

VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Exécution de l'article L.2121-10 du Code général des collectivités territoriales

AVIS DE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal, légalement convoqué le 10 décembre 2020,
se réunira à la Mairie,

le mercredi 16 décembre 2020, à 19h00

ORDRE DU JOUR

- 227 Décisions municipales prises par le Maire en application de l'article L. 2122-22 du CGCT.
- 228 Désignation des représentants de la Ville au conseil d'administration de l'Association Partenaires pour l'Emploi - Mission Locale Rives de Seine et approbation des statuts.
- 229 Modification de la composition de la commission de l'éducation, de la culture, de la jeunesse et des sports.
- 230 Modification de la liste des membres représentant le Conseil municipal au sein du Comité directeur de l'association Office Municipal des Sports (OMS).
- 231 Modification de la liste des membres de la commission consultative des services publics locaux.
- 232 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 5 477 240 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par la SA d'HLM SEQENS pour l'acquisition de 29 logements situés 10 rue Lionel Terray à Rueil-Malmaison et attribution d'une surcharge foncière.
- 233 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 1 883 728 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par la SA d'HLM SEQENS pour l'acquisition en VEFA de 15 logements situés 6-8 rue Paul Héroult à Rueil-Malmaison.
- 234 Garantie communale de six emprunts (PLAI, PLAI foncier, PLS, PLS foncier, PLUS et PLUS foncier) d'un montant total de 4 465 521,00 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par CDC HABITAT SOCIAL SA d'HLM pour l'acquisition en VEFA de 38 logements situés 1-5 rue Pierre Brossolette à Rueil-Malmaison.
- 235 Reconduction du dispositif d'aide dérogatoire relatif au fonds de soutien aux collectivités ayant souscrits des emprunts structurés.
- 236 Subventions versées par la Ville aux associations au titre de l'exercice 2020 - Attributions complémentaires.
- 237 Attribution d'une subvention à l'Hôpital Stell pour la reconstruction d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées.
- 238 Approbation du rapport de la Commission Locale des Charges Transférées (CLECT) du 8 décembre 2020 et fixation du montant du Fonds de Compensation des Charges Transférées.

- 239 Décision modificative n°1 au budget 2020 de la ville.
- 240 Budget primitif de la commune et budgets primitifs des services annexes de la chambre funéraire et du restaurant administratif, relatifs à l'exercice 2021.
- 241 Autorisation de Programme - Crédits de Paiement pour la création d'un complexe sportif.
- 242 Attribution d'un acompte sur la subvention versée par la Ville au titre de l'année 2021 aux associations locales.
- 243 Subvention de fonctionnement accordée au Centre Communal d'Action Sociale pour 2021.
- 244 Subvention de fonctionnement pour le budget annexe du restaurant administratif pour l'année 2021.
- 245 Subvention de fonctionnement accordée à la Caisse des Écoles pour 2021.
- 246 Fixation des tarifs de location des salles municipales.
- 247 Fixation des tarifs de location des équipements sportifs.
- 248 Fixation des tarifs des concessions funéraires.
- 249 Fixation des tarifs de l'Ecole des Sports et des Stages Sportifs.
- 250 Modification du tableau des effectifs.
- 251 Modification de la liste des logements de fonction et des emplois donnant lieu à l'attribution d'un logement de fonction.
- 252 Modification de la délibération n°12 du Conseil municipal du 20 janvier 2020 portant sur l'expérimentation du télétravail des agents de la collectivité et les conditions de sa mise en œuvre.
- 253 Dénomination de voies de l'Écoquartier de l'Arsenal.
- 254 Adaptation de la sectorisation des écoles du 1er degré.
- 255 Approbation de principe du renouvellement de la concession de service public pour la gestion et l'exploitation du Théâtre André Malraux et des cinémas Ariel.
- 256 Présentation du Plan de mise en Accessibilité de la Voirie et des aménagements des Espaces publics (PAVE) pour approbation.
- 257 Demande de dérogations au repos dominical 2021.
- 258 Mise à disposition d'un agent de la Ville auprès de l'association Rueil Culture Loisirs.
- 259 Mandat donné au Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) en vue d'engager un marché public pour le renouvellement du contrat d'assurance statutaire.
- 260 Prorogation de la convention de mise à disposition de services conclue avec l'établissement public Paris Ouest La Défense dans le domaine de la commande publique.
- 261 Protocole d'accord transactionnel avec un agent.

- 262 Modification de la délibération n°181 du Conseil municipal du 8 octobre 2020 approuvant l'avenant au protocole d'accord entre la Ville de Rueil-Malmaison et la Société COGEDIM PARIS METROPOLE concernant l'opération d'aménagement située place Jean Bru et rue de l'Arsenal.
- 263 Acquisition d'une emprise d'alignement cadastrée section AS n° 106 sise 9 rue Beaumarchais.
- 264 Acquisition d'une emprise d'alignement cadastrée section AH n° 234 p sise 113 rue Jules Parent.
- 265 Acquisition d'une emprise d'alignement cadastrée section AS n° 110 sise 15 bis rue Beaumarchais et appartenant à Monsieur GRANADOS.
- 266 Rétrocession amiable par la SPL RUEIL AMENAGEMENT de différentes parcelles, à usage de voirie ou d'emprises publiques, dans le cadre de la ZAC RUEIL 2000 EXTENSION.
- 267 Rapport annuel 2019 des représentants de la ville de Rueil-Malmaison au conseil d'administration de la SPL Rueil Aménagement.
- 268 Signature de la convention d'objectifs et de financement à intervenir avec le Conseil Départemental des Hauts-de-Seine relative au fonctionnement du centre de Protection Maternelle et Infantile l'Arche.
- 269 Approbation de l'acte modificatif n°3 au contrat n°16237 conclu avec LÉON GROSSE portant sur diverses modifications techniques et matérielles.
- 270 Présentation du rapport d'activité pour l'année 2019 de la délégation du service public pour la création et l'exploitation d'un réseau de chaleur sur le périmètre de la ZAC de l'Arsenal, faisant l'objet de la convention n°16298 conclue avec la société SDCA.
- 271 Approbation de la conclusion des contrats pour les travaux de mise en place et la maintenance de dispositifs de sûreté sur le patrimoine communal (lot 1), ainsi que le déploiement et la location de liens de télécommunications (lot 2) avec SPIE CITYNETWORKS et ORANGE.
- 272 Approbation du lancement de la consultation relative aux prestations d'élagage, de bûcheronnage et d'essouchement des arbres et végétaux.
- 273 Approbation du lancement de la consultation pour la création, l'aménagement et la requalification d'aires de jeux et d'espaces sportifs.
- 274 Acte modificatif n°1 au contrat n°17217 conclu avec ECOGOM portant réduction des prestations de maintenance préventive.
- 275 Approbation du lancement de la consultation pour la réservation de berceaux dans un établissement collectif de la petite enfance.
- 276 Approbation du lancement de la consultation pour l'acquisition de fournitures scolaires et de matériel pédagogique.
- 277 Approbation de la convention constitutive de groupement de commandes entre la Commune et la Caisse des Ecoles de Rueil-Malmaison pour la passation de contrats d'acquisition de fournitures scolaires et de matériel pédagogique.
- 278 Adhésion au groupement de commande pour la mission de conseiller Cit'ergie.

- 279 Modification du dispositif municipal "Bourse au Permis B citoyen" pour accompagner les jeunes de 18-25 ans vers une démarche d'autonomie et d'entrée dans la vie active.
- 280 Adoption des termes de la convention de restauration à passer avec le ministère de l'économie, des finances et de la relance pour l'accès des agents de la Trésorerie municipale au restaurant administratif de la Ville.
- 281 Approbation des conventions relatives aux clauses sociales d'insertion à conclure avec les sociétés VERRECCHIA, PITCH, LOGIREP, SOGEPROM, ICADE, ADIM, WOODEUM, EMERIGE et VINCI.
- 282 Renouvellement de la convention à conclure avec l'Agence Nationale de Traitement Automatisé des Infractions (ANTAI) relative à la mise en œuvre du forfait de post-stationnement (FPS).
- 283 Approbation de conventions à conclure avec Orange, pour la réalisation des travaux de dissimulation des réseaux de télécommunications et d'électricité dans diverses rues de la Ville.
- 284 Approbation de la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage temporaire pour la création d'un crapauduc, chemin de Versailles, à conclure entre la ville de Rueil-Malmaison et l'Office National des Forêts.
- 285 Convention de partenariat entre la Chambre des Métiers et de l'Artisanat et la Ville de Rueil-Malmaison pour mise en œuvre du dispositif de la Charte Qualité confiance.
- 286 Conventions avec la Fondation 30 Millions d'Amis et l'Association Rueilloise d'Aide aux Animaux pour la gestion des chats errants de la Commune de Rueil-Malmaison.