

VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Exécution de l'article L.2121-10 du Code général des collectivités territoriales

AVIS DE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal, légalement convoqué le 25 juin 2021,
se réunira au Complexe Omnisport A. Mimoun,

le lundi 5 juillet 2021, à 18h00

ORDRE DU JOUR

- 143 Présentation du procès-verbal du Conseil municipal du 27 mai 2021.
- 144 Décisions municipales prises par le Maire en application de l'article L. 2122-22 du CGCT.
- 145 Désignation des membres représentant le Conseil municipal au sein du conseil d'administration de l'Association Office Multipartenarial de l'Avenir.
- 146 Modification de la charte de fonctionnement des Conseils de Village.
- 147 Attribution de subventions.
- 148 Fixation des tarifs de location des salles du pavillon du parc des bords de Seine.
- 149 Acquisition d'une maison située 49 rue Danton .
- 150 ZAC de l'Arsenal : Constatation de la désaffectation et décision de déclassement du domaine public communal d'un bâtiment situé 81 rue des Bons Raisins.
- 151 ZAC de l'Arsenal : Cession à la SPL Rueil Aménagement d'une emprise de terrain non-bâtie situé 81, rue des Bons Raisins.
- 152 Approbation de l'acte modificatif n°2 au contrat pour le nettoyage des espaces publics conclu avec SUEZ RV IDF.
- 153 Avis de la commune concernant la demande d'autorisation environnementale de la société Cristal Eco Chaleur en vue de modifier la puissance de sa chaufferie située 2 rue de l'Union à Carrières sur Seine.
- 154 Lancement de la démarche Agenda 2030.
- 155 Rétrocession du droit au bail commercial du local situé 4 rue Hervet à Rueil-Malmaison.
- 156 Modification de la délibération n°257 du 16 décembre 2020 portant sur les dérogations au repos dominical 2021.
- 157 Elaboration d'une Charte Promoteur visant à améliorer la qualité des constructions et les performances environnementales des projets immobiliers.

- 158 Présentation du rapport d'activité de la CCSPL.
- 159 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 3 503 737,00 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par la SA RATP HABITAT pour l'acquisition en VEFA de 29 logements situés 2 allée Pierre-Joseph Redouté à Rueil-Malmaison.
- 160 Fixation des tarifs des cinémas et du théâtre pour la saison 2021 - 2022.
- 161 Fixation des tarifs du conservatoire à rayonnement régional.
- 162 Mise à jour de la délibération n°222 du Conseil municipal du 14 octobre 2019 dans le cadre du double scrutin électoral des 20 et 27 juin 2021.
- 163 Conclusion d'un protocole transactionnel avec un agent communal.
- 164 Approbation du cahier des charges en vue de la cession par avis d'appel ouvert à candidatures d'un terrain communal situé 72 rue Jean Jacques Rousseau.
- 165 Approbation du cahier des charges en vue de la cession par avis d'appel ouvert à candidatures de terrains communaux situés rue Dumouriez.
- 166 Acquisition d'une emprise d'alignement sise 62 bis rue des Hauts-Fresnays.
- 167 Approbation d'une convention de servitude de débord au profit de Monsieur TOURNAUD sur une propriété communale située 92 rue Chateaubriand.
- 168 Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative à la mise à disposition d'emprises foncières au profit de la SAS GEORUEIL , rue Gustave Flaubert.
- 169 Approbation du contrat relatif aux prestations de restauration collective pour le personnel de la Ville.
- 170 Approbation de l'acte modificatif n°23 à la convention n°95C29 d'exploitation du stationnement payant conclu avec la Société Auxiliaires des Parcs de la Région Parisienne (SAPP - groupe Indigo) portant indemnisation d'heures de gratuité.
- 171 Approbation de l'acte modificatif n°6 à la convention du 12 juillet 2007 relative à la délégation du service public du stationnement payant conclu avec la Société Auxiliaires des Parcs de la Région Parisienne (SAPP - groupe Indigo) pour la gestion de trois parcs de stationnement en centre ville, portant indemnisation d'heures de gratuité.
- 172 Approbation de l'acte modificatif n°1 au contrat de concession de service public pour la gestion et l'exploitation du Théâtre André Malraux et des cinémas Ariel.
- 173 Approbation du contrat relatif à la fourniture, la livraison et l'organisation de cocktails et de buffets.
- 174 Approbation de la consultation relative à l'entretien et la maintenance de la signalisation lumineuse.
- 175 Approbation du lancement de la consultation relative aux travaux de création, de modernisation et la maintenance des contrôles d'accès.
- 176 Approbation de l'acte modificatif n° 2 au contrat de gestion énergétique, d'exploitation-maintenance et de reconstruction partielle des installations d'éclairage public conclu avec EIFFAGE ENERGIE IDF portant ajout d'un forfait d'exploitation et de maintenance des installations d'éclairage LED.

- 177 Approbation des contrats pour les travaux d'aménagement, de grosses réparations et d'entretien des bâtiments communaux.
- 178 Convention à conclure avec l'Association Syndicale Autorisée des Propriétaires de l'Avenue Ossart, portant servitude de passage public piétons et vélos et modalités d'usage et d'entretien de l'avenue Ossart.
- 179 Approbation du nouveau protocole entre la Ville et le Conseil départemental des Hauts-de-Seine relatif à la diffusion et à l'utilisation des données cadastrales.
- 180 Convention de partenariat entre la Ville de Rueil-Malmaison et la société Pass Culture, afin de pouvoir intégrer l'offre des établissements municipaux à l'offre du Pass Culture.
- 181 Convention de partenariat à titre gratuit, entre Monsieur Delachaux Grégoire et la Ville, pour une présentation du métier d'apiculteur, dans le cadre des portes ouvertes de la Ferme du Mont-Valérien les 16 et 17 octobre 2021 sur le thème "Pommes et Miel".