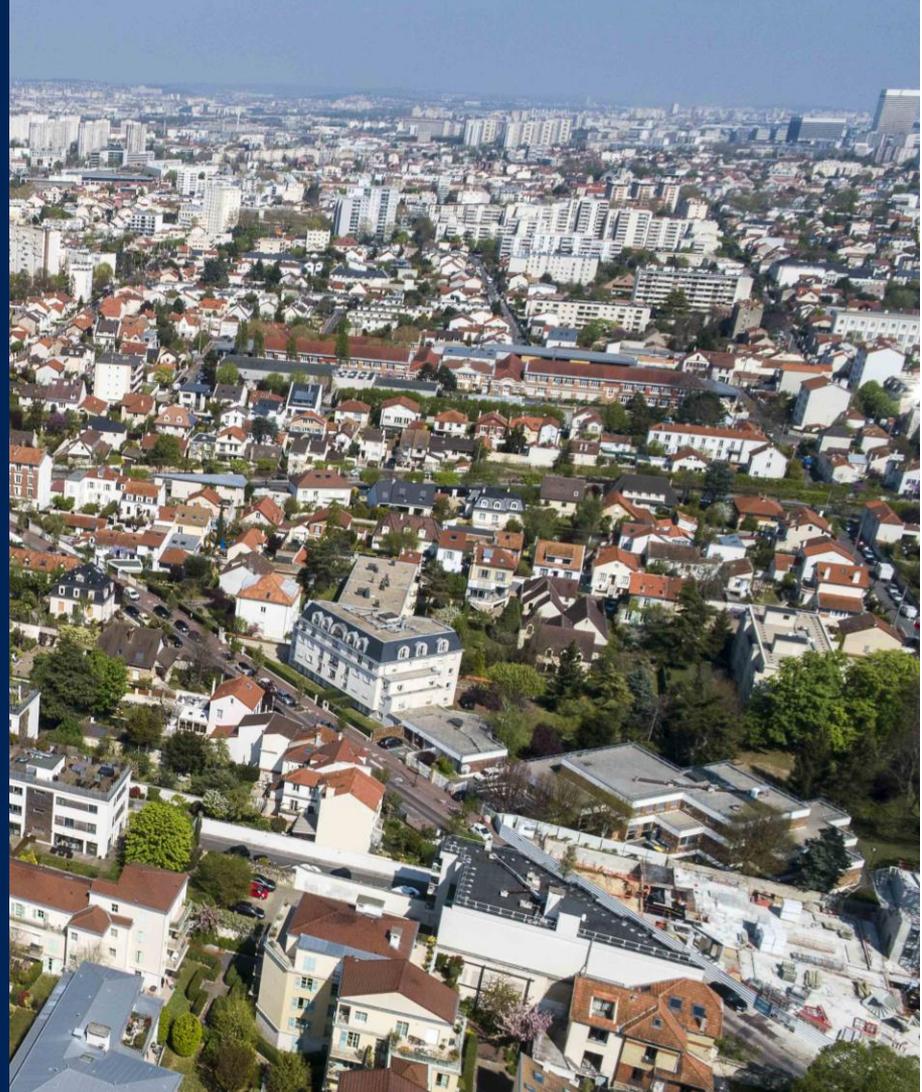


Réunion d'information sur le réseau de chaleur Rueil Energie

LUNDI 7 FÉVRIER 2022





Intervenants

MAIRIE DE RUEIL-MALMAISON

Monique Bouteille, Maire Adjointe déléguée à l'urbanisme et à l'écoquartier

Pierre Gomez, Adjoint au maire délégué aux services techniques et aux taxis

Frédéric Sgard, Conseiller municipal délégué en charge des mobilités et du suivi des chantiers

Guillaume Gardey, Directeur général des services techniques

Thomas Guillaume, Directeur du pôle espaces publics

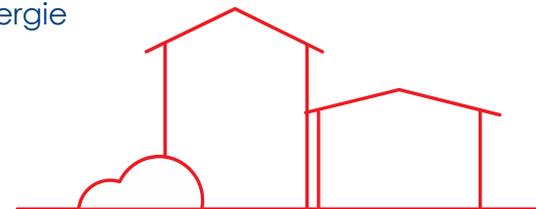
RUEIL ENERGIE – ENGIE SOLUTIONS

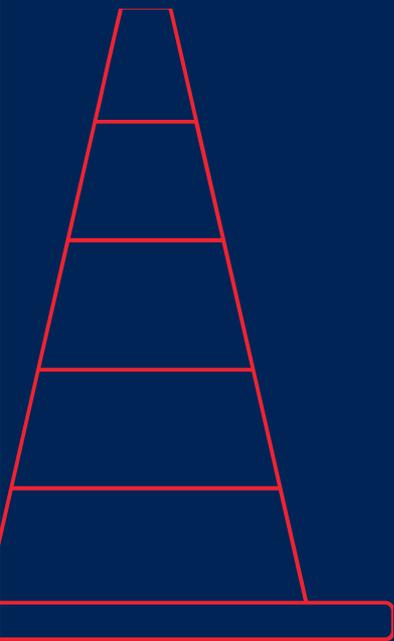
Yann Madigou, Directeur général de Rueil Energie

Philippe Buliard, Chef de projet

Kévin Nunes, Chef de projet

Pierre Levanier, Médiateur travaux

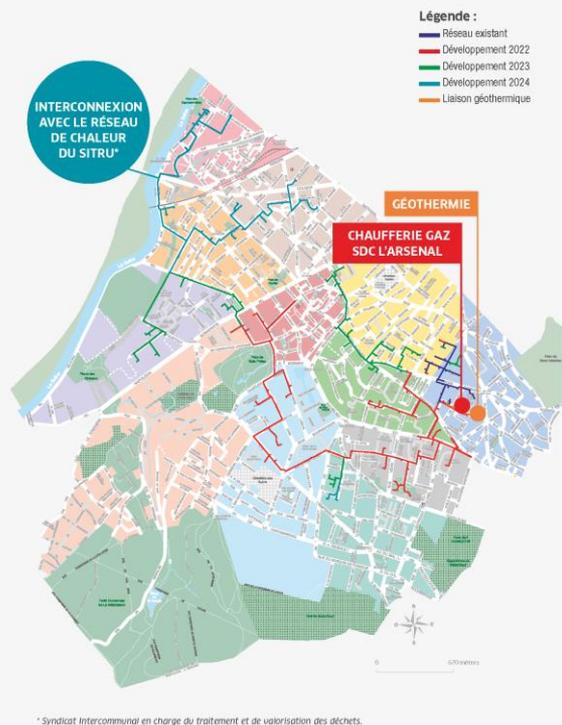




1 _____

Construction du réseau de chaleur Rueil énergie

RÉSEAU DE CHALEUR



DATES PRÉVISIONNELLES

Carte de développement du réseau

3 phases de travaux

1

PHASE 1 :

Du 29 novembre 2021 à septembre 2022
(9,3 km de réseau à réaliser)

Quartiers : Mazurières, Plateau, Mont Valérien, Richelieu Chataigneraie et le Centre-Ville

2

PHASE 2 :

En 2023 (4,2 km de réseau à réaliser)

Quartiers : Bords de Seine et Plateau

3

PHASE 3 :

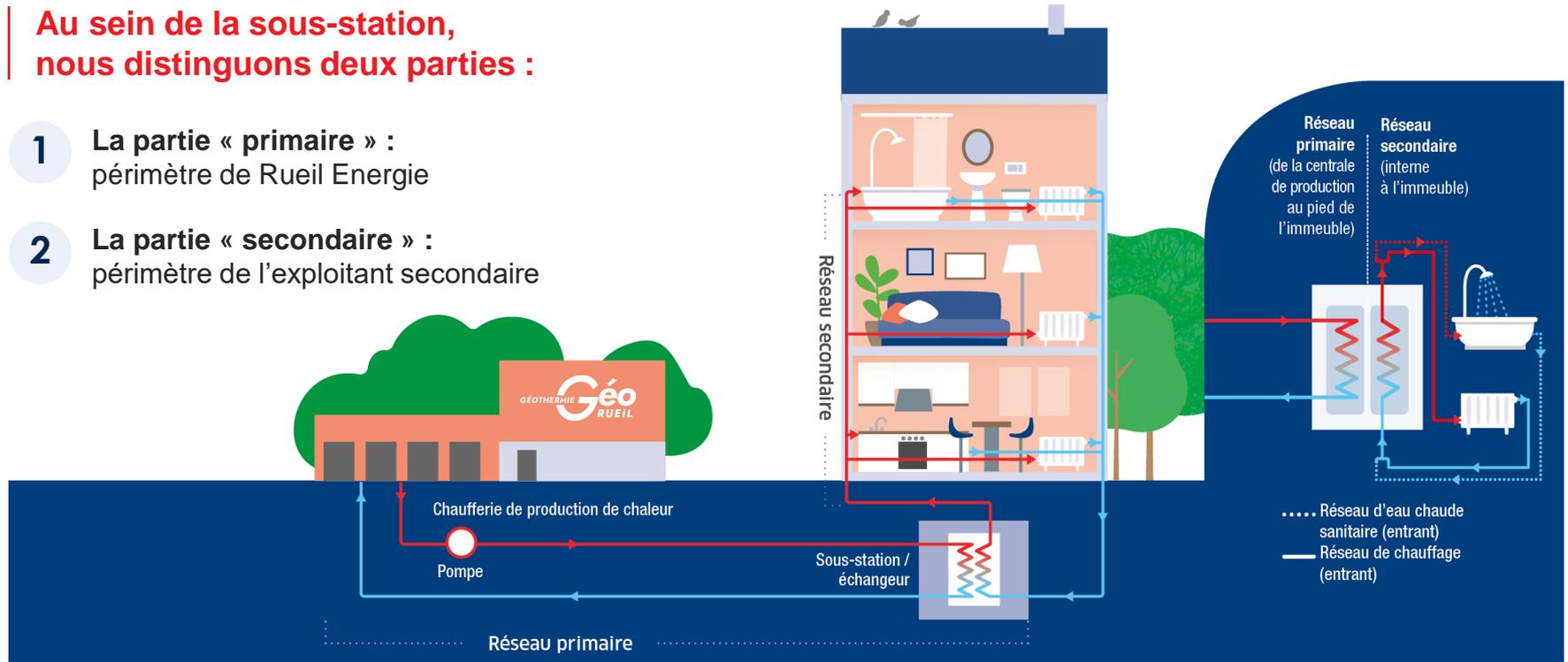
En 2024 (4,5 km de réseau à réaliser)

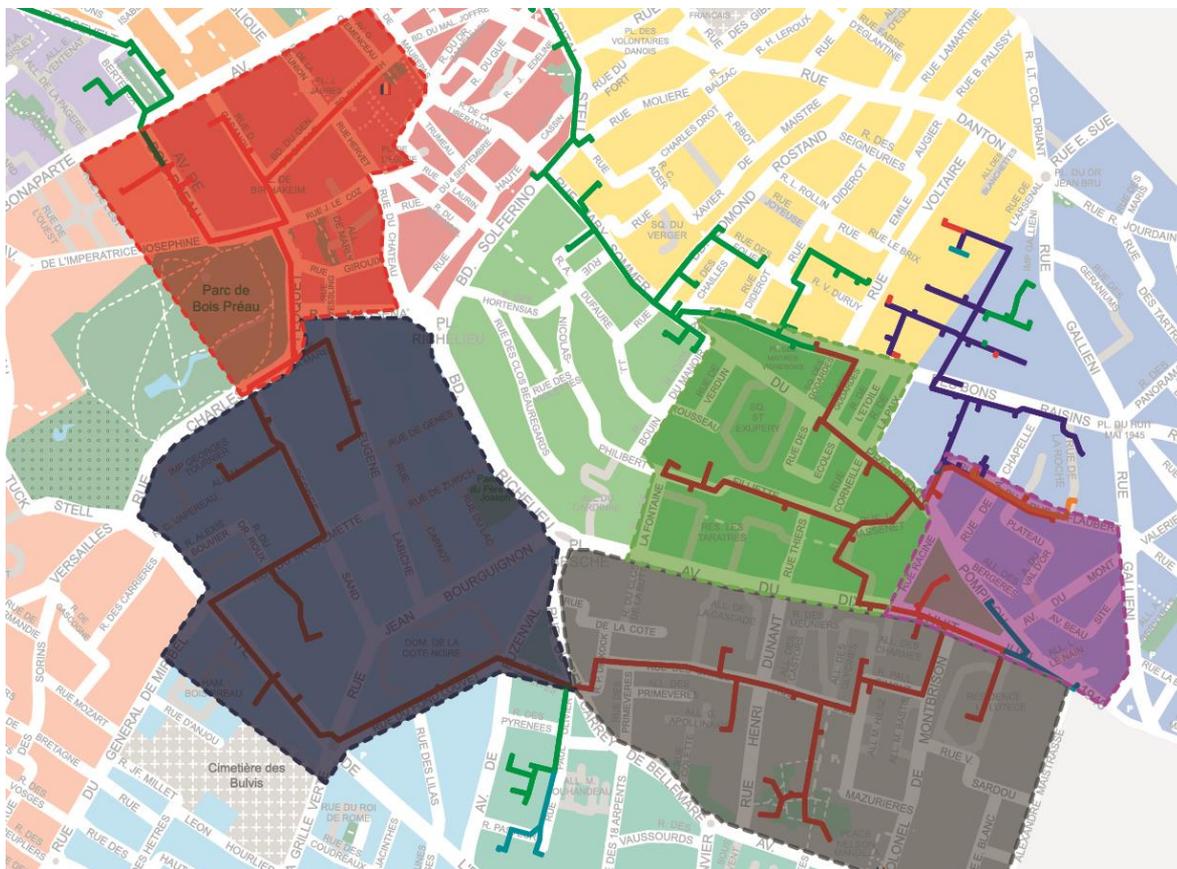
Quartiers : Belle-Rive, Plaine Gare et Rueil-sur-Seine

Les périmètres de prestation

Au sein de la sous-station, nous distinguons deux parties :

- 1 La partie « primaire » :**
périmètre de Rueil Energie
- 2 La partie « secondaire » :**
périmètre de l'exploitant secondaire





Zoom sur les travaux de la phase 1

Du 29 novembre à fin septembre 2022

- **9,3 km** de réseaux à poser entre, rue Gustave Flaubert et l'avenue de Bois Préau
- **Démarrage :** novembre 2021
- **Fin impérative :** septembre 2022

Étapes des travaux de construction du réseau

1 Le sondage

Le sondage consiste à **creuser à plusieurs endroits de la route** pour analyser la densité de réseaux existants

2 Ouverture de la tranchée

- Découpe de l'enrobée avec une scie circulaire.
- Excavation de la tranchée avec une pelleteuse.

CAS EXCEPTIONNELS :

Possibilité de **casser les roches** avec un brise roche ou d'avoir un camion aspirateur si grande densité de réseaux déjà présents sur la zone.

3 Pose des tuyaux

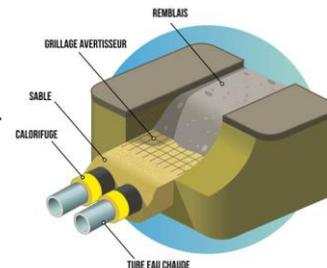
Les tuyaux sont en acier avec une mousse calorifuge en polyuréthane. Ils sont posés dans une tranchée de 0,8 m et 2 m de large de sur un lit de sable.

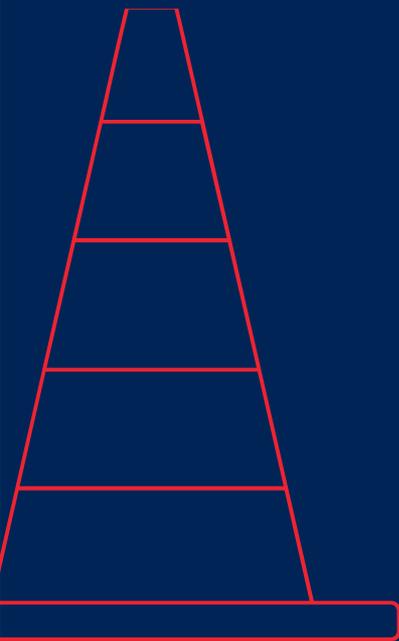
Des radios techniques seront réalisées le soir entre 19H et 00h du matin sur les soudures pour vérifier leur qualité. Lors de ces phases spécifiques, des panneaux de chantier « matières radioactives » seront implantés autour du chantier.

4 Fermeture de la tranchée

La tranchée est refermée avec trois composants :

- Une couche de sable autour du tuyau
- Une couche de terre
- Une couche d'enrobée





2 _____

Avancement des travaux

Travaux Terminés:

Légende

-  Fermeture de la rue 24h/24
-  Fermeture de la rue entre 8h et 18h
-  Travaux terminés





Point sur les travaux

AVENUE DU PRÉSIDENT POMPIDOU

- Sondages faits entre le 29 novembre et le 3 décembre
- Début des travaux le **6 décembre**
- Fin des travaux le **21 décembre**
- **120 m** linéaires faits en **3 semaines**

RUE GUSTAVE FLAUBERT

- Début des travaux le **3 janvier**
- Fin des travaux le **31 janvier**
- **150 m** linéaires faits en **4 semaines**

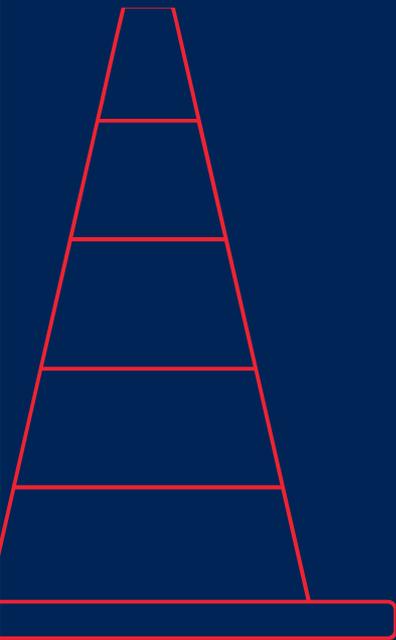


Point sur les travaux

RUE DU PLATEAU

- Début des travaux le **10 janvier**
- Fin des travaux prévus le **18 mars**
- **480 m** linéaires faits en **9 semaines**
- Travaux divisés en **4 fronts de travaux successifs**
- Chaque front pouvant durer **entre 3 et 5 semaines**





3 _____

Impacts des travaux

Déploiement du réseau : Impacts riverains

Nuisances comparables à un chantier ordinaire de voirie, sur des **plages horaires** comprises entre **8h00 et 19h00, en semaine uniquement**.



CIRCULATION DES VÉHICULES

- **Rues en travaux** : totalement **fermées** à la circulation ou en sens unique sur les voies de plus de 2,5 m, mise en place de **déviations**
- **Accès des riverains pouvant être rétablis le soir et le week-end** autant que possible
- **Stationnement supprimé**



BUS

- **Déviation** avec objectif de ne pas supprimer plus de 3 arrêts consécutifs



ACCÈS ÉCOLE

- **Accès piétons maintenus** en permanence, mais accès des véhicules perturbés (parents et enseignants)



PIÉTONS ET CYCLES

- **Chemins préservés et balisés**, certaines traversées supprimées ou déplacées
- **Continuités cyclables** traitées ponctuellement par les trottoirs (vélo tenu en main)

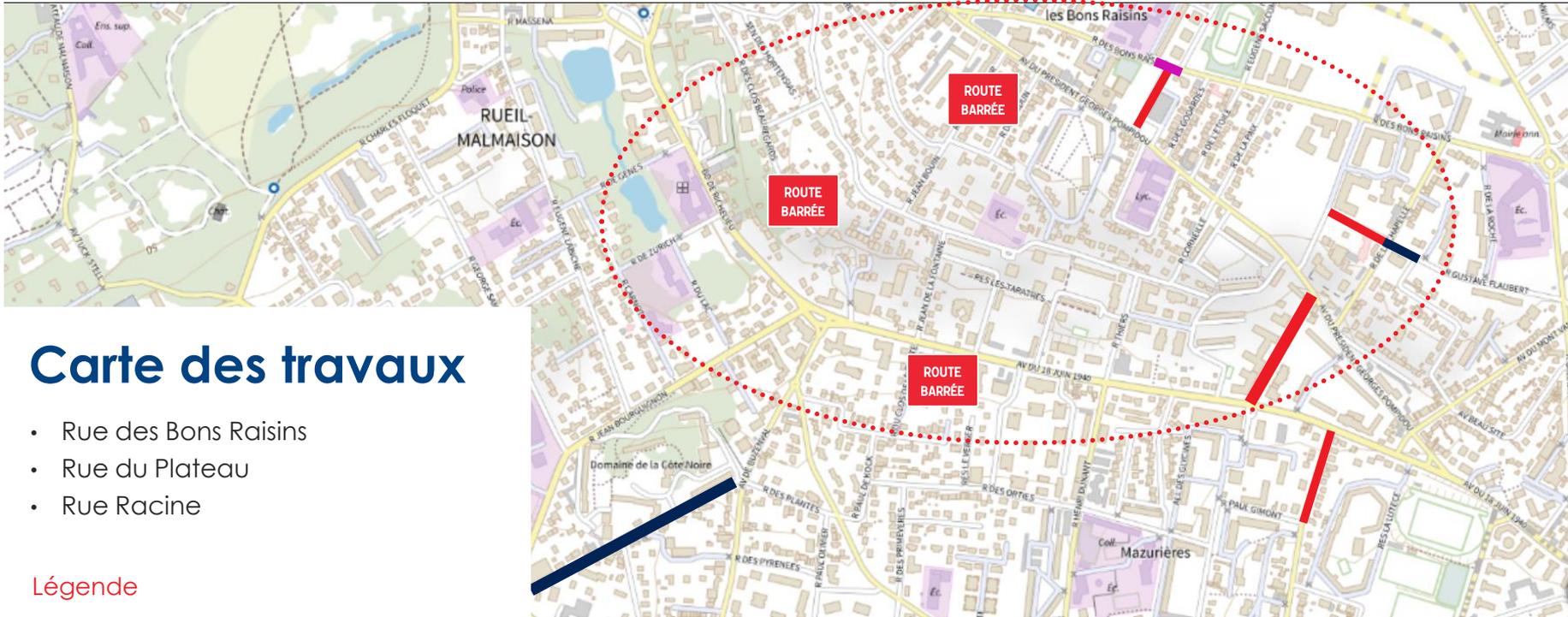


DATES PRÉVISIONNELLES

Travaux réseau du mois de février

LISTE DES RUES EN TRAVAUX

- **Rue Gustave Flaubert** terminée
- **Rue du Plateau** du 10 janvier à mi-mars
- **Rue Des Bons Raisins** de début mars à mi-avril
- **Rue des Mazurières** de mi-février à début avril
- **Rue du Lieutenant Colonel de Montbrison** de début mars à mi-avril
- **Rue Racine** de début mars à début avril
- **Rue du Fond Louvet** de mi-février à mi-mai
- **Intersection Rue Paul de Kock et Rue du Général Carrey de Bellemare** de mi-février à fin février
- **Rue des Orties (tranche 1)** de fin février à début avril



Carte des travaux

- Rue des Bons Raisins
- Rue du Plateau
- Rue Racine

Légende

-  Route ouverte soir et weekend
-  Route barrée 24h/24
-  Circulation alternée

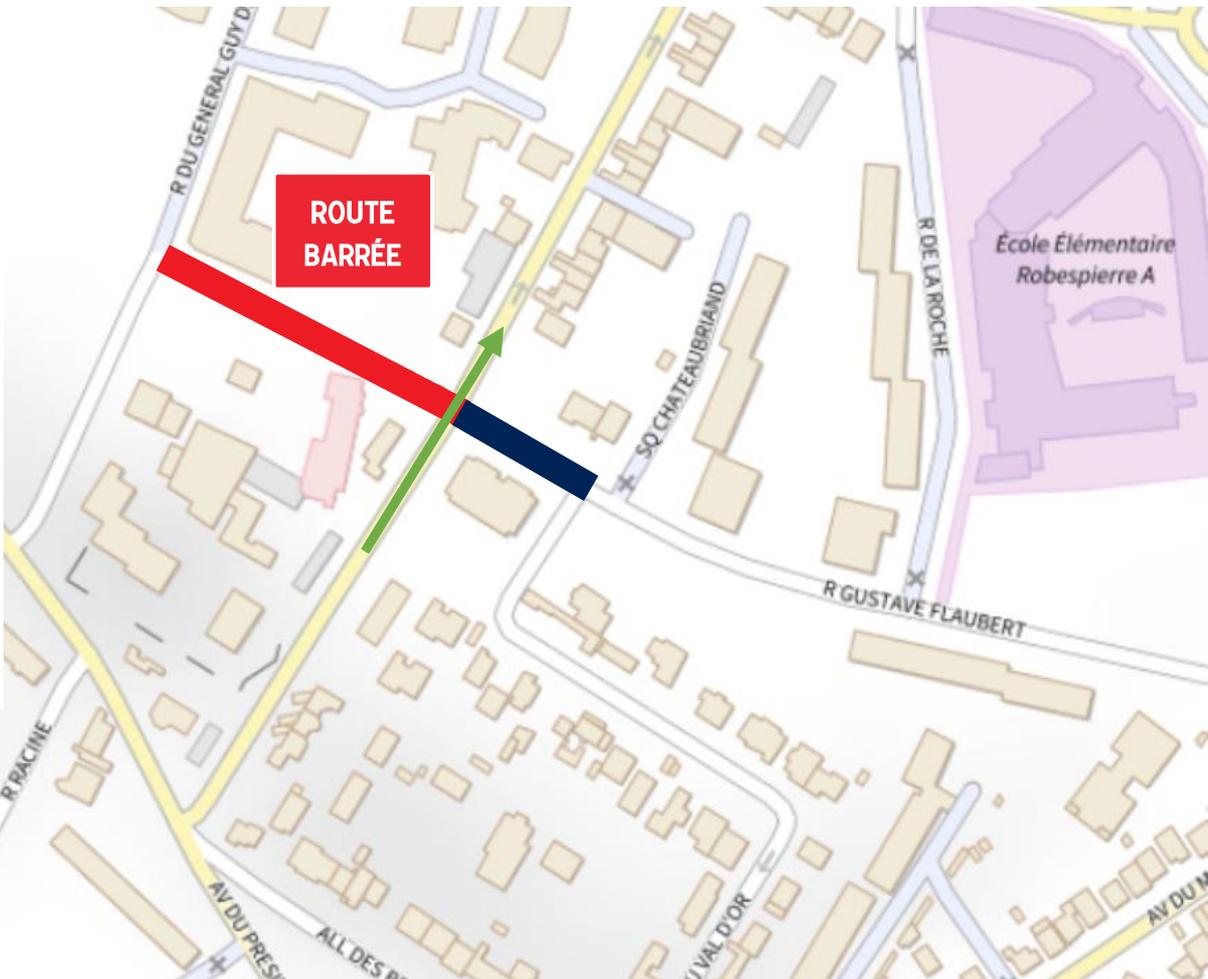
DATES PRÉVISIONNELLES

Impacts des travaux : Rue Du Plateau

DATE DES TRAVAUX :
DU 24 JANVIER AU 18 MARS

Légende

-  Fermeture de la rue 24h/24
-  Fermeture de la rue entre 8h et 18h

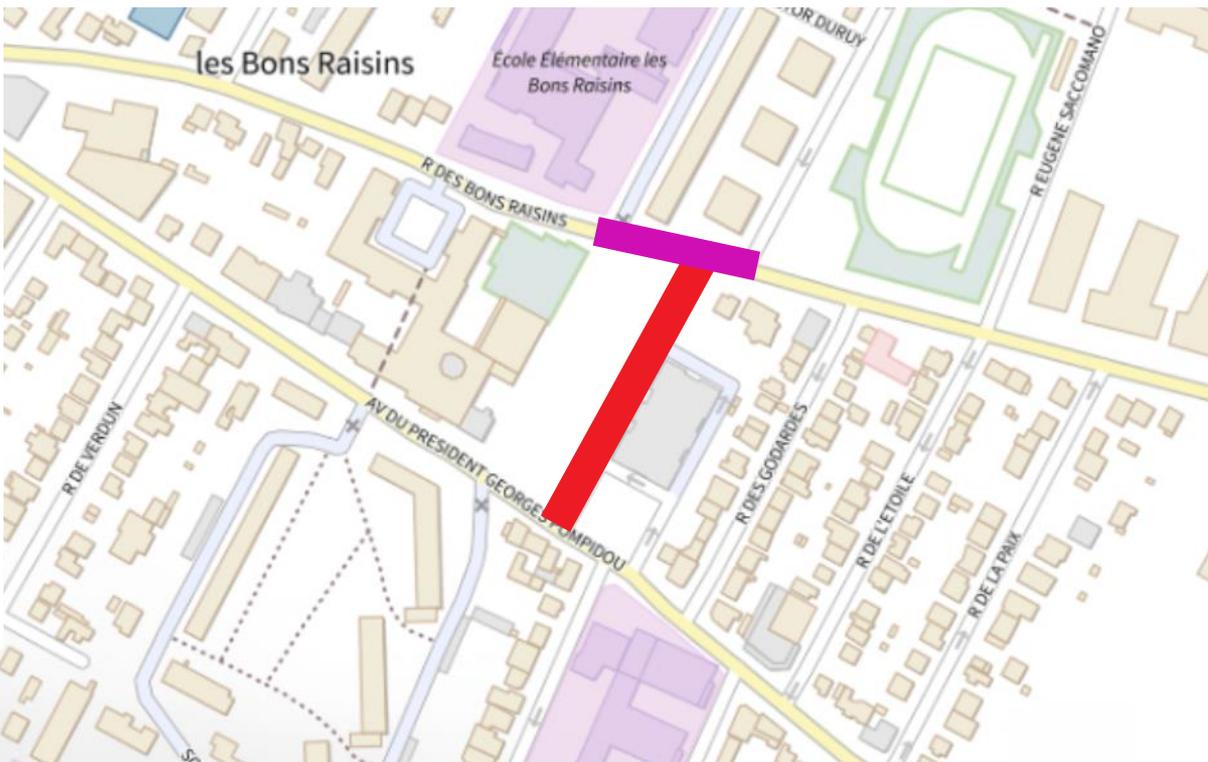


Impacts des travaux : Rue des Bons Raisins et Square des Godardes

DATE DES TRAVAUX :
DE DEBUT MARS À MI-AVRIL

Légende

-  Fermeture de la rue 24h/24
-  Circulation alternée avec feu tricolores

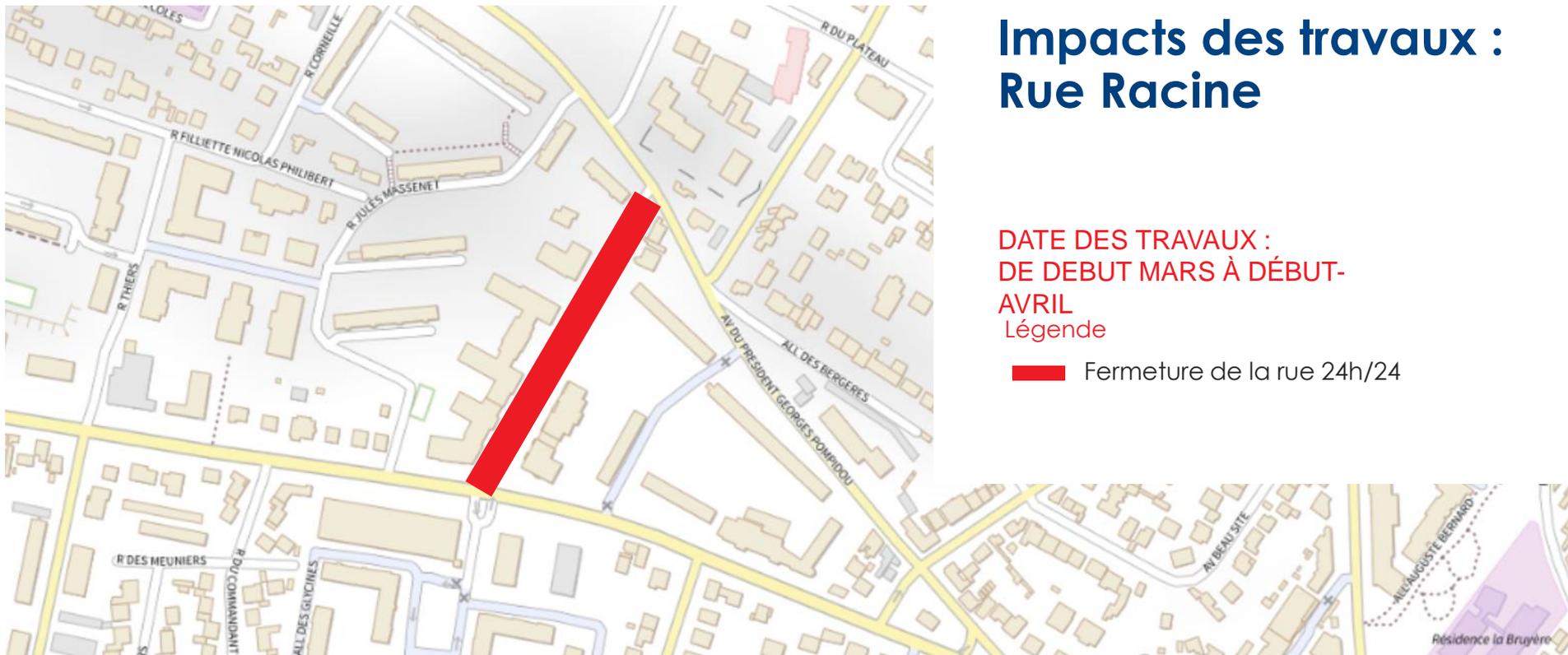


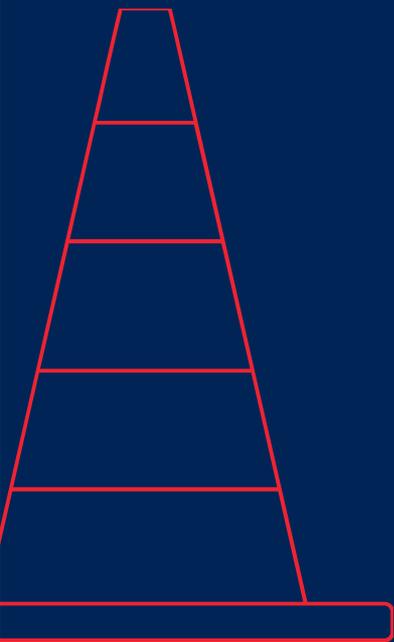
Impacts des travaux : Rue Racine

DATE DES TRAVAUX :
DE DÉBUT MARS À DÉBUT-
AVRIL

Légende

 Fermeture de la rue 24h/24

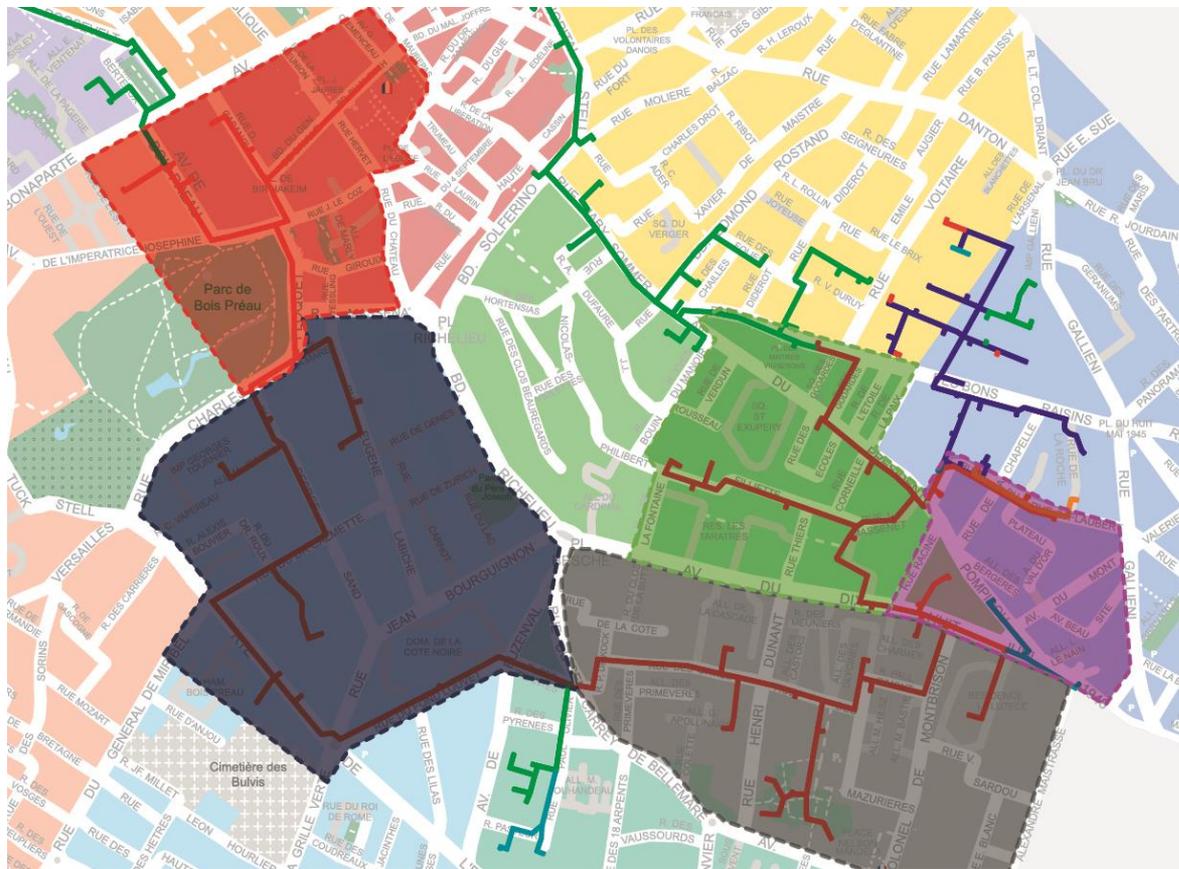
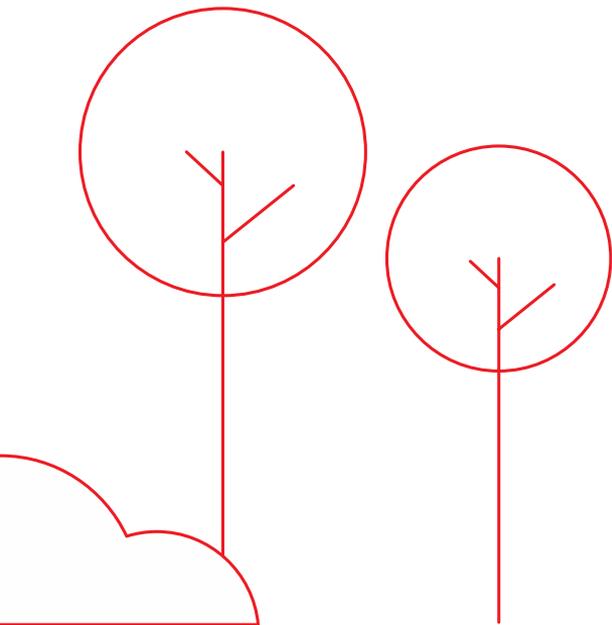




4 _____

Communication auprès des riverains

Communication ciblée par quartier



Supports de communication personnalisés pour chaque tronçon





Application de suivi des travaux

Un **site internet** à été mis en place pour vous aider à **suivre les différents chantiers** dans Rueil-Malmaison **en continu**.

Ce site comptera tous les chantiers de la ville :
<https://mairie-rueil92.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=b1ca9e57472946bd8c62cd8a60259e1b>



Informations riverains



APPLICATIONS MOBILES

Téléchargez les **applications** mobiles :

- **Rezomee** – Rubrique Rueil-Malmaison
- **Vivre à Rueil**



SITES INTERNET

- [Site REZOMEE GéoRueil / Rueil Energie](#)
- **Ville de Rueil** :
Actualités > [Suivez l'actualité du chantier géothermie](#)



CONTACT DU MÉDIATEUR TRAVAUX

Pour toute information concernant les travaux :

M. Pierre LEVANIÉ

Tel. 06 85 09 72 06

Mail : pierre.levanier@external.engie.com

Horaires : lundi au vendredi - 9h00 à 17h00

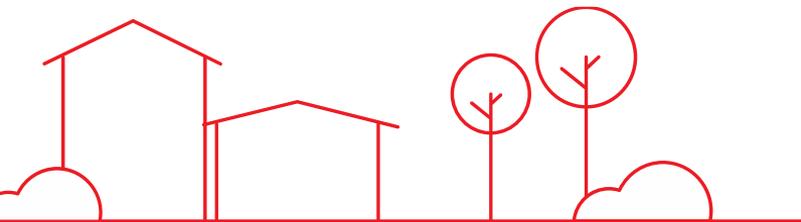


CONTACT VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Pour vous inscrire au prochain comité de suivi :

M. Frederic SGARD

Mail : chantier.geothermie@mairie-rueilmalmaison.fr





Merci de votre attention



RUEIL
énergie

ENGIE
Solutions