des visiteurs.

NOUVEAUX RUEILLOIS, VOTRE VILLE VOUS ACCUEILLE

Vous venez de vous installer à Rueil-Malmaison ? N'hésitez pas à signaler votre arrivée sur villedeRueil.fr/nouveaux-arrivants. Un accueil chaleureux, des brochures et des conseils utiles vous y attendent. Par la suite, diverses invitations vous seront adressées. À vos agendas ! Une permanence se tiendra le 4 juin, de 9h à 13h, au stand situé au marché des Godardes (à l'entrée depuis l'avenue du Président-Pompidou). À noter : la prochaine journée d'accueil des Nouveaux Arrivants, avec visite guidée de la ville en car, se déroulera le **samedi 1^{er} juillet après-midi** (sur inscription). Renseignements : service des Nouveaux Arrivants, pavillon des Jonquilles, 37 rue Jean-Le Coz, nouveaux.arrivants@mairie-rueilmalmaison.fr Tél. : 01 47 32 57 16

Le calendrier des animations pour les amateurs de rugby à Rueil

Le Rac Rugby vous invite à noter ces évènements dans vos agendas :

▪ **Vendredi 26 mai**
Rueil Rugby Girls (14h-16h30)

▪ **Lundi 5 juin**
Tournoi de rugby adapté (14h-16h30)

▪ **Mercredi 7 Juin**
Forum Handicap Performance

▪ **Samedi 10 juin**
Tournoi interentreprises (13h-18h)

▪ **Samedi 24 Juin**
Fête du club

+d'infos
sur rueil-ac.ffr.fr

Séances de yoga en plein air

Jusqu'au samedi 15 juillet, Rueil Respire vous invite à pratiquer des séances de yoga en plein air, de **10h à 11h30**. Chaque samedi matin, respirez et découvrez les professeurs de yoga de Rueil-Malmaison et leurs différentes pratiques. Ouvert à tous, au parc des Bords de Seine, 25 chemin rural. Détente et bonne humeur assurée !





C'est reparti pour le concours « Focus sur mon animal de compagnie » !

Vous avez loupé l'édition 2022 de ce tout nouveau concours photo ? Vous n'avez pas tenté votre chance ni remporté l'un des prix, avec un cliché trop mignon de votre animal de compagnie ? Consolez-vous,

voici venir la 2^e édition de ce concours qui, l'an dernier, a dépassé les 170 participants. Vous avez **jusqu'au 12 juin** pour envoyer votre photo préférée. Cette année, les catégories ont été simplifiées et laissent le choix entre : chien, chat ou autre animal de compagnie (chinchilla, lapin, cheval...). Qu'est-ce qu'on gagne ? Partenaire de l'événement, Botanic met en jeu des bons d'achat. De quoi vous faire plaisir, à vous et surtout à votre compagnon à poils ou à plumes ! Envoyez dès maintenant votre plus belle photo et une phrase de présentation par mail à : environnement@mairie-rueilmalmaison.fr. Règlement du concours disponible sur villederueil.fr

GUINGUETTE GIQUEL : PROFITEZ DES BEAUX JOURS ET ÉGAYEZ VOS DIMANCHES !

Rendez-vous le **dimanche 18 juin** pour savourer un délicieux couscous et danser, **dès 12h30 et jusqu'à 18h30**. Le prix est de 33 euros par personne. Renseignements et réservations au 06 41 82 75 99.

Guinguette Giquel
49 quai de Halage



Pharmacies de garde

JEUDI 18 MAI

Pharmacie Lalanne-Martin
165 av. du 18-Juin-1940
Tél. : 01 47 51 03 75

DIMANCHE 21 MAI

Pharmacie Lieu
17 rue Jacques-Daguerre
Tél. : 01 41 42 11 62

DIMANCHE 28 MAI

Pharmacie Ngau Ly
23 rue du Château
Tél. : 01 47 08 57 21

LUNDI 29 MAI

Pharmacie du centre Colmar
62 rue d'Estienne-d'Orves
Tél. : 01 47 51 03 22

DIMANCHE 4 JUIN

Pharmacie du Marché
3 rue de la Réunion
Tél. : 01 47 51 02 35

DIMANCHE 11 JUIN

Grande Pharmacie de l'Arsenal
3 rue Charles-Grégoire
Tél. : 01 41 42 11 11

DIMANCHE 18 JUIN

Pharmacie Peltier
31 avenue du Président-Pompidou
Tél. : 01 47 49 01 63

DIMANCHE 25 JUIN

Pharmacie de Rueil-sur-Seine
4 cours Ferdinand-de-Lesseps
Tél. : 01 41 42 31 99

DIMANCHE 2 JUILLET

Pharmacie de la gare RER
106 avenue Albert-1^{er}
Tél. : 01 47 49 27 36

Source : monpharmacien-idf.fr
Attention ! Les horaires des pharmacies étant variables, nous vous recommandons d'appeler avant de vous déplacer.

Les scouts vous aident au quotidien !

Six scouts âgés de 17-18 ans, les Compastas, recherchent des petits jobs ponctuels ou hebdomadaires (baby-sitting, pet-sitting, aide aux devoirs, jardinage, bricolage, déménagement, autres travaux nécessitant de la main d'œuvre...). L'argent récolté servira à financer un projet de camp d'été dans le but de préserver la biodiversité à Hendaye. Si vous êtes intéressé : compastas.compasSP2@gmail.com



Match d'improvisation théâtrale à l'Atrium !

La compagnie Act'OR vous invite le **17 juin** à l'Atrium pour un spectacle unique, entièrement improvisé par deux équipes qui s'affrontent sous l'œil imperturbable d'un arbitre. Une soirée familiale, conviviale et interactive, dans laquelle le public peut voter pour la prestation qu'il préfère !

+d'infos

sur Facebook et Instagram : Act'OR-Impro

L'Agence **AutonomY**

Voici une réponse concrète aux attentes des concitoyens seniors et en situation de handicap. Créée en 2021 par les départements des Hauts de Seine et des Yvelines, AutonomY est animée par une nouvelle démarche transverse, partenariale et territoriale. Le pôle Solidarité de la Ville a présenté, dans ce cadre, la Maison de l'autonomie (ouverte depuis avril 2013). Une première manifestation aura lieu le **13 juin au salon Richelieu, de 14h à 17h**, sur les thématiques :

- > Habitat et parcours résidentiel des personnes âgées et des personnes handicapées ;
- > Projet de service Autonomie Domicile (soins et aide à domicile) ;
- > Attractivité des métiers dans le secteur du prendre-soin.



SOLIDARITÉ / ASSOCIATIONS

▪ **Journée caritative en soutien à l'association malgache Soamad le samedi 17 juin à l'Athénée, à partir de 17h.**

Au programme :

- **17h** : vente de livres et objets artisanaux malgaches,
- **17h40** : projection d'un film sur Madagascar,
- **18h30** : concert de la chorale En Chœur dirigée par Aurore Coriton et musiques malgaches avec, entre autres, la participation de la chanteuse Hanta.

▪ **Brocante du Lions Club**

Le Lions Club de Rueil, avec le soutien de la mairie, organise sa 31^e brocante le **11 juin, de 9h à 19h**, sur la place Jean-Jaurès, rue de la Réunion et sur le parvis de la médiathèque en ce qui concerne la brocante enfants. Cette opération est organisée, cette année, au profit de l'épicerie sociale de Rueil-Malmaison gérée par la Croix-Rouge. Vous pouvez encore vous inscrire pour réserver un stand et, surtout, venir nombreux pour chiner afin que cette journée soit une belle réussite.

Plus d'infos sur le site

lions-rueilmalmaison.myassoc.org

▪ **Campagne d'information de la Ligue nationale contre le cancer**

Association reconnue d'utilité publique, la Ligue nationale contre le cancer mène son action en toute indépendance, en s'appuyant sur trois missions de lutte pour une meilleure efficacité : recherche, aide aux malades, prévention et dépistage. Elle organise une campagne d'information sur la voie publique à Rueil-Malmaison entre le **5 et le 10 juin (10h30-19h)**, afin de sensibiliser à la lutte contre le cancer et d'obtenir de nouvelles adhésions. Une équipe d'une dizaine de personnes, portant des vêtements et un badge au nom de l'association, ira à la rencontre des passants.

COUP DE CHAPEAU À

ADRIEN TURKAWKA

Il a décroché la médaille d'argent en épée individuel et la médaille de bronze en épée par équipe lors de la Coupe du monde d'escrime en fauteuil qui s'est déroulée à Nîmes, du 20 au 23 avril. Merci Adrien de porter haut les couleurs de Rueil !



JACQUES BERGER

Jacques Berger, qui réside à l'Ehpad de la Fondation Cognacq-Jay, est centenaire. Un centenaire créatif et qui aime les défis puisqu'il a créé la BD *Jeunes Pousses et Vieux Croûton*, qui découle de ses rencontres avec les élèves de l'association rueilloise Pass-Age, avec lesquels il produit cette œuvre. Collective, celle-ci aborde les visites des jeunes écoliers à l'Ehpad et leurs échanges aussi bien avec les personnes âgées résidentes qu'avec les professionnels de l'établissement. La prochaine étape : trouver un éditeur pour une publication au niveau national et pourquoi pas international ! (Nous vous en reparlerons, ndlr)



... et au lycée Richelieu, champion de France UNSS de badminton

Malgré une défaite 100 - 98 en phase de poule face au lycée de Chelles, les élèves ont effectué un parcours sans faute jusqu'en finale, où ils ont retrouvé la même équipe. Avec une victoire 100 - 94, Guenael Kervoelen, Mathieu Freynet, Raphael Buzare, Linda Compagnon, Pauline Mauillon... remportent le titre. Bravo à eux et à Mattéo Le Floc'h, arbitre national, ainsi qu'à leurs entraîneurs Alexis Mars et Delphine Alvarez.



Zoom sur

L'actualité de la Maison de l'autonomie



• SENSIBILISATION AU HANDICAP

L'association Aides et Soins 92 Centre-Rueil a fait bénéficier une partie de son personnel de trois sensibilisations au handicap moteur. Celles-ci ont été effectuées par deux associations membres de la Charte Rueil-handicap dans le but de mieux prendre soin des personnes accompagnées à domicile. D'autres sensibilisations seront prévues au dernier trimestre 2023.

• COMMISSION COMMUNALE POUR L'ACCESSIBILITÉ

La séance plénière de la commission communale pour l'Accessibilité, chargée de faire le bilan

de l'accessibilité du cadre bâti, de la voirie, des espaces publics et des transports, s'est tenue le 27 mars. Cette séance, coordonnée par la Maison de l'autonomie et présidée par Françoise Roubinet, adjointe au maire à la Santé et au Handicap, a établi le bilan des travaux menés sur l'année 2022.

• EXPOSITION SUR L'AUTISME

Dans le cadre de la Journée mondiale de l'autisme, l'Espace Ressources Handicap de la Maison de l'autonomie a organisé une exposition du 27 mars au 7 avril. 63 personnes ont pu la visiter. Des professionnels, des familles, des associations, des particuliers et des agents de la

Ville ont pu échanger avec le personnel en charge de cette exposition. Un franc succès pour cette première expérience, qui sera renouvelée sur d'autres thèmes !

+d'infos

Maison de l'autonomie
10 ter rue d'Estienne-d'Orves
Tél. : 01 41 39 88 00
Mail : mda@mairie-rueilmaison.fr
Horaires : du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 18h (fermée le lundi matin)
Site internet du CCAS : ccas-rueilmaison.fr

SAMEDI 1ER JUILLET

soirée

garden party

18H00 OUVERTURE

18H30 DJ SET
SUMMER LOUNGE MUSIC

20H30 CONCERT LIVE
70'S / 80'S

23H00 DJ SET
70'S / 80'S

ENTRÉE
20€
GRATUIT - 18 ANS

WORLD FOOD TRUCKS



See TICKETS

BILLETTERIE EN LIGNE



BAR ET RESTAURATION SUR PLACE

PARC DES BORDS DE SEINE

62 Bd DE BELLE RIVE 92500 RUEIL-MALMAISON
RÉSERVATION : EAMOFFICIEL@GMAIL.COM

06.49.81.46.18 ou 06.70.98.13.18



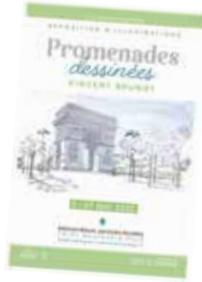
LES RENDEZ-VOUS DE LA MÉDIATHÈQUE

Exposition *Promenades dessinées* par Vincent Brunot, jusqu'au 27 mai.

Diplômé de l'École nationale supérieure des arts décoratifs, section gravure, Vincent Brunot a aussi une formation en calligraphie, typographie et histoire de l'écriture, ce qui l'a toujours rapproché de l'univers du livre.

Saison littéraire Jeunesse :

rencontre avec Suzanne Arhex le **samedi 20 mai à 15h**. Atelier illustration autour de l'album *Une histoire que Saga m'a racontée*, inspiré d'une résidence de l'artiste en Islande. Ses couleurs acidulées sauront vous plonger dans ce pays où lumière et froid cohabitent pour le plus grand régal des yeux ! (La Partie, 2022). À partir de 6 ans. Sur inscription. Places limitées.



+d'infos

au 01 47 14 54 54

Médiathèque Jacques-Baumel, 15-21 boulevard Foch



Les boutiques éphémères

Ouvertes aux artisans d'art et artistes peintres rueillois pour exposer leur travail et vendre leurs créations, les boutiques éphémères attirent de multiples talents. Voici le calendrier des prochains rendez-vous :

Au 2 passage Schneider

- Du 22 mai au 5 juin : créations végétales par Créaphyte.
- Du 5 au 19 juin : bijoux et vêtements pour enfants de seconde main par Archibald Bijoux.

Au 10 rue de la Libération

- Jusqu'au 22 mai : bijoux et peintures par Frédérique Létinaud et création textile à base de matériaux recyclés par Mindtheloop.
- Du 22 mai au 5 juin : vêtements, accessoires de mode féminins par La Museuse, bougies art déco par Les Bobèches, articles de papeterie et bijoux par Leitmotif, costumes et accessoires par Atelier Mode Création.
- Du 5 au 19 juin : graphisme, personnalisation de portraits de maison en affiches par Anne de La Tour, rénovation et relooking de meubles par Sobo Décoration, bijoux et prêt-à-porter par Etikal Bohème, création d'accessoires à base de plumes et de cuir par Ruby Feathers.

Si vous êtes intéressé(e) pour exposer à la boutique éphémère, merci de contacter le service Commerce par téléphone au 01 47 32 53 87 ou par mail : artisanat@mairie-rueilmalmaison.fr



LES ATELIERS DE LA RESSOURCERIE PARTAGÉE LE CERCLE



• Pourquoi se séparer de son vélo ? C'est peut-être juste une pièce à changer et, pour cela, il faut apprendre. Rendez-vous donc **le 20 mai, de 14h à 17h**.

• Réparons ensemble. Apprenez à redonner une chance à vos objets du quotidien avec une équipe de bricoleurs chevronnés **chaque dernier samedi du mois**. Prochain rendez-vous **le 27 mai, de 14h à 18h**, au magasin Leroy Merlin.

+d'infos

sur le Cercle-ressourcerie.com ou au 35 rue des Mazurières.

Les rendez-vous du conservatoire

Théâtre : *Essaimer les étoiles*, pièce d'Éric Pessan, vous est proposée par la classe d'art dramatique du conservatoire à rayonnement régional (CRR) sous la direction de Benoît Lepecq. **Ce spectacle est retenu dans le cadre de la Carte Culture, pour les élèves en cursus Musique ou Danse uniquement.** Représentation les 15 et 16 juin à 19h30 et le 17 juin à 14h, au petit auditorium. Réservations ouvertes dès le 16 mai.

Dans le cadre des « Métamorphoses », venez au concert *L'Inaparent de Julie Mondor*, le mardi 23 mai à 19h30, à l'auditorium du CRR. Concert et restitution de la master-class de Julie Mondor, compositrice électroacousticienne, par les élèves et étudiants de la classe de percussions.

Le mercredi 24 mai à 20h, les élèves des classes à horaires aménagés Musique du collège Jules-Verne et de danse du collège de La Malmaison vous invitent à leur spectacle. Réservations et billetterie au théâtre André-Malraux, 9 place des Arts, tél. : 01 47 32 24 42.

Le mercredi 31 mai à 20h, les élèves des classes à horaires aménagés Musique de l'école élémentaire des Triérons vous invitent à leur spectacle. Réservations et billetterie au théâtre André-Malraux, 9 place des Arts, tél. : 01 47 32 24 42.

Le vendredi 2 juin à 19h30 et le samedi 3 juin à 14h et à 17h, l'auditorium du CRR accueille trois représentations de la pièce *Les liaisons dangereuses*, d'après Choderlos de Laclos et sous la direction de Benoît Lepecq. Une création inédite par les élèves de la classe d'art dramatique du CRR. Ce spectacle est retenu dans le cadre de la Carte Culture, pour les élèves en cursus Musique ou Danse uniquement.

Le dimanche 4 juin à 15h30, l'église Saint-Pierre-Saint-Paul vous donne rendez-vous dans le cadre d'« Une heure avec l'orgue ». Une promenade dans l'univers musical de l'orgue Cavallé-Coll, assuré par les étudiants de la classe d'orgue de Paul Goussot.

Le vendredi 9 juin à 19h30, l'auditorium du CRR accueille *Chœur à l'école*, par les élèves du chœur à l'école des deux classes de CM1 de l'élémentaire Robespierre B.

Concert de musique de chambre *Talentissimo*, le mardi 13 juin à 19h30, à l'auditorium du CRR. Un concert proposé par les jeunes talents des cycles préparatoires à l'enseignement supérieur (classes de musique de chambre). Ce spectacle est retenu dans le cadre de la Carte Culture.

+d'infos

sur crr.mairie-rueilmalmaison.fr



DERTAY, NOUVELLE SUPERSTAR DU HIP-HOP RAP GAME

Relayé par des stars comme Aya Nakamura ou Davido, Nathan alias « Dertay » se fait un nom dans le monde de la musique. Nous sommes allés à sa rencontre. Portrait. ▶ Bryan Secret



DR



DR

IL CHANTAIT SEUL DANS SA CUISINE TARD LE SOIR

Dertay a été relayé par des artistes comme Aya Nakamura, qui s'est ambientée sur ses sons, et Davido. Il « perce », comme on dit dans le sport et la musique, et ce n'est qu'un début. Mais quelle est son histoire ? « J'avais un ami, Mohammed, se souvient-il. On avait 14 ans, on allait à un enregistrement pour lui à Argenteuil. Mais il n'était pas au top et il m'a dit : 'Vas-y, tente, chante.' J'ai fait un freestyle et ça rendait bien. J'ai fait écouter mon enregistrement à mon frère et mes potes. Ça s'appelait Plus quoi faire. »

Plutôt timide et réservé à l'époque, le jeune Nathan écrit seul chez lui tard le soir dans la cuisine. « Oui, il a besoin de calme pour s'exprimer, assure sa mère. Un jour, une amie passe à la maison et elle me dit : 'C'est ton fils qui chante comme ça ?' Je vais le voir et il était dans sa chambre en train de fredonner. Il me dit : 'Maman, je ne voulais pas que tu saches que je chantais.' Je l'élève toute seule et il avait un peu de crainte. Il sortait des morceaux tout seul avec son ordinateur. »



15 millions de streams
écoutés en premium

BIENTÔT SINGLE D'OR

En 2021, Dertay commence à faire des clips. « Ici à Rueil, il y a eu un petit engouement, se remémore-t-il. Tout le monde me parle du son Je veux. » Ses premiers fans l'encouragent sur les réseaux sociaux. Sur Instagram puis sur TikTok, avec le morceau *N'importe quoi*, repris 17 000 fois. Petit à petit, le grand Dertay (1,94 m) se fait un nom. « J'ai sorti *Ma came* et là, ça a été un truc de ouf. J'étais dans la cuisine, je trouvais mes toplines, ce sont des mélodies avec une structure. Une topline, c'est penser la musique pour qu'elle entre dans la tête, avec l'instrumental aussi derrière. Je sentais le flow quand je chantais. J'ai kiffé. Il était tard... » Il demande à ses mana-

gers, dont son frère, s'il doit sortir une autre musique à la place, avant de publier *Ma came*. Ils lui disent de ne pas publier mais Nathan suit son instinct. « Je mets *Ma came* sur TikTok et le lendemain, ça explose. Donc on va faire le clip à la grande maison sur Rueil, en face du commissariat. On demande à la communauté TikTok et Instagram qui veut participer... et là, tout le monde veut venir ! »

Le clip cartonne. Aya Nakamura relaie en story Snapchat. Dertay se retrouve 5^e au classement Spotify des musiques les plus écoutées en France. C'est le Top 1 sur TikTok et les maisons de disques se l'arrachent. « Après avoir rencontré différentes maisons de disques, on a finalement signé avec Virgin-Universal Music France », souligne son manager.

Il n'y a pas que sur les réseaux que Dertay fait danser : en showcase (mini-concert), il met aussi le feu. Nathan fait du Dertay dans le texte. « À la base, je chantais tout seul dans ma cuisine et là je vois tous ces gens chanter avec moi. C'est un vrai kiff. » Pour être un artiste, il faut forcément de l'inspiration, être dans sa bulle et emmener tout son monde dans son univers. « C'est quelqu'un qui a beaucoup d'imagination, décrit son manager. Il est persévérant et ne lâche rien. Il est beau, jovial, calme... C'est quelqu'un d'ouvert à la critique. »

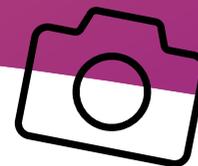
Bientôt, il sera single d'or avec 15 millions de streams écoutés en premium. Sa famille espère qu'il aura en parallèle son BTS NDRC. On vous dit quel est son objet fétiche ? Son petit casque JVC. « Si je le perds, j'en rachète un direct alors qu'il est moche. Il m'accompagne partout quand je veux composer. » Quand la simplicité se couple à l'extraordinaire...

Dertay. Retenez bien ce pseudo d'artiste parce qu'il vient du « turfu » (futur) dans la musique. Quand la fin du vendredi après-midi arrive, sous le soleil et dans la douceur du printemps, le plaisir vient seul, ou accompagné. La famille de Nathan est là avec le sourire, juste devant la mairie. Sa mère est fière. Son fils « Dertay » se fraie un joli chemin dans le milieu du hip-hop/rap, sous l'œil avisé de son manager, son frère. Le Rueillois de 19 ans, originaire du quartier de la Côte Noire, cartonne depuis plusieurs mois sur les plateformes de streaming musicales, les réseaux sociaux et le web.

Son titre *Ma came*, sorti en décembre 2022, compte 7,5 millions de vues sur YouTube. C'est simple : Dertay, c'est au minimum 100 000 vues par vidéo publiée sur ce site. Avant l'interview qu'il a acceptée de nous accorder, il venait de publier *Mon coco* et ses fans faisaient tourner la musique en replay sans arrêt, comme nous, on vous l'avoue, en écrivant ce reportage :

« Elle est rentrée dans [notre] tête. »

EN BREF



SOLIDAIRES !

Tu y étais ? Où ? À la soirée Fluo organisée par le CMJ, le 31 mars à l'Atrium. En tout cas, le maire, son épouse, Michèle Alliot-Marie, et son conseiller municipal délégué à la Jeunesse et à la Vie étudiante, Ahmed Tabit, y sont passés. Cet événement, réservé aux collégiens électeurs du conseil municipal des jeunes, était placé sous le signe de la solidarité car un minimum de 2 € était demandé à chaque participant à destination des victimes du séisme ayant touché la Turquie et la Syrie, en partenariat avec la Croix-Rouge française. Une belle action qui démontre l'engagement des jeunes Rueillois.



LAURÉATE !

Après avoir remporté brillamment la finale nationale du concours d'innovation L'Oréal Brandstorm, Inès Flammant (au centre sur la photo, avec ses deux co-équipières de l'Essec Cergy, Sophie et Marie) représentera la France lors de la demi-finale du concours mondial ! Bravo, pour l'heure, et rendez-vous le mois prochain pour mieux la connaître.



DEVOIR DE MÉMOIRE

Le 21 avril au salon Richelieu, s'est déroulée la cérémonie de la passation et la remise du drapeau « Rhin et Danube » aux nouveaux porteurs du CMJ. Le maire, son conseiller municipal délégué à la Jeunesse, Ahmed Tabit, et tous les représentants du Souvenir français se sont dits fiers de ces jeunes.



PRIX DE LA MÉMOIRE ET DU CIVISME

À la suite d'un voyage organisé avec sa classe de 3^e du collège Les Martinets dans la Somme pour visiter les lieux historiques de la Grande Guerre, à Péronne, Thomas Noël avait rédigé une lettre à son grand-père. C'est avec ce texte qu'il a remporté le prix de la Mémoire et du Civisme de la Fédération Maginot. Un prix qui lui a été remis le 22 mars à l'Hôtel de ville de Paris. Bravo Thomas !



QUEL PESTACLE !

Le 30 avril, la fête des adhérents des clubs de jeunes a fait son grand retour à l'Atrium. L'occasion pour les enfants des six clubs de danser, chanter et jouer la comédie devant leurs familles.

EN ATTENDANT LA COUPE DU MONDE DE RUGBY

UNE VOCATION APRÈS... CONTACT

En cette année de Coupe du monde – et alors que le camp de base des Bleus sera à Rueil-Malmaison –, le Rac Rugby permet aux jeunes générations de découvrir ce sport. Une belle opportunité pour révéler des vocations et attirer des jeunes. Reportage. ▶ Bryan Secret

Le projet ambitieux du Rac Rugby pour devenir un grand club formateur de la région est lancé. Il compte s'appuyer sur une école de rugby structurée et efficace (lire *Rueil Infos* de février, page 30) puis, évidemment, sur l'événement phare de 2023 qu'est la Coupe du monde pour grandir vite. Ainsi, à l'approche du plus grand tournoi international, de petites compétitions interclasses primaires étaient organisées fin mars et début avril à l'échelle de la ville... pour que les écoliers jouent, passent, accélèrent et marquent dans l'en-but adverse avec plaisir. Et, pourquoi pas, pour révéler des vocations et donner envie de jouer au Rac, pour y « performer » ?

UNE PARTIE DE « RUGBY TOUCHÉ »

« Écoutez bien, écoutez bien !, donne de la voix Samantha, éducatrice diplômée en Staps en pleine séance d'initiation. On va faire du rugby touché au début. Levez la main l'équipe d'Angeline : vous allez vous placer derrière les plots bleus tout là-bas. L'équipe de Pierre se met der-



rière les plots jaunes. » Le 14 mars au stade du Parc, après le déluge, les élèves de CM1 de Jules-Ferry découvrent avec le sourire les gestes à adopter pour conserver proprement le ballon au sol, les « roulades burritos » et les passes. « On roule par terre sur le côté et au sol, on pose le ballon derrière nous, dos au camp adverse », expliquent Vania, 10 ans, et Lisa, 9 ans. Les élèves s'adonnent à une partie de « rugby touché », un rugby éducatif de découverte. Les joueurs se transmettent le ballon une fois que le porteur est touché par un adversaire qui défend. Il doit marquer un temps d'arrêt puis refaire un lancement de jeu mais il ne peut pas reculer éternellement. Il ne doit pas entrer dans son en-but. « Allez, allez ! Qui vient l'aider ? », encourage la professeure d'EPS. « Moi, moi, je suis là ! », crient-ils. Samantha réclame tout simplement du soutien.

SEMER UNE GRAINE OVALE

Au rugby, on ne peut faire la différence tout seul que rarement. Il faut des solutions pour venir aider le porteur de balle, des mouvements collectifs pour créer des brèches dans la défense adverse. « Écartez-vous ! Il faut de la profondeur ! » Le principe du rugby touché incite fortement à faire des passes, à partager l'effort et à créer du lien. Des valeurs de la vie...

« Ce sont des jeunes qui, généralement, n'ont pas fait de rugby, explique Laurenz, 21 ans, éducateur au club. Pour nous, l'idée c'est de

s'amuser, d'apporter une touche de sport et de convivialité. C'est aussi l'occasion de faire découvrir le rugby, de semer une graine ovale pour qu'à la fin, les jeunes puissent venir s'entraîner avec le club et s'y inscrire. »

CRÉER UN VIVIER

Depuis 35 ans, le Rac Rugby encourage la pratique en milieu scolaire via l'événement « Balle ovale », qui plus est cette année avec l'arrivée de la Coupe du monde en France en septembre. Le club ambitionne de se créer un vivier qu'il fidéliserait pour construire des équipes jeunes, féminines et masculines, très fortes sur le long terme, avec un vrai attachement local.

« J'ai été contactée par une collègue, la conseillère pédagogique Carlotta Costa et Romain Billon, le président du club, raconte la maîtresse, madame Verscheure. J'ai une certaine sensibilité pour le rugby : mes enfants en font ici, ils ont été formés à Rueil. L'atelier dure une heure et demie. Il y a trois entraînements bien structurés pour préparer des tournois inter-CM1. » Le 4 avril, neuf classes des établissements Jules-Ferry, La Malmaison, Trianon et Tuck-Stell ont pu s'affronter. Lisa, Meyleen, Gala, Paula, Audrey, Camille..., elles ont toutes adoré jouer. Peut-être est-ce l'avenir du rugby féminin ? En tout cas, ce n'est qu'un début pour le Rac. En mai, des tournois inter-CFA, inter-collèges et le Rueil Rugby Girl (tournoi collège-lycée 100 % féminin) seront aussi à l'honneur. L'avenir est prometteur !

2 RENDEZ-VOUS À NE PAS MANQUER !

Nous vous l'avions annoncé dans le *Rueil Infos* d'avril (en page 40), la médiathèque organise deux autres rendez-vous autour du rugby :

• **Le 25 mai, à 20h30** : conférence autour de l'histoire du rugby avec le journaliste sportif Richard Escot.

• **Le 15 juin, à 20h30** : Bruno Kaufmann, ancien journaliste du service des sports de TF1 et auteur-réalisateur de documentaires puis directeur de la communication de la Fédération française de rugby, animera une table ronde en présence de plusieurs rugbymen.



Parlez-vous « rugby » ?

À l'approche de la Coupe du monde, Rueil Infos vous propose de découvrir une expression typique, une règle emblématique, une personnalité... Dès le mois de juin, retrouvez un ensemble de fiches à la boutique de l'office de tourisme.

SERGE BLANCO

Surnommé le Pelé du rugby, Serge Blanco est considéré comme l'un des meilleurs joueurs français de tous les temps et l'un des plus grands joueurs de l'histoire du rugby mondial. Il débute sa carrière en 1974 au Biarritz Olympique, club auquel il restera fidèle tout au long de sa carrière. Son jeu a fait vivre aux Bleus leurs plus belles heures. Il a remporté six tournois des Cinq Nations, dont deux Grands Chelems (en 1981 et 1987). Il détient le record d'essais marqués avec l'équipe de France : 38 en 93 sélections, dont 17 en tant que capitaine.



Bien plus que... 1 000 pattes !

Du 13 au 21 avril, la Ville a organisé, en partenariat avec l'Éducation nationale, un événement sportif incontournable pour les classes du CP au CM2 : le Cross des 1 000 pattes. Toutes les écoles élémentaires y ont participé. » Anna-Maria Conté

Après quatre années de privation pour cause de pandémie, le Cross des 1 000 pattes a fait son retour, pour le plus grand plaisir de quelque 4 400 enfants du CP au CM2 (soit 175 classes) qui, six jours durant, ont participé aux différentes courses au stade du Parc.

techniques de base utiles dans toutes les disciplines et « aussi dans les compétitions que la Ville organise en fin d'année scolaire, les tournois de basket, le Cross des 1 000 pattes, les Olympiades... », complète Christel Achin.

APPRENDRE LES TECHNIQUES DE BASE...

« L'endurance est la base pour aborder les activités physiques et sportives pratiquées dans le cadre scolaire et dans les clubs », explique Christel Achin, cheffe du service Activités sportives au sein de la direction des Sports de la Ville. D'ailleurs, les initiations qui se déroulent tout au long de l'année dans le cadre de l'École des sports ou d'autres initiatives ponctuelles (lire *Rueil Infos* de novembre, page 36) ont le même but : apprendre les



« Le sport, c'est avant tout une éducation »

Olivier Godon,
adjoint au maire aux Sports

... ET LE RESPECT DE L'AUTRE

Pour revenir au Cross des 1000 pattes, à l'issue de chaque course, les cinq meilleures filles et les cinq meilleurs garçons ont été récompensés ainsi que les trois meilleures classes,

mais tous les enfants ont reçu un diplôme de participation car l'objectif est que tous les élèves courent la distance sans s'arrêter. « Ce qu'on souhaite, c'est qu'à travers le sport, les petits apprennent le respect de l'autre, de l'adversaire, des coéquipiers, des règles... », souligne Olivier Godon, adjoint au maire aux Sports. *Le sport, c'est avant tout une éducation.* »





Nous prenons
soin de vous
et de vos proches
7 jours sur 7

Tél: 01 47 49 54 24

agence-rueil@aides-et-soins.com



42, Avenue du Président Pompidou
92500 RUEIL MALMAISON

Tél. : 01 47 49 43 20



PRIX E. LECLERC GARANTIS

VOS COURSES VOUS ATTENDENT AU COIN DE LA RUE, LES PRIX E. LECLERC AUSSI.

 **EN VOITURE OU À 2 ROUES**

 **À DOMICILE**

 **À PIED OU EN VÉLO**

E. Leclerc 
DRIVE
BOULEVARD NATIONAL



WWW.LECLERCDRIVE.FR
CHOISISSEZ LE DRIVE RUEIL-MALMAISON - BOULEVARD NATIONAL



AVEC L'APPLICATION
TAPEZ LECLERCDRIVE & LECLERCHEZMOI POUR TÉLÉCHARGER L'APPLICATION



81-87 Boulevard National
92500 Rueil-Malmaison

OUVERT DU LUNDI AU SAMEDI DE 08H00 À 20H30



ÉDOUARD RODRIGUES, le philanthrope qui a façonné Bois-Préau

Bordelais faisant carrière à Paris, Édouard Rodrigues-Henriques est aussi soucieux de son prochain que féru de musique. Tombé sous le charme du domaine de Bois-Préau, qu'il acquiert en 1853 et restaure entièrement, il s'engage avec sincérité et fidélité dans la vie de la cité, s'attachant à améliorer le quotidien des habitants tout en soutenant de nombreux artistes.



© SHRM

Un château de deux étages, deux pavillons en aile, des communs comprenant les logements du concierge et du jardinier, des bâtiments de ferme, un parc clos avec jardin d'agrément, potager, bois, prairies et pièces d'eau : quand, le 13 septembre 1853, Édouard Rodrigues-Henriques acquiert Bois-Préau, pour 180 000 francs, le domaine de près de 18 hectares est en piteux état. Le nouveau propriétaire fait abattre les ailes, reconstruire, sur ses fondations, le corps de logis central dans un style d'inspiration Régence – que l'on admire encore aujourd'hui – et transformer le jardin en un beau parc à l'anglaise.

ÉLU ET RÉÉLU CONSEILLER MUNICIPAL

Né à Bordeaux en 1796, Édouard Rodrigues est agent de change à Paris et investit également dans plusieurs sociétés. Mélomane, il est aussi vice-président de la commission de l'Enseignement musical en France. L'homme ne tarde pas à s'impliquer dans la vie rueilloise. Élu conseiller municipal pour la première fois en 1855, puis en 1860 et 1865, il exerce son mandat avec responsabilité, prenant soin de s'excuser les rares fois où il ne peut assister à la séance du conseil municipal. Aussi décide-t-il de ne

pas se représenter en 1870, année de la déclaration de guerre avec la Prusse : « *Les circonstances bien inattendues que nous traversons vont me donner à Paris un surcroît d'occupation qui, pour longtemps peut-être, m'aurait empêché d'assister aux séances du conseil municipal* », justifie-t-il dans une lettre adressée au maire Adrien Cramail, son « *cher voisin* » qui habite la propriété d'à côté (aujourd'hui IFP Énergies nouvelles).

Mais Édouard Rodrigues d'ajouter : « *Je conserverai toujours les mêmes sympathies pour les jeunes enfants de votre ville de Rueil, que vous avez toujours administrée si paternellement.* » Il est en effet à l'origine de la première crèche en région parisienne (après Paris en 1844). Une initiative lancée au lendemain de la mort de son épouse le 3 juin 1861, « *dans le désir de conserver la mémoire de [sa] chère et sainte femme et de perpétuer le souvenir de tout le bien qu'elle a fait sur cette terre* ». Deux mois plus tard, le maire de Rueil écrit au préfet : « *Cette création, qui est d'une utilité incontestable pour les malheureux ouvriers de la localité, est due à la généreuse initiative de M. Rodrigues, qui en fait les premiers frais et de plus prend l'engagement de subvenir à toutes les dépenses de cet établissement pendant dix ans.* » La crèche, tenue par les sœurs de la Sainte-Enfance, ouvrira en 1863, avec vingt berceaux.

« GRAND CHEF D'ORCHESTRE DE RUEIL »

Grand philanthrope, Édouard Rodrigues fait installer une fontaine à l'entrée de Bois-Préau pour rendre service au voisinage et veut même remplacer l'entrée de son parc par une grille afin que « *les pauvres gens* » puissent jouir de la vue. Participant actif à la création de l'Association d'enseignement populaire, il souhaite également doter Rueil d'une bibliothèque et demande à sa grande amie George Sand des conseils sur le choix des livres. Son amour pour la musique l'amène à soutenir l'orphéon (chorale) de Rueil, l'un des meilleurs de la région parisienne. Il le dirigera lui-même à plusieurs reprises, George Sand le qualifiant dans l'une de ses lettres de « *grand chef d'orchestre de Rueil* ». Toute sa vie, Édouard Rodrigues aida financièrement certains des meilleurs artistes, auteurs ou compositeurs de son temps. Bois-Préau était même devenu un grand lieu de rendez-vous pour les musiciens comme Fromental Halévy et Georges Bizet. Il meurt à Paris le 29 juin 1878, à l'âge de 82 ans.



© Philippe Demail

stella[★]

Les Résidences de l'Art de Vivre

VIVEZ L'ÉTÉ EN TOUTE TRANQUILLITÉ
DANS VOTRE RÉSIDENCE SENIORS À SURESNES



APPARTEMENTS
À LOUER



ÉQUIPE STELLA PRÉSENTE
JOUR ET NUIT



ANIMATIONS
QUOTIDIENNES



PENSION
COMPLÈTE

Passez de belles vacances lors d'un séjour tout inclus dans un appartement confortablement meublé & équipé*

Résidence Le Cœur de Bagatelle, 4 rue Diderot, 92150 Suresnes

01 79 36 12 63 / www.residences-stella.com

*Voir conditions sur residences-stella.com

16
MAI
—
30
JUN

Exposition

lolek
Sculpteur



GALERIE L'ART EN SECRET

27 place de l'Église 92500 Rueil-Malmaison

Scannez moi



Vous aimez vivre dans votre ville ?
D'autres êtres vivants, plantes,
fleurs, animaux, aussi. Retrouvez
dans cette rubrique les portraits
des espèces qui se plaisent dans
l'environnement rueillois !



© Jean-Marc Niezborala

Araschnia levana

Nom scientifique : *Araschnia levana* de la famille des Nymphalidae.

Étymologie : *Arschnia*, qui signifie araignée (à cause du dessin en forme de toile d'araignée de la face inférieure) et *Levana*, du nom de la déesse romaine qui protégeait le nouveau-né. Le nom vernaculaire de « carte géographique » provient du motif en réseau de traits blancs qui orne le revers des ailes, évoquant un réseau routier sur une carte.

Envergure : entre 35 et 45 millimètres. Ce « papillon de jour » est la plus petite des vanesses européennes.

Ponte : très originale, elle se présente

sous la forme de minuscules colonnettes constituées d'œufs assemblés bout à bout. Les colonnes en question, 5 ou 6 par ponte, sont appendues sous le feuillage, chacune comportant jusqu'à 12 ou 15 œufs. La durée de l'incubation est de l'ordre de 8 à 10 jours. Il y a deux générations par an, une en avril-mai et une en juin-juillet.

Comportement : ce papillon a un comportement territorial, il vole généralement à faible hauteur.

Statut : préoccupation mineure selon l'Inventaire national du patrimoine naturel (INPN).

LE PAPILLON CARTE GÉOGRAPHIQUE : UN BON PLAN POUR LA BIODIVERSITÉ !

« Des champs de genêts et d'ajoncs resplendissent de leurs fleurs qu'on prendrait pour des papillons d'or », évoquait Chateaubriand dans ses *Mémoires d'outre-tombe*. Depuis que j'ai lu cette citation, je me dis qu'on m'affuble d'un nom loin d'être poétique et, pourtant, j'en aurais l'allure ! Savez-vous que je suis un papillon peu commun ? Mon originalité tient de ma capacité à changer d'imago selon la saison. Au printemps, j'arbore un orange qui détonne dans le paysage des insectes tandis qu'en été, je préfère le noir, tout de suite plus classe, non ? Contrairement aux autres espèces de papillons, je ne peux pondre mes œufs que dans une seule plante : l'ortie dioïque. C'est mon côté exclusif. Fort heureusement, à Rueil, l'espace naturel sensible des Gallicourts m'offre un habitat

d'exception ! Mes chenilles peuvent s'y nourrir aisément. Quant à moi, le nectar des fleurs sur place est un vrai délice. En dehors des Gallicourts, j'adore voler au-dessus des lisières, des prairies humides, des bois feuillus clairs et des rives des ruisseaux. Parfois aussi, je me pose dans vos jardins mais, là encore, je fais ma sélection. Un jardin riche en diversité florale aura plus de chance de m'y voir. De même, je vais privilégier un jardin dont le propriétaire laisse les orties s'épanouir, pratique la fauche tardive et, bien évidemment, bannit les insecticides.

Dès lors, cet été, si vous avez la chance de m'observer dans votre jardin, n'hésitez pas à me prendre en photo : j'adore être sous le feu des projecteurs !



L'AULNE GLUTINEUX : VIVRE D'AMOUR ET D'EAU FRAICHE

Mon étang à moi, c'est celui du bois de Saint-Cucufa. Là, je suis bien. En effet, pour me développer, j'ai besoin de beaucoup d'eau. Alors évidemment, en période de sécheresse, je n'ai pas la forme et quand on me parle du réchauffement climatique, j'ai le feuillage en berne ! Mais aujourd'hui, je ne me laisse pas aller. Il faut dire que j'ai un rôle important à jouer en matière environnementale. En effet, mes racines profondes sont pourvues de nodosités (actinorhizes) qui abritent des bactéries du genre Frankia. Capables de fixer l'azote de l'air, celles-ci enrichissent le sol en azote dont je bénéficie ainsi que les plantes avoisinantes. Je développe aussi près de 26 mycorhizes, notamment avec des champignons spécifiques du genre Alnicola qui vivent donc en symbiose avec moi. Avec l'aide de tous ces micro-organismes, j'ai l'honneur d'être une essence pionnière à croissance rapide et qui, en plus, permet de fertiliser les sols et donc de favoriser le développement d'autres espèces (mon côté humaniste !). De même, je sers à stabiliser les berges des cours d'eau. Ah, j'oubliais, je fais aussi

office de garde-manger au tarin des aulnes, un petit oiseau jaune caractéristique qui se régale de mes fruits. Je suis aussi une source de vie pour les abeilles butineuses. Une sorte de super-héros pour la planète en un mot ! Mais comme tout super-héros, je dois faire attention à mes ennemis, dont des micro-champignons qui viennent me pourrir mes racines.

Alnus glutinosa

Nom scientifique : *Alnus glutinosa*, en référence à son jeune feuillage et ses bourgeons glutineux, c'est-à-dire collants.

Hauteur : jusqu'à 20 mètres de haut.

Floraison : de février à mai.

Longévité : entre 60 et 80 ans.

Aspect : on le reconnaît à ses feuilles ovales. On peut également distinguer les pièces florales mâles des pièces florales femelles. Les pièces florales mâles sont longues, elles contiennent le pollen. Les pièces florales femelles se transformeront ensuite en fruit, ressemblant à une pomme de pin.

Fécondation : l'aulne utilise l'eau pour disperser

ses graines, contenues dans le fruit. Les fruits vont tomber dans l'eau, flotter et être emportés par le courant pour que les graines germent sur un autre territoire, non colonisé par l'aulne. Ce mode de dissémination est appelé l'hydrochorie.

Utilisation : autrefois, le bois de l'aulne servait à confectionner sabots, manches d'outils ou jouets et était privilégié dans la construction navale. Il fut notamment utilisé pour faire des pilotis à Venise.

Propriétés : son écorce et ses feuilles étaient utilisées en médecine traditionnelle pour leurs propriétés astringentes et pour lutter contre la fièvre.



© Djamaï Fekih



Travaux garantis
10 ans par
GROUPAMA pro



ets LAURENT COUVERTURE

Maitre couvreur depuis 1976

Entreprise couverture (tuiles, ardoise, zinc)
Zinguerie, étanchéité, ravalement
Nettoyage et entretien de toiture • Gouttières, Velux, isolation



Chambres de Métiers
et de l'Artisanat



LA PARISIENNE
ASSURANCES



Entreprise ayant reçu
le label Qualitoit,
le label des
compagnons couvreurs.



Un show-room espace conseil pour mieux vous guider
121 avenue du 18 juin 1940 - 92500 RUEIL-MALMAISON
www.laurent-couverture.com - contact@laurent-couverture.com

01 47 51 77 97

Devis
entièrement
GRATUIT

Anaïs Renevier

VOCATION DÉTECTIVE... LITTÉRAIRE

Lorsqu'à 15 ans, au lycée Richelieu, Anaïs Renevier participe au journal de l'établissement, elle imagine déjà qu'elle en fera bientôt son métier. Et aujourd'hui, tout semble évident. D'une maman professeure de lettres et d'un papa évoluant dans l'univers de la télévision, Anaïs a toujours oscillé entre passion pour la littérature et immersion dans les médias. « *J'ai toujours écrit et suis devenue journaliste avec cette envie de décrypter l'information. De 13 à 15 ans, j'ai aussi fait partie du conseil municipal des jeunes, ce qui a forgé mon projet professionnel et l'angle de mes reportages aux États-Unis. Ce qui m'anime en effet, c'est investiguer et faire entendre la voix de ceux que la société laisse de côté.* »

Alors quand la rédaction du magazine *Society*, au sein de laquelle elle officie actuellement, lui propose d'écrire sur un *true crime*, forcément elle relève le défi ! *L'affaire Alice Crimmins*, premier roman d'Anaïs Renevier, est sorti en mars dernier. « *Il raconte l'histoire vraie*

d'une mère de famille accusée du meurtre de ses enfants, dans l'Amérique des années 60. On me donnait l'opportunité d'aller un mois à New York, d'accéder aux articles et comptes-rendus des procès. J'ai tout de suite accepté. C'était l'occasion d'allier mon travail de journaliste à celui d'autrice. Le plus dur a été d'aboutir à un livre de 200 pages qui tienne le lecteur en haleine... »

Quand Anaïs n'est pas en reportage à l'étranger, elle vit à Rueil et se balade régulièrement dans la forêt de Saint-Cucufa, où elle aime se ressourcer. Vous pourrez aussi la rencontrer le **27 mai** pour une séance de dédicaces à la librairie Les Extraits, de **16h à 18h30**.

+d'infos

L'affaire Alice Crimmins,
10/18 Society, 7,50 €



Sephora Taieb

Passion couture



Sephora Taieb a toujours été animée par la passion. De la physique d'abord, « *grâce à mon professeur de 4^e au collège des Martinets, Jean-Yves Bihan* », remercie-t-elle rétrospectivement. C'est à cet âge qu'elle décide de son orientation : ingénieure. Diplômée de l'École des Mines de Nantes en 2014, elle enchaîne ses premières expériences professionnelles au sein de multinationales américaines. De mission en mission, la jeune Rueilloise, bilingue français-espagnol, navigue entre la France et l'Espagne. C'est à Madrid qu'elle se découvre une autre passion... pour la couture.

« *J'ai toujours été manuelle, confie-t-elle, et je cherchais une activité à pratiquer pour me détendre après le travail. La couturière en bas de chez moi m'a proposé de m'inscrire à son cours. Ça a été la révélation !* » Depuis, Sephora Taieb n'a cessé de coudre, gagnant rapidement en technique, « *même si je manque encore de compétences en modélisme* », reconnaît celle qui vise un nouveau diplôme : le CAP couture. Sephora, qui a dédié chez elle une pièce à ses machines et ses tissus, commence par confectionner ses propres vêtements, « *qui atterrissent bien souvent chez ma sœur ou ma mère !* ». Ce qui n'est alors qu'un loisir va devenir une entreprise sous l'impulsion de la Fête du commerce de Rueil de 2022. Invitée par une amie de ses parents à partager son stand, elle expose sept robes peignoirs. « *Tout est parti en deux heures ! Et j'ai même reçu des précommandes.* »

Tsipie, sa marque, propose aujourd'hui une élégante gamme d'accessoires pour le bien-être autour de ce produit phare « *qui peut se porter aussi bien à la plage, la piscine qu'à la maison* ». S'y sont ajoutés des turbans cheveux, des chouchous XXL et des lingettes démaquillantes bi-faces, tous fabriqués en fibre naturelle de bambou, « *un tissu éponge hyper absorbant, léger, ultra doux et infroissable* ». Un choix de matière judicieux pour celle qui cherche toujours « *le 'plus' produit* ». Et tout cela *made in France*, les fournisseurs et fabricants de Tsipie étant tous localisés dans l'Hexagone ! Une nouvelle marque à découvrir, notamment lors de la prochaine **Fête du commerce, le 17 juin** (lire pages 14-15).

+d'infos

tsipie.com ; Instagram : tsipie



Mariages



Jérôme BARJÉ
& Wei SNG



Christopher WALBECQ
& Sumia NAZAKAT



Anthony GIRARD
& Dihiya NANOUCHE



Michel FAJFROWSKI
& Mireille BRUN



Cyrille SIVY
& Tatiana MORGUNENKO



Philippe LAURENS
& Jinglan FENG



Thibaut DUCHENE
& Olivia BRIODEAU



David POUPARDIN
& Julie FONTAINE



Michaël ACHARD
& Narcisa DIACONU



Sergiu GORINCIOI
& Victoria ADAM



Victor VELHO DA SILVA
& Imane BERRADA-GOUZI



Pascal PAULMIER
& Sandrine LECAVELIER DES ÉTANGS



Naissances

2 mars : Raphaël LANDAIS • **2 mars** : Ambre LEGRAS • **2 mars** : Lyham LEGRIS COUTAN
2 mars : Grégory DESCHAMPS • **3 mars** : Zoé HAGGIAGE • **3 mars** : Nicolas JAOUEN
3 mars : Seydi BAH • **3 mars** : Elyes HERMI • **3 mars** : Sohan AMAGHNOUJ • **4 mars** :
 Lewis LOURADOUR ASSELIN • **4 mars** : Valentina ROHELLEC HILAIRE • **4 mars** : Adam
 LAAMARTI • **4 mars** : Esmée LISSOWSKI • **5 mars** : Sara MOUDENE • **5 mars** : Niokhor
 NDOYE • **6 mars** : Timoté TREBLA • **6 mars** : Malaïka SAKA • **6 mars** : Louna AOURARH
6 mars : Sofiane HAFID • **7 mars** : Gauvain DÜTZER • **7 mars** : Arthur BERGER DAVIN •
7 mars : Mathilde JACOB • **8 mars** : Neil KINMAGBAHOUE • **9 mars** : Astrée BASTARD
 BOURGINE • **10 mars** : Zenaida ACIUAN • **10 mars** : June ATTALI-BENKOMERI VENDEL
10 mars : Mia LARBI • **10 mars** : Aliya MERZOUK • **10 mars** : Zeliha BASTU • **10 mars** :
 Diane AUDET CAZAL • **10 mars** : Jad BENARBIA • **10 mars** : Julia KHASKHOUSI • **11 mars** :
 Charles FLAMBERT BENARD • **11 mars** : Georges GAUZINS • **12 mars** : Évana ETIENNE • **12 mars** :
 Charly MATTON • **13 mars** : Robin BIHOREAU SICOT • **13 mars** : Assiyah
 KA • **14 mars** : Willan MARIE METHON • **15 mars** : Georgia DELAHAYE • **15 mars** : Léon
 MARTINEAU • **15 mars** : Aya-Alicia RAMDANE • **15 mars** : Oscar POURRAT PETIPAS
16 mars : Naël SAIZONOU • **16 mars** : Eva CRISAN • **16 mars** : Dorian MÉNISEZ •
16 mars : Tidiane DIAGNE • **16 mars** : Sophie LOPEZ LOPEZ • **17 mars** : Aymen METHENNI •
17 mars : Alejandro FERREIRA KECSKÉS • **17 mars** : Jade BAUDRY • **17 mars** : Léon
 YVROUD HOYOS • **18 mars** : Rébecca BELLEUVRE • **18 mars** : Kylian KEMEL • **19 mars** :
 Alice PRINCIPAUD • **19 mars** : Daliia KADIMI SKALLI FLORIDO • **20 mars** : Daniel DORCA •
21 mars : Gabriel HUART • **21 mars** : Lynda-Kamar FEKIH • **21 mars** : Kymani FRANCOIS •
21 mars : Alba AMBLAR • **21 mars** : Léa ELLEISSY • **21 mars** : Ilyes LAHFAOUI • **22 mars** :
 Miihân BOULAKBECHÉ IMASTOFINE • **23 mars** : Joud CHARKSI • **23 mars** : Célestine
 BISCAY • **23 mars** : Tessa ZOGHEB • **23 mars** : Noah BOUZIDI • **24 mars** : Aynalem-Nilaja
 MAHAMOUD • **24 mars** : Elya ALMABOUDI • **24 mars** : Leon ÖZSEKER • **25 mars** : Illy
 SEFIANI • **25 mars** : Kendall KONATE • **26 mars** : Vadim LAUR DUCHÉ • **26 mars** : Aaron
 FAHIM • **26 mars** : Rose DELIE THEVENIN • **27 mars** : Adam FADHIL • **27 mars** : Qayyim
 BENTOT • **28 mars** : Léon VASSEUR RYAN • **29 mars** : Myra SOUMAÏLI • **29 mars** : Ylan
 TANGAO • **30 mars** : Liam PERNON • **30 mars** : Abdoulaye-Makhtar DIACK



Décès

1^{er} mars : Jeannine COSNEFROY veuve CAUDRON • **2 mars** : Robert DERRANT • **2 mars** :
 Marion HARLANT • **3 mars** : Lucienne BARRE • **3 mars** : Micheline CHAUVET veuve ROBIN •
4 mars : Maria TOGNON veuve ROSSI • **5 mars** : Hervé BUYS • **5 mars** : Jacques MENDÈS •
5 mars : Jean GUIGNON • **5 mars** : Annick LE COËNT veuve NOURY • **6 mars** : Renée AUBEL
 veuve COURSIER • **7 mars** : Denise MAUBÉ • **7 mars** : Claude MÉDIONI veuve LECLERCQ •
8 mars : Yves CHEVILLARD • **8 mars** : Yvonne PÉPIN mariée MARTIN • **10 mars** : Bernard
 DEBROISE • **10 mars** : Nicole FÉLICES • **10 mars** : Jean-Claude MUGNIER • **10 mars** :
 Michel TROGOFF • **11 mars** : Joëlle BUGÉ • **11 mars** : Gil PAQUETTE • **11 mars** : Pierre
 ZIEGLER • **13 mars** : Jacqueline YVINEC mariée NEZET • **13 mars** : Marie GASCARD •
14 mars : Jean FONTENEAU • **14 mars** : Djibril KÉBÉ • **15 mars** : Raymonde DAROLLES •
15 mars : Bernard POTRON • **16 mars** : Pierre LETALLIEUR • **16 mars** : Josette HÉBRARD
 veuve SAULNIER • **16 mars** : Jimes FOUET • **17 mars** : Yves MAILLOT • **18 mars** : Bruno
 GOMES • **18 mars** : Michel PORET • **18 mars** : René TONNELLIER • **18 mars** : Jacqueline
 GUINET veuve FÉRET • **21 mars** : Léonard de SELVA • **22 mars** : Maria GABRIEL DA
 GRAÇA mariée FERNANDES • **22 mars** : Philippe MELCHIOR • **23 mars** : Robert DOUTRE
24 mars : Jean BELLEC • **24 mars** : Georges VAILHEN • **24 mars** : Catherine COSNIER •
25 mars : Malika MEZAGUER mariée BELMOKHTAR • **25 mars** : Nicolas DIDRY • **25 mars** :
 Emilio SEMPÈRE COUDERC • **25 mars** : Béatrice CHARETON veuve PETERS • **26 mars** :
 Andrée FIÉVEZ veuve AÏCH • **26 mars** : Apik AVEDISSIAN • **27 mars** : Suzanne SIMONCELLI
27 mars : Gabriel LASTERNAS • **27 mars** : Monique LEMOINE veuve RENAUDEAU •
27 mars : Jerome DJOMAND • **28 mars** : Mireille GONZALEZ • **28 mars** : Christiane LE
 DORÉ veuve HERRAULT • **29 mars** : Colette CHEMALI veuve CHOULIKA • **29 mars** : Andrée
 WUIART veuve TYSON • **29 mars** : Claude BEAU veuve GERACI • **30 mars** : Mohammed
 SEDKI • **30 mars** : Dominique FONVIELLE

La rédaction vous informe qu'un décalage de plusieurs mois peut se produire entre la date de la célébration des mariages et la publication des photos.



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 1 730 000 €

Maison 6 pièces, 4 chambres, 175,32 m², Centre-Ville.
Honoraires charge vendeur. DPE D/D



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 1 390 000 €

Maison 7 pièces, 4 chambres, 180 m², Plateau.
Honoraires charge vendeur. DPE D/D



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 1 280 000 €

Maison 6 pièces, 4 chambres, 155,21 m², Plateau.
Honoraires charge vendeur. DPE D/B



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 1 250 000 €

Appartement 7 pièces, 4 chambres, 166,86 m², Centre-Ville.
Honoraires charge acquéreur 4%. DPE C/A



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 995 000 €

Maison 6 pièces, 3 chambres, 114 m², Buzenval.
Honoraires charge vendeur. DPE D/D



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 680 000 €

Appartement 4 pièces, 3 chambres, 103,40 m², St-Cucufa.
Honoraires charge vendeur. DPE E/E



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 675 000 €

Appartement 4 pièces, 3 chambres, 88,88 m², Plaine Gare.
Honoraires charge vendeur. DPE D/B



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 650 000 €

Appartement 4 pièces, 3 chambres, 88,06 m², Centre-Ville.
Honoraires charge vendeur. DPE C/C



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 549 000 €

Appartement 3 pièces, 2 chambres, 64,92 m², Bois Préau.
Honoraires charge vendeur. DPE C/C



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 537 000 €

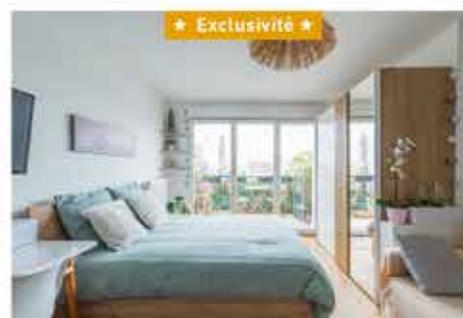
Appartement 3 pièces, 2 chambres, 70 m², Bords de Seine.
Honoraires charge vendeur. DPE D/B



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 347 000 €

Appartement 3 pièces, 2 chambres, 69,56 m², Mont Valérien.
Honoraires charge acquéreurs 4%. DPE E/E



★ Exclusivité ★

RUEIL-MALMAISON 255 000 €

Studio 1 pièce 28,42 m², Plaine-Gare.
Honoraires charge acquéreur 4%. DPE C/C



Albert 1^{er}



28 ANS DE NOTORIÉTÉ

158, avenue Paul-Doumer
92500 RUEIL MALMAISON
Tél. 01 47 49 86 00

RER



RUEIL MALMAISON

Parc privé et sécurisé. Appartement 4 pièces 74m², séjour parqueté, cuisine aménagée, 3 chambres. Salle de bains, wc. Ecole Trianon. Cave, box et parking extérieur. Honoraires inclus : 4,50%.

460 000 € HAI

Mont-Valérien



RUEIL MALMAISON

Proche Suresnes, appartement traversant sur 2 jardins, entièrement parqueté 73m², entrée, dressing, séjour 25m² balcon sud, 2 chambres, SdB, cave, double box, sous-sol Ecoles, commerces et commodités à proximité immédiate. Honoraires inclus : 3,50%.

546 000 € HAI

Hameau Hortense



RUEIL MALMAISON

Maison d'architecte 206m², 808m² terrain, piscine. Réception de plain pied sur terrasse et jardin sud. Cheminée, salle à manger, cuisine aménagée, 3 chambres avec chacune sa salle d'eau, dressing, bureau, 2 garages. Belles prestations. Honoraires inclus : 3,50%.

2 450 000 € HAI

Buzenval



RUEIL MALMAISON

Résidence standing, gardien, air de jeux enfants. Appartement 4 pièces traversant, étage élevé, 84m², calme, lumineux. Entièrement parqueté. Entrée, séjour 22m² sur terrasse ouest, cuisine, cellier, 3 chambres, SdB, SdE, cave, box, parking. Honoraires inclus : 3,50%.

550 000 € HAI

Centre ville



RUEIL MALMAISON

Proche collège Jules Verne, lycée Richelieu maison de 268m², terrain 500m². Entrée, réception avec insert, plain pied sur jardin SO, cuisine, 5 chbres dont 1 en RdC avec SdE et suite parentale SdE, dressing et balcon, 2 mezzanines, SdE, 2 studios indép. SdE et kitchenette, cellier, home cinéma, chaudière, garage, 2 places parking extérieur. Honoraires inclus : 3,50%.

1 980 000 € HAI

Hameau de la Jonchère



RUEIL MALMAISON

Parc Privé/sécurisé (gardien), maison non mitoyenne 290m² habitables. Terrain paysagé 1250m². Entrée, salon parqueté (cheminée de plain pied sur terrasse sans vis-à-vis), cuisine aménagée, gde salle à manger séparée, 5 chbres dont suite parentale avec SdB, dressing, 2 SdE. Salon télé/home cinéma, Buanderie, cave à vin, salle de sport, garage 2 places... Honoraires inclus : 4%.

2 495 000 € HAI

A 2 pas centre ville



RUEIL MALMAISON

Maison 131m². Entrée, double séjour lumineux sud/ouest, cheminée, cuisine US, 3 chambres, SdB, SdE, 2 wc, combles aménagés : chambre d'appoint, salon télé, sous-sol total, buanderie, cellier, salle de jeux, garage, place extérieur. On pose ses valises. Honoraires inclus : 3,70%.

1 099 000 € HAI

Entre centre et RER



RUEIL MALMAISON

Maison 188m². Entrée, séjour double 43,70 m² plain pied sur terrasse/jardin, cuisine d'appoint, suite parentale placards SdB, 4 chbres avec SdB. Combles aménagés bureau, salon étage SdE, sous-sol total 89m², buanderie, cave, 2 grandes pièces, garage. Honoraires inclus : 4,35%.

1 200 000 € HAI

Centre et RER



RUEIL MALMAISON

Emplacement recherché, maison 155m², terrain 446m². Salon (cheminée), salle à manger, cuisine équipée, coin repas, séjour/veranda. 4 chbres dont 1 très gde avec SdB/wc, SdE/wc. Sous-sol avec 3 gdes pièces. Places de parking extérieures, garage fermé. Honoraires inclus : 3,42%.

980 000 € HAI

Centre ville



RUEIL MALMAISON

Parc Richelieu Monoprix, terrain 685m². Maison 235m² (390m² utiles). Ascenseur, entrée (dressing), réception cathédrale de plain-pied sur jardin, salle à manger, cuisine équipée, 2 bureaux, mezzanine/salon télé, 5 chbres, SdB, SdE. Sous-sol total 145m², garage 88m² salle de jeux. Honoraires inclus : 5%.

1 995 000 € HAI

A 2 pas du RER



RUEIL MALMAISON

Unique, dernier étage 3 pièces 73,54m², terrasse 80m² plain pied sur séjour SO. Coup de cœur assuré. Entrée, séjour avec cuisine aménagée ouverte de 40m², 2 belles chambres grand dressing et placards, SdE, wc, cave, parking sous-sol. Honoraires inclus : 3,50%.

660 000 € HAI

Proche centre



RUEIL MALMAISON

Immeuble standing, appartement de 51m² avec terrasse de 28m² sans vis-à-vis calme, lumineux. Entrée, séjour cuisine, chambre, salle d'eau, wc séparé. Cave box. Coup de cœur assuré. Honoraires inclus : 4,80%.

349 000 € HAI

ESTIMATION OFFERTE