

Réunion d'information sur le réseau de chaleur Rueil Energie

JEUDI 24 MARS 2022



RUEIL
énergie

GÉOTHERMIE **Géo**
RUEIL

ENGIE
Solutions





Intervenants

MAIRIE DE RUEIL-MALMAISON

Monique Bouteille, Maire Adjointe déléguée à l'urbanisme et à l'écoquartier

Pierre Gomez, Adjoint au maire délégué aux services techniques et aux taxis

Frédéric Sgard, Conseiller municipal délégué en charge des mobilités et du suivi des chantiers

Guillaume Gardey, Directeur général des services techniques

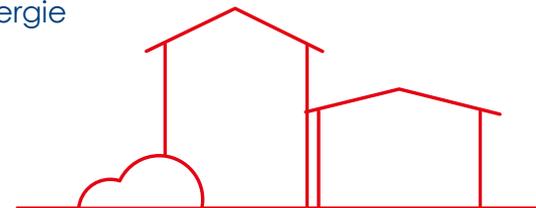
Thomas Guillaume, Directeur du pôle espaces publics

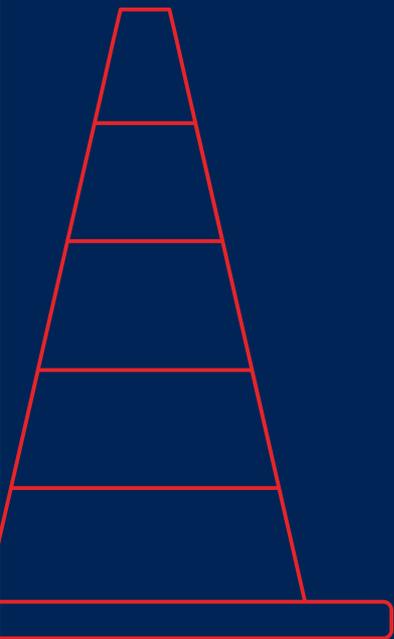
RUEIL ENERGIE – ENGIE SOLUTIONS

Yann Madigou, Directeur général de Rueil Energie

Kévin Nunes, Chef de projet

Pierre Levanier, Médiateur travaux

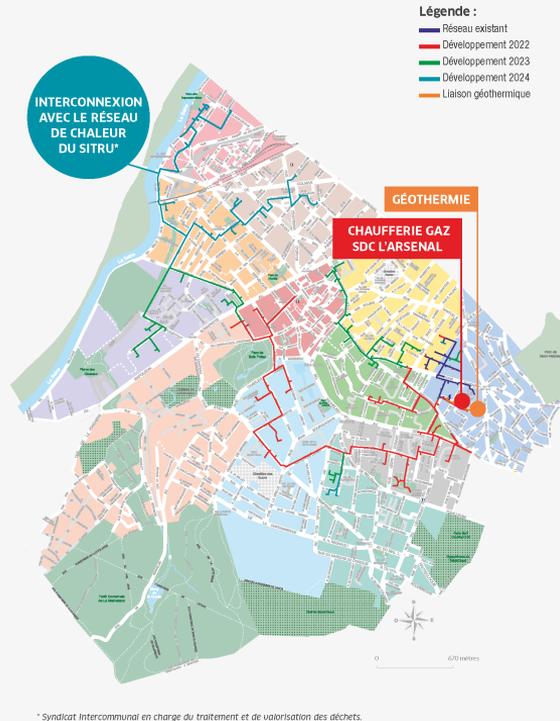




1 _____

Construction du réseau de chaleur Rueil énergie

RÉSEAU DE CHALEUR



DATES PRÉVISIONNELLES

Carte de développement du réseau

3 phases de travaux

1

PHASE 1 :

Du 29 novembre 2021 à septembre 2022
(9,3 km de réseau à réaliser)

Quartiers : Mazurières, Plateau, Mont Valérien, Richelieu Chataigneraie et le Centre-Ville

2

PHASE 2 :

En 2023 (4,2 km de réseau à réaliser)

Quartiers : Bords de Seine et Plateau

3

PHASE 3 :

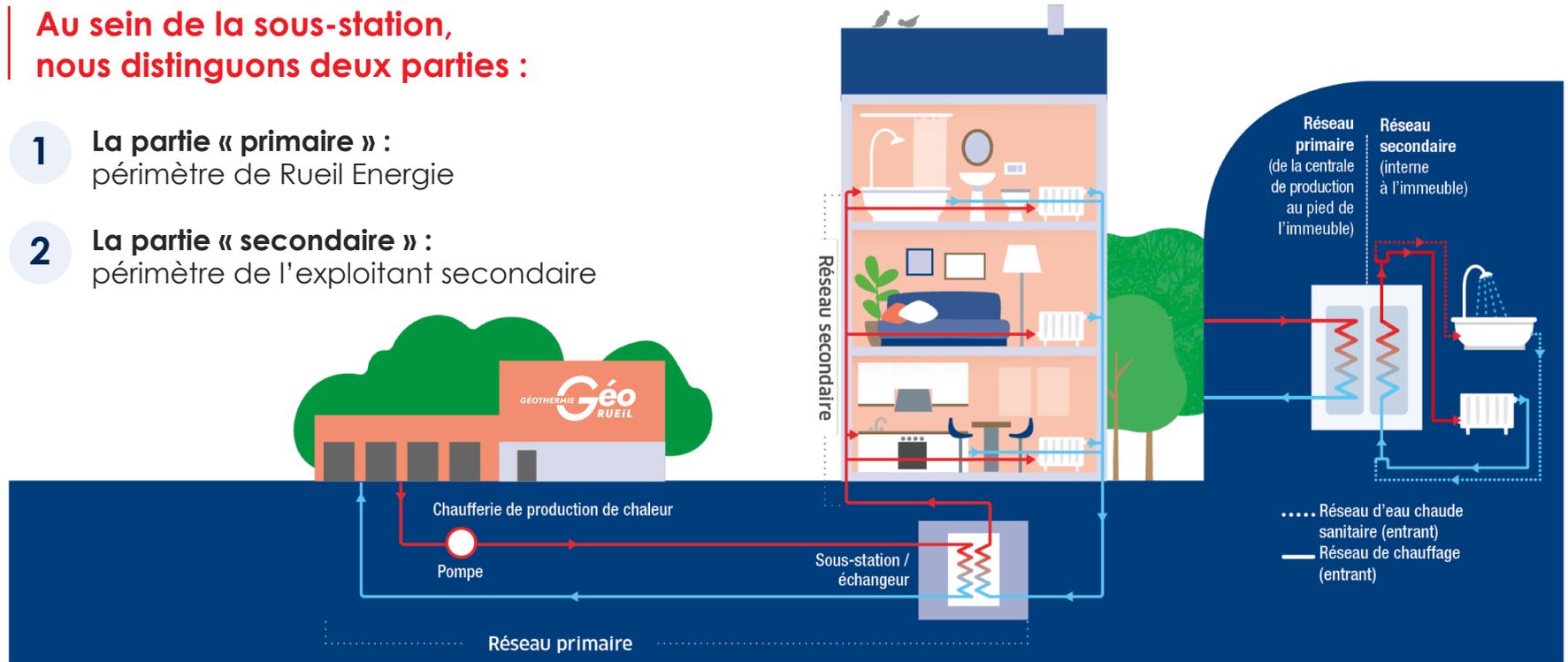
En 2024 (4,5 km de réseau à réaliser)

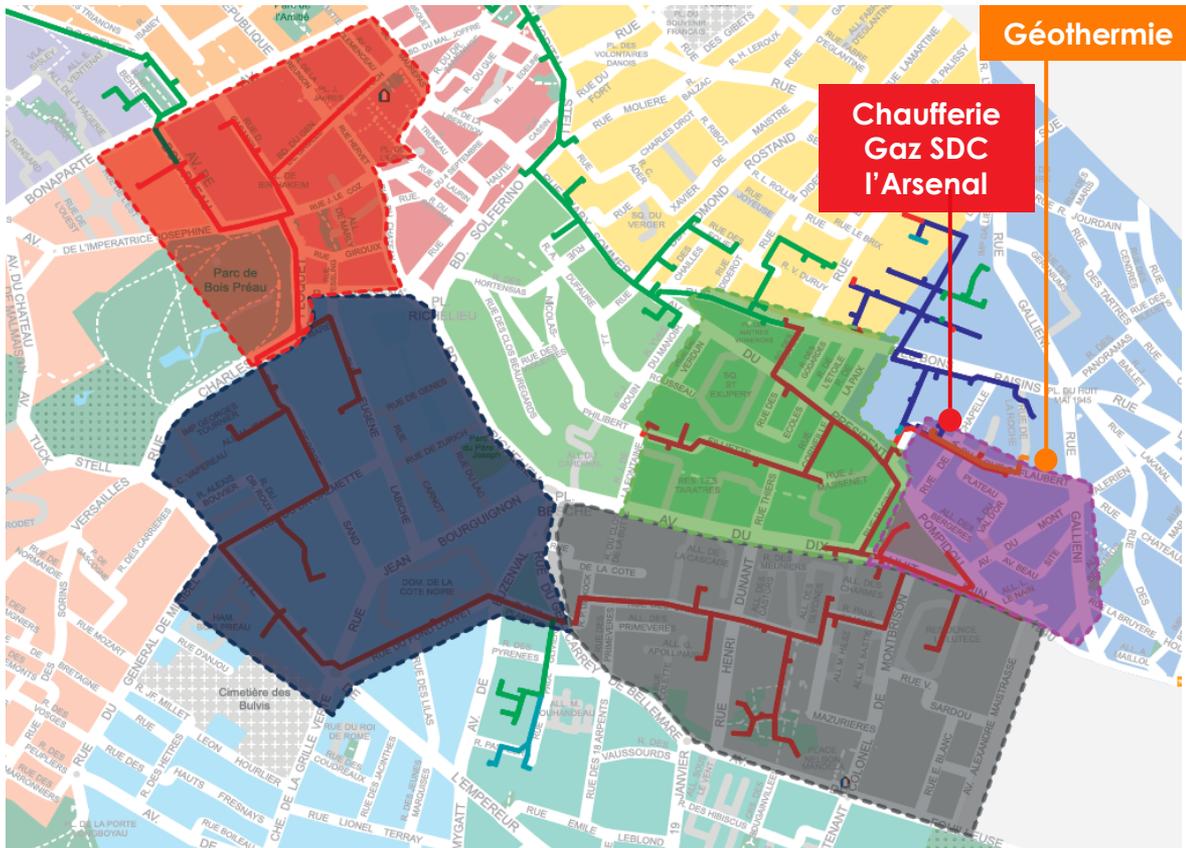
Quartiers : Belle-Rive, Plaine Gare et Rueil-sur-Seine

Les périmètres de prestation

Au sein de la sous-station, nous distinguons deux parties :

- 1 La partie « primaire » :**
périmètre de Rueil Energie
- 2 La partie « secondaire » :**
périmètre de l'exploitant secondaire





Zoom sur les travaux de la phase 1

Du 29 novembre à fin septembre 2022

- **9,3 km** de réseaux à poser entre, rue Gustave Flaubert et l'avenue de Bois Préau
- **Démarrage :** novembre 2021
- **Fin impérative :** septembre 2022

Étapes des travaux de construction du réseau

1 Les sondages

Les sondages consistent à **creuser à plusieurs endroits de la route** pour analyser la densité de réseaux existants

2 Ouverture de la tranchée

- Découpe de l'enrobée avec une scie circulaire.
- Excavation de la tranchée avec une pelleteuse.

CAS EXCEPTIONNELS :

Possibilité de **casser les roches avec un brise roche** ou d'**avoir un camion aspirateur** si grande densité de réseaux déjà présents sur la zone.

3 Pose des tuyaux

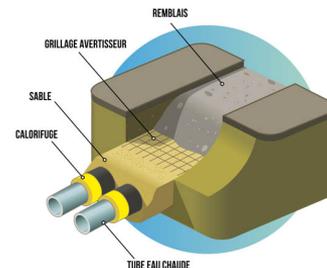
Les tuyaux sont en acier avec une mousse calorifuge en polyuréthane. Ils sont posés dans une tranchée de 0,8 m et 2 m de large de sur un lit de sable.

Des radios techniques seront réalisées le soir entre 19h et 00h du matin sur les soudures pour vérifier leur qualité. Lors de ces phases spécifiques, des panneaux de chantier « matières radioactives » seront implantés autour du chantier.

4 Fermeture de la tranchée

La tranchée est refermée avec trois composants :

- Une couche de sable autour du tuyau
- Une couche de terre
- Une couche d'enrobée



Zoom sur les sondages

Les sondages ont pour objectif de **comparer la densité de réseau réelle avec les plans** transmis afin de pouvoir optimiser le tracé du réseau.

Durant les sondages, **les équipes creusent des trous dans la route**, à l'emplacement théorique du réseau.

Si une grande densité de réseau est prévue, un **camion aspirateur sera utilisé**.

Pendant les sondages, certaines rues devront être fermées sauf pour les riverains, **l'accès aux riverains pourra être garanti** par un côté ou l'autre de la rue.

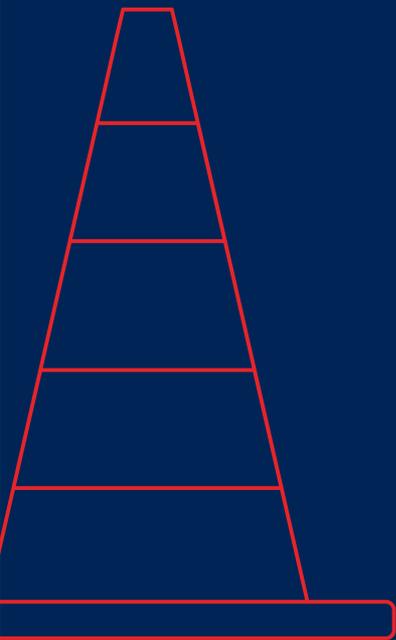
TRAVAUX PRÉPARATOIRES DU RÉSEAU DE CHALEUR RUEIL ÉNERGIE
Les équipes de la société Rueil Énergie procèdent désormais aux sondages du futur réseau de la ville de Rueil-Malmaison.

En quoi consistent les sondages ?
L'étape des sondages est une phase préparatoire à la construction du réseau de chaleur. Elle permet de mesurer la quantité de réseaux déjà existants sous voirie, afin d'optimiser le tracé du futur réseau de chaleur.
Durant cette phase préparatoire, les équipes Rueil Énergie creusent dans la route à l'emplacement théorique du futur réseau, et analysent l'état du sous-sol.
Les équipes Rueil Énergie mettent tout en oeuvre pour limiter l'impact voirie et les nuisances sonores. Les dates précises des travaux de pose du réseau seront prochainement communiquées par boitage d'un flyer et mise en place d'une signalisation.

NOUS INTERVENONS DANS VOTRE QUARTIER

RUEIL Énergie **Rueil MALMAISON** Soutenu par **RÉPUBLIQUE FRANÇAISE** **ASTRE** **Région Île-de-France** **POUR TOUT RENSEIGNEMENT**

✉ pierre.levanier@external.engie.com
✉ chantier.geothermie@mairie-rueilmalmaison.fr
☎ 06.85.09.72.06
🌐 rezomee.fr/rueil-energie



2 _____

Construction du réseau de chaleur dans le centre-ville

Travaux réseau mars - avril

- Rue Danielle Casanova de début avril à début juin
- Avenue Du Bois Préau de début avril à début juin
- Rue du Docteur Calmette de début avril à début juin

Travaux du Centre-Ville de début avril à début juin

Légende

- ① Rue Danielle Casanova
- ② Avenue du Bois Préau
-  Conservation d'un sens de circulation
-  Fermeture entre 8h et 18h



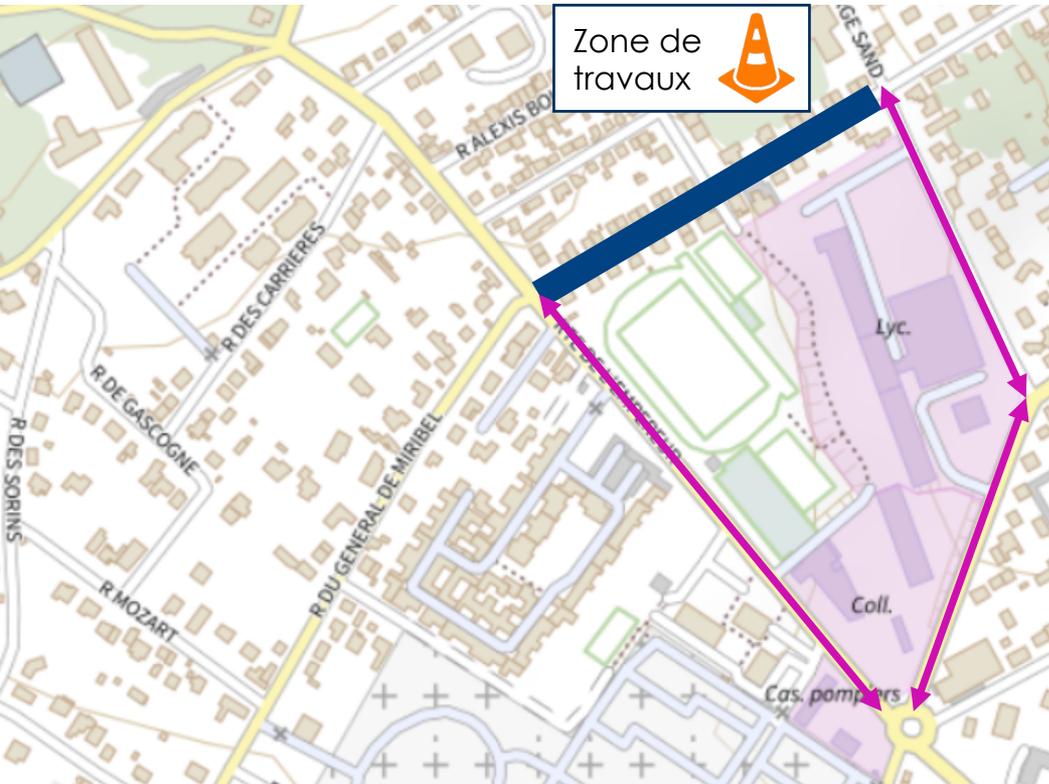
Rue Danielle Casanova

DATE DES TRAVAUX :
DE DEBUT AVRIL A DEBUT JUIN

Légende

-  Fermeture de la rue entre 8h et 18h
-  Circuits de déviation



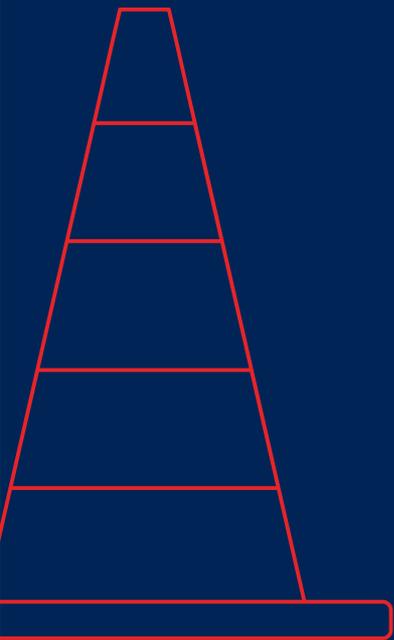


Rue du Docteur Calmette

DATE DES TRAVAUX :
DE DEBUT AVRIL A DEBUT JUIN

Légende

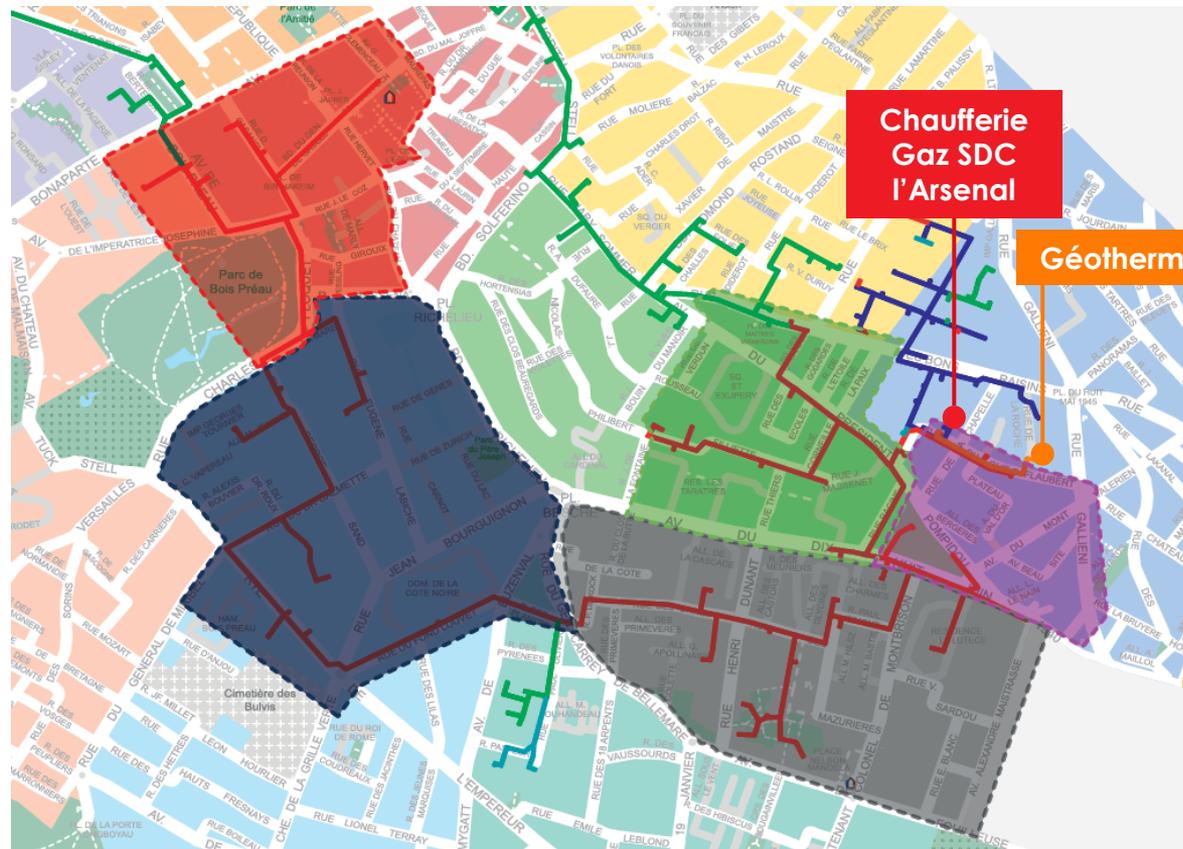
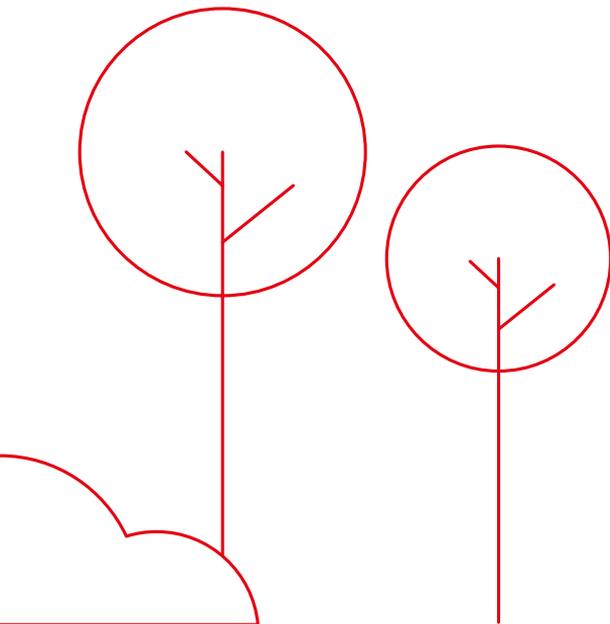
-  Fermeture de la rue entre 8h et 18h
-  Circuits de déviation



4 _____

Communication auprès des riverains

Communication ciblée par quartier



Supports de communication personnalisés pour chaque tronçon



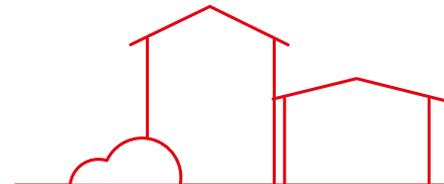


Application de suivi des travaux

Un **site internet** a été mis en place pour vous aider à **suivre les différents chantiers** dans Rueil-Malmaison **en continu**.

Ce site comptera tous les chantiers de la ville :

<https://mairie-rueil92.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=b1ca9e57472946bd8c62cd8a60259e1b>



Informations riverains



APPLICATIONS MOBILES

Téléchargez les **applications** mobiles :

- **Rezomee** – Rubrique Rueil-Malmaison
- **Vivre à Rueil**



SITES INTERNET

- **Site REZOMEE** [GéoRueil / Rueil Energie](#)
- **Ville de Rueil** :
[Actualités > Suivez l'actualité du chantier géothermie](#)



CONTACT DU MÉDIATEUR TRAVAUX

Pour toute information concernant les travaux :

M. Pierre LEVANIÉ

Tel. 06 85 09 72 06

Mail : pierre.levanier@external.engie.com

Horaires : lundi au vendredi - 9h00 à 17h00

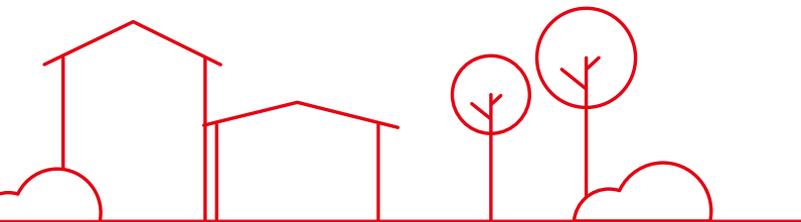


CONTACT VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Pour vous inscrire aux prochain comité de suivi :

M. Frederic SGARD

Mail : chantier.geothermie@mairie-rueilmalmaison.fr





Merci de
votre attention

