

ILOT BLERIOT GIQUEL

2-4 rue Louis Blériot / rue Auguste Perret / rue du Port / Quai Adolphe Giquel
RUEIL MALMAISON (92500)

PROJET MIXTE DE LOGEMENTS



MAITRISE D'OUVRAGE	SCCV RUEIL LOUIS BLERIOT 50, Cour de l'Île Seguin, 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT cedex 92650	tél : 01 55 65 20 04 / 06 38 99 29 92
ASSISTANCE MAITRISE D'OUVRAGE	ALTANA PROMOTION 3, Avenue Hoche, 75008 PARIS	tél : 01 44 90 73 73
M.O. D'ETUDES (MOA)	BNP Parisbas Immobilier Promotion 50, Cour de l'Île Seguin, 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	tél : 01 55 65 20 04
ARCHITECTE	VIGUIER architecture urbanisme paysage 16, rue du champ de l'Alouette, 75013 PARIS	tél : 01.44.08.62.00 / fax : 01.44.08.62.02
BET STRUCTURE	KEPHREN 88bis avenue de la Convention, 94117 Arcueil Cedex	tél : 06.08.42.14.03
BET FLUIDE / THERMIQUE	PRELEM 62 Bd du Montparnasse, 75015 Paris	tél : 06.70.30.92.33
ECONOMISTE	DAL 50 rue Albert, 75013 PARIS	tél : 01.49.93.08.77
BUREAU D'ETUDES HYDROLOGIE ET POLLUTION	GINGER BURGEAP 12, rue St Bernard, 75011 PARIS	tél : 06.32.73.97.62
AMO ETUDES ENVIRONNEMENTAL	UrbaConseil 15-17, Rue Raoul Nordling, 92270 BOIS COLOMBES	tél : 06 07 50 37 35

Viguiier
VIGUIER architecture urbanisme paysage
16 rue du Champ de l'Alouette 75013 PARIS
Tél 01 44 08 62 00 - Fax 01 44 08 62 02
BOULON@viguiier.com - www.viguiier.com
RCS Paris 520 193 947

SCCV RUEIL LOUIS BLERIOT
Société Civile de Construction Vente au capital de 1.000 €
Siège social : 50 cours de l'Île Seguin - CS 50280
92650 BOULOGNE-BILLANCOURT Cedex
N° 897 401 071 RCS Nanterre

D. Amy

PC 13	DESIGNATION :	DATE :	MARS 2025					
	Attestation de l'Architecte ou de l'expert (PPRN PPRI)	FORMAT :	A4					
		ECHELLE :						
EMETTEUR	PROJET	PHASE	N° DOC.	TYPE DOC.	BAT	NIV	LOT	INDICE
VIG	REX	PC	PC13	A3	GEN	TTN	ARC	

SCCV RUEIL LOUIS BLERIOT
50, cours de l'Île Seguin
CS 50280
92650 BOULOGNE BILLANCOURT Cedex

A l'attention de Monsieur Arthur PRIOU

Issy-les-Moulineaux, le 26 Mars 2025

N/ réf : Chrono n° 90134

Opération : Demande de permis de construire d'un projet d'aménagement immobilier, situé au 2-4 rue Louis Blériot à Rueil-Malmaison (92).

Objet : Attestation PC13

Monsieur,

Dans le cadre du projet immobilier sis 2-4 rue Louis Blériot à Rueil-Malmaison (92), la SCCV REUIL LOUIS BLÉRIOT a missionné GINGER BURGEAP pour étudier la conformité de l'opération vis-à-vis des prescriptions du PPRi de la Seine dans le département des Hauts-de-Seine (92).

Cette mission, basée sur les pièces du permis de construire communiquées par la SCCV REUIL LOUIS BLÉRIOT, datées de septembre 2024 et complétées par celles de mars 2025, a fait l'objet d'un rapport GINGER BURGEAP de référence 105123-04 / IF6000010, version du 13 mars 2025.

Ainsi, GINGER BURGEAP atteste par la présente que l'étude a été réalisée et le projet la prend en compte conformément à l'Article R.431-16e du Code de l'Urbanisme.

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.



Eric PUYDEBOIS
Directeur adjoint de l'agence Ile-de-France