Ville de Rueil Malmaison

6.7

ANNEXE GRAPHIQUE

Plan Local d'Urbanisme

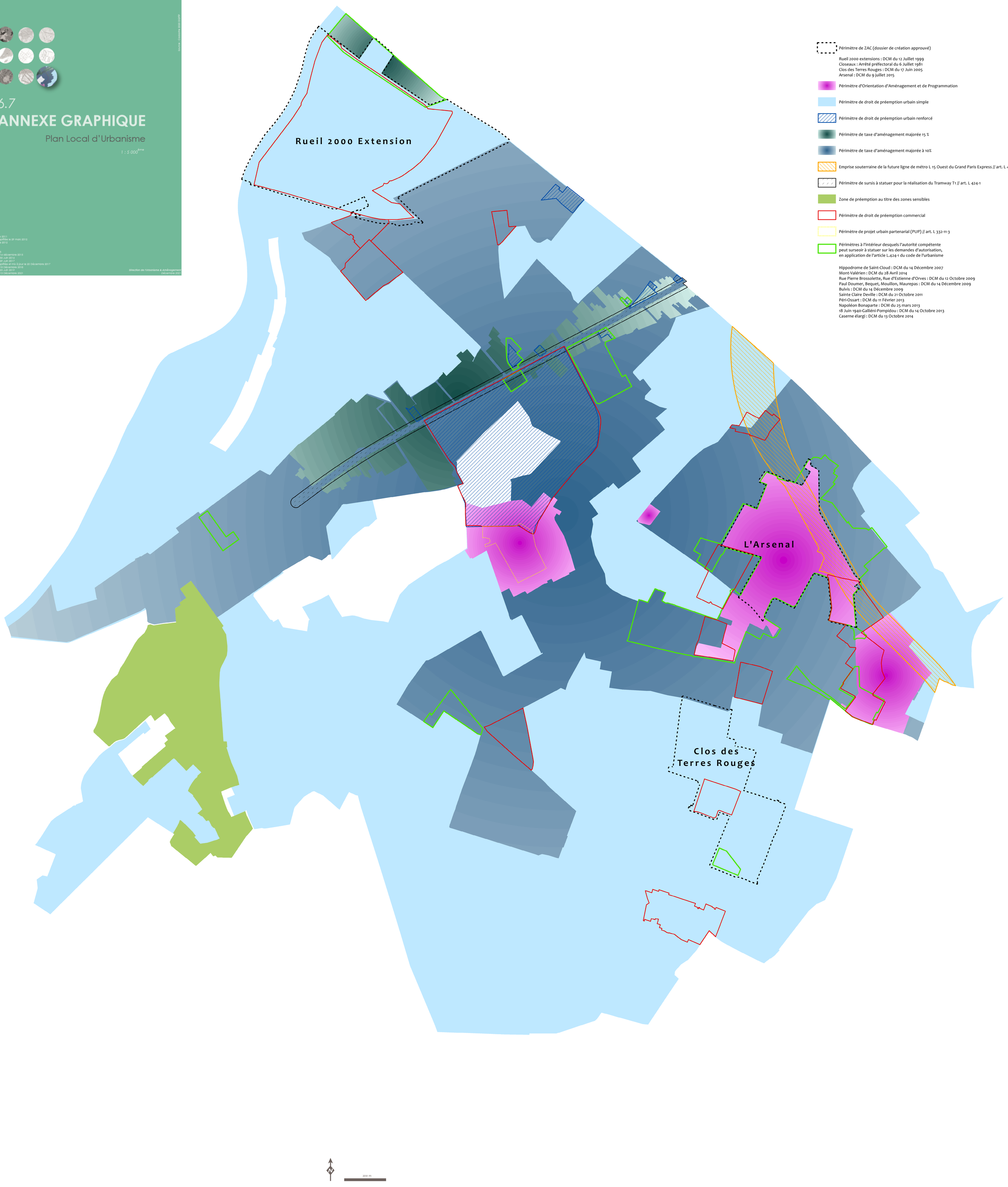
1 : 5 000ème

Source : Cadastre 2020 DGFIP

P.L.U. Cinéma
et ZAC Arsenal

PLU approuvé le 21 octobre 2011
PLU modifié de manière simplifiée le 29 mars 2012
PLU modifié le 20 décembre 2013
PLU modifié le 28 avril 2014
PLU modifié le 1er juin 2015
PLU mis à jour le 2 juillet 2015
PLU modifié et mis à jour le 14 décembre 2015
PLU modifié et mis à jour le 30 juin 2016
PLU modifié et mis à jour le 29 juin 2017
PLU modifié de manière simplifiée et mis à jour le 20 Décembre 2017
PLU modifié et mis à jour le 18 Décembre 2018
PLU modifié et mis à jour le 25 Juin 2019
PLU modifié et mis à jour le 15 Décembre 2021

Direction de l'Urbanisme & Aménagement
Décembre 2021



Périmètre de ZAC (dossier de création approuvé)

Rueil 2000 extensions : DCM du 12 Juillet 1999
Closeaux : Arrêté préfectoral du 6 Juillet 1981
Clos des Terres Rouges : DCM du 17 Juin 2005
Arsenal : DCM du 9 juillet 2015

Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation

Périmètre de droit de préemption urbain simple

Périmètre de droit de préemption urbain renforcé

Périmètre de taxe d'aménagement majorée 15 %

Périmètre de taxe d'aménagement majorée à 10%

Emprise souterraine de la future ligne de métro L 15 Ouest du Grand Paris Express // art. L 421-6

Périmètre de sursis à statuer pour la réalisation du Tramway T1 // art. L 424-1

Zone de préemption au titre des zones sensibles

Périmètre de droit de préemption commercial

Périmètre de projet urbain partenarial (PUP) // art. L 332-11-3

Périmètres à l'intérieur desquels l'autorité compétente peut surseoir à statuer sur les demandes d'autorisation, en application de l'article L.424-1 du code de l'urbanisme

Hippodrome de Saint-Cloud : DCM du 14 Décembre 2007
Mont-Valérien : DCM du 28 Avril 2014
Rue Pierre Brossolette, Rue d'Estienne d'Orves : DCM du 12 Octobre 2009
Paul Doumer, Bequet, Mouillon, Maurepas : DCM du 14 Décembre 2009
Bulvis : DCM du 14 Décembre 2009
Sainte Claire Deville : DCM du 21 Octobre 2011
Péri-Ossart : DCM du 11 Février 2013
Napoléon Bonaparte : DCM du 25 mars 2013
18 Juin 1940-Galliéni-Pompidou : DCM du 14 Octobre 2013
Caserne élargi : DCM du 13 Octobre 2014