

VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Exécution de l'article L.2121-10 du Code général des collectivités territoriales

AVIS DE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal, légalement convoqué le 29 septembre 2025,
se réunira à la Mairie,

le mardi 7 octobre 2025, à 19h00

ORDRE DU JOUR

- 146 Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 23 juin 2025.
- 147 Décisions municipales prises par le Maire en application de l'article L.2122-22 du CGCT.
- 148 Nomination de Julien MERTINE comme ambassadeur du sport de la ville de Rueil-Malmaison.
- 149 Subvention exceptionnelle - associations locales.
- 150 Attribution d'une subvention à l'Office du tourisme.
- 151 Subvention exceptionnelle - Association Cultuelle de l'Eglise Protestante Unie de Rueil-Malmaison .
- 152 Fixation des tarifs pour l'occupation des chalets de Noël.
- 153 Modification de la délibération n°266 du conseil municipal du 19 décembre 2023 portant Fixation des tarifs municipaux 2025 - Activités culturelles - Réseau de lecture publique, Libris Café et Micro-Folie.
- 154 Approbation des tarifs fixés par le Conseil d'Administration de la Société Publique Locale Rueil Spectacles à compter de la saison 2025/2026.
- 155 Fixation du tarif d'inscription au Colloque "Rueil Ville Impériale" à la Médiathèque Jacques-Baumel, à compter de l'édition 2025.
- 156 Fixation des tarifs municipaux 2026 - Locations de salles..
- 157 Acquisition d'un local d'activités -Maison des artistes- au sein du programme EMBLEME en cours de construction au 2 rue Béquet /91 avenue Paul Doumer.
- 158 Acquisition par la Ville de deux appartements situés au 77 à 89 rue Jules Parent.
- 159 Cession de parcelles au département dans le cadre du projet d'aménagement du tramway T1.
- 160 Cession du pavillon communal sis au 71 avenue Victor Hugo / 20 rue Michelet et cadastré section AD n°239 au profit de la SCI MYLUK .
- 161 Cession au profit de la société ALTANA Promotion d'un appartement sis 92 rue Gabriel Fauré et d'une parcelle sis 94 rue Gabriel Fauré .

- 162 Cession du pavillon communal sis au 343 route de l'Empereur et cadastré section BI n°1200, au profit de Monsieur Chicong-Pierre NGUYEN.
- 163 Cession du terrain contigüe au pavillon communal sis au 343 route de l'Empereur et cadastré section BI n°1203, au profit de Monsieur Chicong-Pierre NGUYEN.
- 164 Approbation du choix du concessionnaire et du contrat de concession de service public relative à l'enlèvement, la mise en fourrière, la garde et la restitution des véhicules en infraction sur le territoire de Rueil-Malmaison.
- 165 Déplacement du marché des Godardes sur la place Line Renaud.
- 166 Drogations au repos dominical pour les établissements de commerce de détail au titre de l'année 2026.
- 167 Renouvellement de la convention de partenariat tripartite entre la Direction des services départementaux de l'Éducation Nationale des Hauts-de-Seine; la société VM 92500 et la Ville pour l'organisation de l'enseignement de la natation des enfants de cycle 2 et 3 de plusieurs écoles de la Ville.
- 168 Convention cadre de territoire entre Action Logement et la Ville de Rueil-Malmaison.
- 169 Protocole transactionnel avec un agent communal .
- 170 Protocole transactionnel avec un agent communal .
- 171 Acquisition d'une parcelle d'environ 81 m² située au 32 avenue de Versailles.
- 172 Approbation du cahier des charges relatif à l'appel à candidatures en vue de la cession d'une emprise de terrain située au 69 avenue Albert 1er.
- 173 Avenant au Bail à construction consenti par la Ville au profit des Hauts de Seine Habitat, en vue de la réduction de l'emprise foncière dudit bail dans le cadre du projet d'aménagement du Tramway T1.
- 174 Renonciation à la servitude de passage instituée sur la parcelle AX 424 située 10 boulevard du Général de Gaulle à titre gracieux.
- 175 Renouvellement de la convention de réservation de places d'accueil de jeunes enfants entre la commune de RUEIL-MALMAISON et la société 1001 CRECHES.
- 176 Avis de l'autorité organisatrice de l'accueil du jeune enfant pour la transformation de la crèche Joséphine gérée par la SARL "La Maison Bleue".
- 177 Présentation du rapport d'activité pour l'année 2024 de la délégation du service public pour la mise à disposition, l'installation, la maintenance, l'entretien et l'exploitation de mobiliers urbains publicitaires et non publicitaires.
- 178 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public de stationnement payant pour trois parcs en centre-ville, faisant l'objet de la convention du 12 juillet 2007 conclue avec la société SAPP, groupe Indigo, pour l'année 2024.
- 179 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public relatif à la construction et de l'exploitation de parcs de stationnement dans l'Ecoquartier de l'Arsenal et l'exploitation des parcs existants sur la Ville faisant l'objet de la convention du 11 décembre 2019 conclue avec la société SAPP, groupe Indigo,

pour l'année 2024.

- 180 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public de stationnement payant en ouvrages et sur la voirie, faisant l'objet de la convention de juillet 1995 conclue avec la société SAPP, groupe Indigo, pour l'année 2024.
- 181 Présentation du rapport d'activité pour l'année 2024 de la délégation du service public pour la création et l'exploitation d'un réseau de chaleur à base de géothermie faisant l'objet du contrat de concession n°20008 conclu avec la société RUEIL ENERGIE.
- 182 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public d'exploitation des marchés communaux d'approvisionnement, faisant l'objet de la convention conclue avec la société LES FILS DE MADAME GÉRAUD, pour l'année 2024.
- 183 Présentation du rapport d'activité de la SEM-TAM pour l'année 2024, relatifs à la gestion du théâtre André Malraux et des salles de cinéma Ariel Centre-Ville et Haut-de-Rueil.
- 184 Présentation du rapport d'activité de la délégation de service public relative à la gestion des deux centres aquatiques communaux, établi par la société VERT MARINE pour l'année 2024.
- 185 Présentation du rapport d'activité de la délégation de service public de la restauration communale, établi par la société SCOLAREST pour l'année 2023/2024.
- 186 Présentation du rapport d'activité de la délégation de service public pour l'enlèvement, la mise en fourrière, la garde et la restitution des véhicules en infraction, établi par la société SNCDR pour l'année 2024.
- 187 Adoption du règlement intérieur du marché de Noël.
- 188 Renouvellement de la convention de partenariat entre la Chambre de Commerce et d'Industrie des Hauts-de-Seine et la Ville de Rueil-Malmaison.
- 189 Indemnisation d'un administré suite à un préjudice.
- 190 Convention de mise à disposition, entre l'Association "Union Nationale des Combattants", de locaux communaux situés 37 rue Jean Le Coz à Rueil-Malmaison.
- 191 Convention de mise à disposition, entre l'Association "Solidarités Migrants Rueil" et la Ville, de locaux communaux situés 41 rue des Mazurières à Rueil-Malmaison.
- 192 Convention d'occupation précaire avec le Centre Communale d'Action Sociale de Rueil-Malmaison aux fins de la mise à disposition d'un pavillon communal situé 10 bis rue d'Estienne d'Orves à Rueil-Malmaison.
- 193 Convention de partenariat entre Monsieur COCHET Bruno et la Ville, pour une présentation du métier d'apiculteur, dans le cadre des journées portes ouvertes à la Ferme du Mont-Valérien.
- 194 Convention de partenariat entre Monsieur Denis BORGET et la Ville, pour une présentation du métier de boulanger dans le cadre des portes ouvertes de la Ferme du Mont-Valérien.
- 195 Convention de partenariat entre l'Association "Trico'dons" et la Ville pour la tenue d'atelier de tricot dans le cadre de portes ouvertes à la Ferme pédagogique du Mont-Valérien le 20 décembre 2025 et le 18 avril 2026

196 Adhésion au SIGEIF de la commune de Longpont-sur-Orge (91) au titre de la compétence d'autorité organisatrice du service public de la distribution de gaz.