

**Compte Rendu de la Réunion  
du Conseil de Village Jonchère Malmaison Saint-Cucufa**

**Le 5 avril 2022 à 20 H 30**

**Présents :**

Marc ARAGIER, Marc BERNARD, Hugues BORNECQUE, Valérie BOURGOIN, Frédéric DUFOUR, Manuel FREYBURGER, Anita HAUET, Jean-Pierre HAUET, Sabine JEHANNE-AIGUIER, Philippe LAGUEYRIE, Carine HUART-SELLIEZ, Caroline TIBERGHIEU, Françoise VILAR,

**Absents / Excusés :**

Michèle BARTMANN, Isabelle BOURVIS, Meltem BERTRAND, Stefan CZARNECKI, Jean-Baptiste De CABANES, Jeannine ESTIVAL, Geneviève GIRAUD, Hélène LABEYRIE, Marc LUCCIONI, Claude PEROCHEAU, Georges VILLARD.

**Membres du Conseil Municipal :**

-

**Citoyenneté et Services Municipaux:**

M. Joffrey SERVOIR, garde champêtre

**Nom du Secrétaire de séance :**

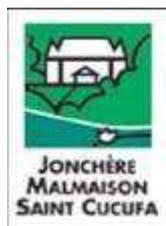
-

**Invités :**

-

**Public présent :**

-



## **Compte Rendu de la Réunion du Conseil de Village Jonchère Malmaison Saint-Cucufa**

**Le 5 avril 2022 à 20 H 30**

### **Introduction :**

Frédéric DUFOUR ouvre la séance, remercie pour leur participation les membres du Conseil de Village présents ainsi que M. Joffrey SERVOIR, nouveau garde champêtre à Rueil-Malmaison.

Il n'est pas nommé de secrétaire de séance.

### **1- Informations du Président :**

En préambule, Frédéric DUFOUR introduit deux points :

#### **Compte-rendu réunion / Feuille de présence**

Les comptes rendus de réunion seront désormais publiés sur le site Internet de la ville. En conséquence, la feuille de présence a été remaniée pour plus de clarté et comporte un renvoi indiquant en face de chaque signature des présents la mention « *En signant la feuille de présence, vous reconnaissez avoir été informé(e) que votre intervention pourra figurer dans le compte-rendu de la réunion* ».

#### **Livre « L'honorable Amos TUCK »**

Frédéric DUFOUR informe de la sortie récente, et fait circuler, un livre consacré à la vie d'Amos TUCK, père d'Edward TUCK bienfaiteur à Rueil, co-fondateur du parti Républicain avec Abraham LINCOLN aux Etats-Unis. Si intérêt, des exemplaires seront disponibles pour celles/ceux qui en feront la demande.

### **2- Questions et Propositions du Public Présent :**

Néant

### 3- Interventions extérieures :

Les membres du Conseil de Village remercient Joffrey SERVOIR pour avoir eu l'amabilité d'accepter l'invitation du Conseil de Village pour présenter ses activités de garde champêtre, fonction nouvelle sur Rueil depuis début 2022.

Pour une revue complète de ses fonctions, voir reportage paru sur le site « Actu des Hauts de Seine » avec le lien suivant : [Reportage – Une journée dans la vie de Joffrey SERVOIR](#)

Par rapport aux questions qui lui avaient été transmises :

- Domaines d'intervention : Voir reportage
- Etendue des fonctions : Voir reportage. A noter que les troubles de voisinage ne font pas partie de ses fonctions.
- Jours et heures d'intervention : Variables, mais seul dans cette fonction, il ne peut être sur le terrain 24/7 365 jours/an ; donc pour tout sujet le concernant contacter la Police Municipale qui lui transmettra si disponible ou sinon PM interviendra directement.
- Autorité pour verbaliser : Oui. Voir code de l'environnement.

Joffrey SERVOIR précise vouloir porter une attention particulière aux dépôts sauvages (constatations, enquêtes, etc...), ce dont se félicite le Conseil de Village qui enregistre de trop nombreux dépôts sauvages sur le village JMSC tout au long de l'année.

Les membres du Conseil de Village et Frédéric DUFOUR remercient M. Joffrey SERVOIR pour son intervention et aura plaisir à collaborer avec lui.

\*\*\*\*\*

### 4- Point sur le travail des Commissions / Groupes de Travail

#### 4.1- Diagnostic Citoyen / Audit des Rues JMSC

*Point d'avancement et/ou présentations des audits de rues réalisés*

*Pour mémoire.*

*Les membres du Conseil de Village ont initié un travail d'état des lieux et de recommandations sur les 45 rues (publiques) que comprend le village JMSC. Ce travail a été réparti en 6 équipes de 3 ou 4 membres (voir liste des rues en annexe 1). Les évaluations sur le terrain ont été menées à partir de début février en fonction des disponibilités de chacun et sont toujours en cours pour certaines rues. Les constats et recommandations font soit l'objet d'une présentation libre et/ou d'une saisie sur support informatique développé par Hugues BORNECQUE.*

- **Equipe 1** (Valérie BOURGOUIN, Jean-Baptiste De CABANES, et Frédéric DUFOUR)

L'équipe 1 avait en charge d'établir l'état des lieux sur l'Allée des Pruniers, la rue de la Bergerie, le Chemin du Ponceau, la rue des Hauts-Bénards, la rue du Commandant Jacquot, la rue des Pervenches et le chemin de Paradis. L'état des lieux et les recommandations sur l'ensemble de ces rues ont été présentés lors de la réunion du 7 mars dernier.

- **Equipe 2**

(Carine HUART-SELLIEZ, Sabine JEHANNE-AIGUIER, Hélène LABEYRIE, Caroline TIBERGHIEEN)

L'équipe 2 avait en charge d'établir l'état des lieux sur l'avenue de Bois Préau, l'avenue de l'impératrice Joséphine, l'avenue du château de Malmaison, l'avenue Napoléon Bonaparte, la place Osiris, la rue Charles Floquet, et la rue du Prince Eugène. L'état des lieux et les recommandations sur ces rues à l'exception de l'avenue Napoléon Bonaparte et Charles Floquet ont été présentés lors de la réunion du 7 mars dernier.

Caroline TIBERGHIEEN présente l'état des lieux et les recommandations pour l'avenue Napoléon Bonaparte et Charles Floquet restant à auditer. Voir annexe 1.

- **Equipe 3** (Michèle BARTMANN, Jeannine ESTIVAL, Anita HAUET, Claude PEROCHEAU)

L'équipe 3 avait en charge d'établir l'état des lieux sur les rues de Versailles, Bretagne, Gascogne, Vallée-Hudrée, Normandie, Carrières, Châtaigniers, Chevremonts, Platanes et Tuck Stell.

Frédéric DUFOUR présente les constats et les recommandations sur ces rues à partir de l'extraction réalisée par Hugues BORNECQUE sur l'outil informatique de saisie. Voir annexe 2.

- **Equipe 4** (Marca ARAGIER, Hugues BORNECQUE, Manuel FREYBURGER)

L'équipe 4 avait en charge d'établir l'état des lieux sur les rues des Marronniers, Mégrands, Peupliers, Sorins, Vosges, Bois St Père, Général de Miribel, Mozart et route de l'Empereur.

Hugues BORNECQUE et Manuel FREYBURGER présentent les constats et les recommandations pour ces rues. Voir annexe 2.

- **Equipe 5** (Marc BERNARD, Jean-Pierre HAUET)

L'équipe 5 avait en charge d'établir l'état des lieux sur les chemins de St Cucufa, des Dames de St Louis, des Moines de l'Etang, des Ouches, et du Pré Boni.

Jean-Pierre HAUET et Marc BERNARD présentent les constats et les recommandations pour ces rues. Voir annexe 3.

- **Equipe 6** (Frédéric DUFOUR, Philippe LAGUEYRIE)

L'équipe 6 avait en charge d'établir l'état des lieux sur les chemins de La Jonchère, des Cormaillons, des Gallicourts, des Pincés-Vins, des Vignes, et du Bois Béranger.

Frédéric DUFOUR et Philippe LAGUEYRIE présentent les constats et les recommandations pour ces rues. Voir annexe 4.

- **Méthodologie Présentation des Résultats**

*Les constats et propositions ayant été établis, il reste à déterminer la façon dont seront présentés les résultats aux services de la mairie.*

Valérie BOURGOIN et Frédéric DUFOUR proposent de passer en revue les différentes solutions pour présenter les résultats de ces audits et préconisations. Voir présentation en annexe 5.

Après échanges, il est convenu de créer un tableau récapitulatif avec chaque rue en classifiant les éléments constatés et préconisations selon 3 critères. Les critères retenus sont :

- Entretien (entretien urgent et entretien avant fin 2022)
- Sécurité (éventuellement à CT, MT et LT)
- Aménagements (à court terme, à moyen terme et à long terme)

Frédéric DUFOUR proposera la matrice « type » que chaque groupe/équipe complètera à partir des éléments présentés dans les exposés sur les constats et propositions.

\*\*\*\*\*

## 5- Points Divers :

- **Géothermie**

Les travaux d'enfouissement du réseau de chaleur viennent de débuter, pour notre village, sur l'avenue de Bois Préau pour suivre sur l'Impératrice Joséphine pour sa partie entre Bois-Préau et Floquet. Des flyers ont été distribués dans les rues avoisinantes. Le support PowerPoint de la réunion publique du 23 mars 2022 a été circularisé.

Sabine JEHANNE fait remarquer que les travaux vont ensuite s'étendre vers George SAND. L'horaire de début des travaux étant fixé à 8h30, cela correspond à l'heure de rentrée des enfants à l'école, d'où de forts embouteillages potentiels.

Question : Serait-il possible de décaler le début des travaux pour éviter ces embouteillages ?

De même, la collecte des bacs poubelles des nouvelles résidences (ex Novartis) Boulevard Richelieu, s'effectue le matin aux heures de fort trafic ; d'où embouteillages. Serait-il aussi possible de décaler l'horaire de ramassage ?

Frédéric DUFOUR indique qu'il transmettra les questions aux élus en charge du sujet Mobilités/Circulation.

- **Projet Commerce de Proximité / Boulangerie**

L'artisan boulanger ambulant présent sur le marché Michel RICARD les samedis matin a été contacté pour lui proposer de venir s'installer sur le village JMSC. Un accord de principe a été donné. Il reste à déterminer le lieu, les jours, la fréquence, la durée, etc...

Une vidéo a été circularisée aux membres du CV pour, dans un premier temps, mieux connaître l'activité de cet artisan/boulangier ambulant => <https://photos.app.goo.gl/U32GtYDos15TRepX8>

- **Jubilé Impérial**

La ville organise les 24 et 25 septembre prochain le 4eme Jubilé Impérial dont le thème principal sera cette année « l'aube de l'empire (1804) ».

Le préprogramme est disponible avec le lien suivant => [VISUEL JUBILE](#)

Ce préprogramme liste notamment les différentes missions sont proposées. Les bénévoles peuvent faire acte de candidature sur le site Internet JRJP.

\*\*\*\*\*

L'ordre du jour étant épuisé, Frédéric DUFOUR remercie chacun pour leur participation à cette séance du CV JMSC en visio-conférence. La séance est levée à 23h30.

La prochaine réunion plénière du Conseil de Village aura lieu :  
**Lundi 9 mai 2022 à 20h30** à la Maison de la Nature.