

VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Exécution de l'article L.2121-10 du Code général des collectivités territoriales

AVIS DE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal, légalement convoqué le 7 décembre 2021,
se réunira au Complexe Omnisports Alain MIMOUN,

le mercredi 15 décembre 2021, à 19h00

ORDRE DU JOUR

- 253 Présentation du procès-verbal du Conseil municipal du 22 novembre 2021.
- 254 Décisions municipales prises par le Maire en application de l'article L. 2122-22 du CGCT.
- 255 Subventions versées par la Ville aux associations au titre de l'exercice 2021 - Attributions complémentaires.
- 256 Approbation du rapport de la Commission Locale des Charges Transférées (CLECT) et fixation du montant du fonds de compensation des charges territoriale (FCCT).
- 257 Budget primitif de la commune et budgets primitifs des services annexes de la chambre funéraire et du restaurant administratif, relatifs à l'exercice 2022.
- 258 Fixation des taux de la fiscalité directe locale pour l'année 2022.
- 259 Admission en non-valeur de produits irrécupérables.
- 260 Autorisation de Programme - Crédits de Paiement pour la création d'un complexe sportif.
- 261 Subvention de fonctionnement pour le budget annexe du restaurant administratif pour l'année 2022.
- 262 Subvention de fonctionnement accordée au Centre Communal d'Action Sociale pour 2022.
- 263 Subvention de fonctionnement accordée à la Caisse des Ecoles pour 2022.
- 264 Attribution d'un acompte sur la subvention versée par la Ville au titre de l'année 2022 aux associations sportives locales.
- 265 Attribution d'un acompte sur la subvention versée par la Ville au titre de l'année 2022 à l'Amicale du personnel.
- 266 Attribution d'un acompte sur la subvention versée par la Ville au titre de l'année 2022 à l'Association Rueil Culture Loisirs.
- 267 Fixation des tarifs des salles municipales.
- 268 Fixation des tarifs des droits de voirie pour occupation du domaine public à titre d'activités commerciales.

- 269 Fixation des tarifs de droits de voirie pour l'occupation du domaine public : travaux, chantiers et occupations diverses.
- 270 Fixation des tarifs de location à des fins privatives de l'espace d'exposition de l'Atelier Grognard en période d'exposition.
- 271 Fixation des tarifs de mise à disposition des propriétés communales et du domaine public aux cinéastes et photographes.
- 272 Fixation des tarifs du salon de la décoration intérieure, extérieure et de l'artisanat d'art.
- 273 Fixation des tarifs des concessions funéraires.
- 274 Création d'un tarif adapté pour les familles suivies par le Programme de réussite éducative (PRE).
- 275 Modifications du tableau des effectifs.
- 276 Mise en conformité du temps de travail des agents de la Ville conformément à la loi de Transformation de la Fonction publique du 6 août 2019.
- 277 Cession de deux emprises communales sises 10 rue Pierre Brossolette et 128 avenue Paul Doumer.
- 278 Cession d'une parcelle de terrain communal sise 97 avenue du Président Pompidou au profit de la Société FTB LEROXAM POMPIDOU LA CHAPELLE.
- 279 Dérogation au repos dominical 2022.
- 280 Présentation du rapport annuel de la Commission Communale pour l'Accessibilité (CCA) pour l'année 2020.
- 281 Convention d'objectifs et de financement à intervenir entre la CAF des Hauts-de-Seine relative au fonctionnement des établissements d'accueil de jeune enfant.
- 282 Participation à l'expérimentation de la constatation des niveaux d'émissions sonores des véhicules en mouvement par des appareils de contrôle automatique fixes et mobiles prévue par la Loi d'Orientation des Mobilités.
- 283 Approbation d'une convention à conclure avec la SPL Rueil Aménagement portant financement de l'installation des équipements de sécurité sur l'espace public de l'Eco quartier de l'Arsenal.
- 284 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 2 533 112 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par CDC HABITAT SOCIAL pour une opération d'acquisition en VEFA de 21 logements situés 1 rue des Bons Raisins à Rueil-Malmaison.
- 285 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 4 729 360 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par ERIGERE pour l'acquisition en VEFA de 38 logements situés ZAC de l'Arsenal à l'angle de la rue Voltaire à Rueil-Malmaison.
- 286 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 2 077 551 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par la SA d'HLM SEQENS pour l'acquisition en VEFA de 18 logements situés 36/40 rue des Bons Raisins à Rueil-Malmaison.

- 287 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 2 408 299 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par la SA d'HLM SEQENS pour l'acquisition en VEFA de 29 logements situés 36/40 rue des Bons Raisins à Rueil-Malmaison.
- 288 Avenant de prorogation de la mise à disposition d'un agent communal auprès de la Métropole du Grand Paris.
- 289 Acquisition amiable par voie d'échange sans soulte d'une emprise de terrain grevée d'un emplacement réservé n° 136, issue de la parcelle sise 25 rue des Bons Raisins avec une emprise issue de la parcelle communale située 40 bis rue des Folies.
- 290 Modification de la délibération n°209 en date du 5 octobre 2021 relative à l'acquisition d'une parcelle de terrain non-bâtie située rue du Plateau, appartenant à la Société LE MONTEVECCHIO.
- 291 Approbation de la consultation pour la réservation de berceaux dans un établissement collectif de la Petite Enfance dans le secteur Mont Valérien.
- 292 Approbation de l'acte modificatif n°2 au contrat n°18062 relatif à la conduite et à l'exploitation multi-technique des bâtiments communaux conclu avec la société VIRON ENERGIES ET SERVICES.
- 293 Lancement de la candidature de la Ville de Rueil-Malmaison au label "Ville et Pays d'art et d'histoire".
- 294 Avenant n°1 à la convention de participation au déploiement expérimental du dispositif "Pass numérique" avec la Métropole du Grand Paris.
- 295 Convention de servitude d'occupation concernant la mise à disposition d'un local communal sis 2 avenue de Buzenval à Rueil-Malmaison pour l'implantation d'un poste de distribution publique entre la société ENEDIS et la Commune de Rueil-Malmaison.
- 296 Renouvellement de la convention de partenariat avec l'Association TERAGIR dans le cadre du relais local Éco-École.
- 297 Convention à conclure avec l'Association OWCA pour la gestion des chats errants sur la Commune de Rueil-Malmaison.
- 298 Adoption du règlement de concours "A la rencontre de votre animal de compagnie!".
- 299 Conventions de partenariat entre la Ville de Rueil-Malmaison et les collèges et lycées pour l'intervention d'une psychologue.
- 300 Convention de partenariat entre la Ville et EDF dans le cadre des Jeux Olympiques de Paris 2024 et de l'obtention du Label "Terre de Jeux".