



**RICHELIEU  
CHATAIGNERAIE**

**Compte Rendu de la Réunion de Travail  
du Conseil de Village Richelieu-Chataigneraie  
Le 18 novembre 2021 à 20 heures**

**Les Présents :**

- Olivier COSSON – **PRESIDENT**
- Florence Chanzy
- Anne Dropsy
- Elise Dhollanger
- Nadine Mesureur
- Alain Moret
- Claire Moret
- Dominique Moret
- Francine Muller
- Yamina Roca
- Isabelle Vours
- Armand Vayrac

**Les Absents excusés :**

- Thierry Bernardie
- Joël Giorgi
- Christelle Matrat
- Sandrine Morlier
- Alain Parly
- Florence Reneteau

**Présence des Elus : ABSENTS**

Jean-Simon PASADAS – Adjoint au Maire – Délégué à la Citoyenneté  
Pierre GOMEZ – Attaché Territorial

**Nom du Secrétaire de séance :** Francine Muller

## **PREAMBULE :**

A la suite de la réunion des Présidents de Conseils de Villages qui s'est tenue le 8 novembre dernier, Olivier COSSON nous en rappelle la teneur, notamment que notre conseil de village doit se prononcer sur les choix des manifestations à présenter lors de leur prochaine réunion qui aura lieu le 23 novembre. Après concertation « collégiale », puis tour de table afin que chacun des membres exprime leur souhait, il en ressort les choix suivants :

- **Vide greniers**

Habituellement organisé rue Lionel Terray, mais difficulté actuelle d'accéder à ce secteur eu égard aux constructions en cours : réflexion à mener sur d'autres emplacements

- **Marathon photos**

Olivier Cosson nous expose son projet, permettant aux familles de découvrir notre ville sous d'autres aspects (jeu de pistes – indices) ce qui serait un moment très convivial

- **Galette des Rois**

Pourrait être organisée « en inter-villages »

- **Loto**

Cette manifestation a toujours remporté beaucoup de succès, et pourrait être également proposée en « inter-villages »

## **A - INFORMATIONS DU PRESIDENT :**

### **1/ DOMYTIS**

Olivier Cosson nous informe avoir rencontré la Responsable Réseau de l'Etablissement Mme Emmanuelle Lechelle, et visiter la structure constituée de 114 appartements allant du studio au 3 pièces (appartements loués meublés) La location mensuelle est de l'ordre approximative de 2100 € en demi-pension avec accessibilité à toutes les activités organisées au sein de l'Etablissement (notamment SPA, salon coiffure, soins esthétiques..).

Il s'agit d'une Résidence de haut de gamme se situant 1, rue Masséna (face au Monoprix) pouvant accueillir des personnes âgées en long séjour, mais également en court séjour d'une nuit à 6 mois facturée à 80 €/nuit au lieu de 149€/nuit si vous dites que vous venez de la part du Conseil de Village Richelieu-Châtaigneraie.

A ce jour le taux d'occupation de l'établissement est de 50 % - âge moyen : 81 ans.

Nota : Olivier nous fera parvenir par mail l'information afin de permettre aux membres le souhaitant de prendre directement contact avec la Directrice pour envisager une visite.

### **2/ Repas des Conseillers de Villages**

Le 1er février 2022 Monsieur le Maire invite à un repas l'ensemble des Conseillers de Villages à l'Atrium – avenue des Bons Raisins.

Ce moment de partage « inter-villages » dans un cadre convivial, permettra de faire connaissance avec les autres membres des Conseils de Villages

RV à 18 h 30 – Covoiturage proposé eu égard au manque de place de stationnement

Nota : seuls les membres des Conseils de Villages sont invités

### **3/ Octobre Rose – mois de sensibilisation cancer du sein - photo**

De manière informelle, certains membres du personnel de la mairie se sont « prêtés » à cette prise d'une photographie avec, comme suggéré le port d'un vêtement ou accessoire couleur ROSE ; ceci dans le but de sensibiliser sur le cancer du sein.

Cette initiative a été la bienvenue, et a suscité des réflexions à mener pour l'année prochaine, à savoir l'organisation d'activités, diffusion de flyers...

N'hésitez pas à nous faire connaître vos suggestions.

## **B/ IDEES ET PROJETS en cours ou à venir**

### **1/ Samedi 19 novembre – place Besche aura lieu la remise d'un prix à la nouvelle boulangerie.**

Le Boulanger s'est vu attribuer le Prix du meilleur croissant d'île de France – Bravo à ce talentueux boulanger.. à découvrir et déguster.

### **2/ Dimanche 19 décembre : Présence du Père Noël à l'espace Centre Léna de 9 h 30 à 12 h 30 – tous**

les conseillers sont les bienvenus. Une activité de la Citoyenneté avec des lettres au Père-Noël et des coloriages sont prévues. Une distribution de chocolat chaud et de viennoiseries sont prévues.

### **3/ ICADE : zone carrefour Otis Mygatt – Route de l'Empereur**

Nous sommes informés du début des travaux de ce projet immobilier porté par Icade

Il s'agit de la construction de maisons et un petit immeuble.

### **4/ Circulation de la rue Léon Hourlier et autour des nouveaux pavillons en cours de construction :**

Projet porté par Olivier Cosson et Alain Moret au nom du Conseil de Village.

Suite à la consultation de l'ensemble des membres du CV, le courrier diffusé aux riverains a été modifié et validé par les services de la mairie.

La réunion publique aura lieu le 24 novembre à 18 h 30 en présence de M. Boris Nabedryk et M.Stéphane Coulon.

Nota : des membres du conseil de village, comme indiqué précédemment seront présents

**Suggestion** : serait-il possible d'organiser une visite de la déchetterie pour les membres de notre conseil de village (à proposer en 2022 – de préférence au printemps)

### **5/ DIAGNOSTIC DES RUES DE NOTRE VILLAGE – pour amélioration du cadre de vie**

Pilote du projet : Armand Vayrac

Armand Vayrac a quasiment terminé son projet avec deux membres de notre CV

Nota : Lors de la dernière réunion CV, il avait été décidé que des groupes de travail seraient organisés. Il serait donc utile que le pilote d'un dossier puisse avertir les autres membres du CV de l'état d'avancement du dossier. Merci par avance.

Pour info, les infos sont sur le point d'être envoyées à la Citoyenneté ou l'on été le 13 décembre par Armand. Merci à tous ceux qui y ont participé.

### **6/ Problématique soulevé par un Riverain lors du forum des associations en septembre**

**Localisation à sécuriser : Domaine de la Côte Noire – rue des Lilas**

Réaménagement des trottoirs

Pilotes : Armand Vayrac - Alain Moret et Dominique Moret

## 7/ RECENSEMENT DU PETIT MOBILIER URBAIN

Pilote du Projet : Isabelle Vours (petits groupes à organiser)

Accompagnées de : Anne Dropsy – Nadine Mesureur– Florence Chanzy et Francine Muller

Il est suggéré de faire un point des mobiliers en place (de leur état d'usage) et de faire des propositions d'aménagement de mobiliers supplémentaires (bancs – luminaires – poubelles..)

## 8/ SECURITÉ : PISTES CYCLABLES - DES TROTTOIRS

**Projet de la signalétique – des stationnements –**

Nettoyage des trottoirs – question sécurité – balayage – feuilles mortes – déneigement..

Pilote du Projet : Francine Muller

Accompagnées de : Anne Dropsy – Isabelle Vours – Florence Chanzy

## C/ Questions diverses

### QUESTIONNAIRE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Au début de notre réunion, chaque membre du CV a complété le questionnaire ayant trait au Développement Durable suite au mail qui nous avait été adressé, et remis à Olivier Cosson.

Une synthèse des attentes et surtout des priorités sera établie et portée à la connaissance des services de la mairie.

### Parc du Père Joseph :

Rappel sur la demande de mise en place de commodités pour les personnes (adultes – enfants) ne pouvant accéder aux toilettes du Centre de l'Ermitage - compte tenu des directives dans le cadre du Covid- 19.

Point à revoir avec les services concernés de la mairie.

**JUBILÉ Impérial** : Confirmation de son organisation pour le mois de septembre 2022.

### ACCÈS AU LOCAL DOMAINE COTE NOIRE

Suite à la fermeture de la résidence Côte Noire, Olivier Cosson se rapproche des services de la mairie afin qu'un courrier soit adressé au bailleur pour les alerter de l'accessibilité à l'ensemble des membres de notre Conseil de Village et par voie de conséquence l'obtention d'un code d'accès.

Nota : Nadine Mesureur souhaiterait que la mairie appuie pour les travaux supplémentaires de résidentialisation à savoir la continuité de la fermeture de la résidence (nuisances).

**Prochaine Réunion de travail :**

**Jeudi 20 Janvier 2022 à 20 heures**  
*et pour bien commencer l'année.. petite galette*

**Maison du Village - 1, rue Jean Bourguignon**  
**Ce compte rendu tient lieu de convocation, il n'y aura pas de relance.**

**Nota : Accès au Domaine Côte Noire**  
**rue J Bourguignon fermé**  
**Accès uniquement rue du Fond-Louvet**