VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Exécution de l'article L.2121-10 du Code général des collectivités territoriales

AVIS DE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal, légalement convoqué le 13 novembre 2026,
se réunira à la Mairie,

le mercredi 25 novembre 2026, à 19h00

ORDRE DU JOUR

223 Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 14 octobre 2026.

224 Décisions municipales prises par le Maire dans le cadre de l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales.

225 Autorisation d'engager, liquider et mandater avant le vote du budget primitif 2027.

226 Attribution d'un acompte sur la subvention versée par la Ville au titre de l'année 2027 à la Caisse des Écoles.

227 Attribution d'un acompte sur la subvention versée par la Ville au titre de l'année 2027 au CCAS.

228 Attribution d'une subvention à l'association Mission Locale Rives de Seine - Exercice 2027.

229 Subventions versées par la Ville aux associations au titre de l'exercice 2026 - Mise à disposition de personnel.

230 Subventions versées par la Ville aux associations au titre de l'exercice 2026 - Mise à disposition de locaux.

231 Subventions aux associations locales - Exercice 2027 - Rueil Culture loisirs.

232 Subventions aux associations locales - Exercice 2027 - Association rueilloise d'éducation populaire ABEILLE.

233 Subventions aux associations locales - Exercice 2027 - Cercle d'Escrime de Rueil-Malmaison.

234 Subventions aux associations locales - Exercice 2027 - Football Club de Rueil-Malmaison.

235 Subventions aux associations locales - Exercice 2027 - RAC Omnisports.

236 Subventions aux associations locales - Exercice 2027 - Aides et soins 92 Centre Rueil.

237 Subventions aux associations locales d'un montant inférieur à 23 000 € - Exercice 2027.

238 Subventions exceptionnelles aux associations locales - Exercice 2027.

239 Fixation d'un tarif pour la tenue unique des élèves pour l'acquisition par les parents de vêtements supplé-

mentaires.

240 Fixation des tarifs municipaux 2027 - Activités culturelles - Réseau de Lecture Publique, Libris Café, Sites Patrimoniaux et location des stands du Marché des Peintres et de la Création.

241 Fixation du tarif "Aventure théâtrale immersive" pour les actions culturelles autour de l'exposition "Évasions d'Autrefois, la Villégiature en Île-de-France" du 18 décembre 2026 au 18 avril 2027, à l'Atelier Grognard.

242 Fixation des tarifs municipaux 2027 - Locations de salles.

243 Fixation des tarifs municipaux 2027 - Administration générale : Concessions funéraires et chambre funéraire.

244 Fixation des tarifs municipaux 2027 - Commerce : occupation du domaine public et animations commerciales, boutiques éphémères.

245 Fixation des tarifs municipaux 2027 - Ferme du Mont Valérien.

246 Fixation des tarifs municipaux 2027 - fixation des tarifs pour la Piscine de l'Arsenal et des Closeaux.

247 Fixation des tarifs municipaux 2027 - Occupation temporaire du domaine public (voirie) et Forfait de Post Stationnement du stationnement payant sur voirie .

248 Présentation du Rapport Social Unique 2025.

249 Mise en place d'astreintes pour la Direction des ressources humaines, les emplois supérieurs de direction et le Directeur général des services techniques.

250 Déclassement anticipé des dépendances du domaine public communal situées au 133 avenue Paul Doumer et place Jean-Jaurès en vue de leur cession.

251 Cession de terrains communaux situés avenue Paul Doumer et place Jean Jaurès au profit du groupe PIERREVAL en vue de la réalisation d'un programme immobilier mixte.

252 Approbation du marché public global de performance n°25132 pour rénovation énergétique et patrimoniale de sept bâtiments communaux, conclu avec la société VIVERCI, mandataire du groupement constitué des sociétés SWAN ARCHITECTES, CET INGIENERIE, SECOIAM, QIVY HABITAT et VES.

253 convention avec la plateforme ULULE pour l'organisation d'un financement participatif pour le jubilé impérial 2027.

254 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 18 802 168 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par le bailleur SEQUENS pour l'acquisition en VEFA de 55 logements locatifs intermédiaires et 45 emplacements de stationnement (lot A3 de la ZAC de l'Arsenal) situés rue Madeleine Salzgeber à Rueil-Malmaison.

255 Renouvellement des conventions de mise à disposition partielle de deux agents de la ville auprès de la Métropole du Grand Paris.

256 Avenant n°1 à la convention de mise à disposition partielle d'un agent avec l'Établissement public territorial de bassin, Seine Grands Lacs.

257 Avis du Conseil municipal sur le projet de clôture de la ZAC du Clos des Terres Rouges.

258 Modification de la délibération n°103 du 20 avril 2026 portant cession au profit de Monsieur BOURGUIGNON de la parcelle cadastrée section BS n°334 située au 23 chemin des Vignes/6 chemin du Bois Béranger.

259 Convention de partenariat entre l'établissement public du musée d'Orsay et du musée de l'Orangerie-Valéry Giscard d'Estaing et la ville de Rueil-Malmaison pour proposer une offre de médiation culturelle intitulée "l'Orangerie à petits pas".

260 Signature de la convention avec la Nouvelle Maîtrise des Hauts-de-Seine et la ville de Rueil-Malmaison pour une représentation de l'Opéra Bout'chou.

261 Approbation du groupement de commande constitué avec l'Établissement Public Territorial Paris Ouest La Défense pour des prestations de fournitures courantes et services.

262 Approbation de l'acte modificatif n°3 au contrat 22055 relatif au marché global de performance énergétique conclu avec VIVERCI portant sur l'évolution du plan de mesure.

263 Approbation de l'acte modificatif n°1 au contrat 23088 relatif à la maintenance et aux travaux des systèmes de sureté et de sécurité des bâtiments communaux, conclu avec le groupement constitué d'AXELLENCE (mandataire) et de BATHELEC (co-traitant), portant intégration de la maintenance de nouveaux équipements relatifs au contrôle d'accès de l'Hôtel de Ville.

264 Approbation de l'acte modificatif n°7 au contrat 18184 conclu avec SUEZ RV Ile de France relatif aux prestations de nettoiement des espaces publics, portant prolongation du contrat.

265 Convention de partenariat tripartite entre la Direction des Services Départementaux de l'Éducation Nationale des Hauts-de-Seine, le Rueil Athletic Club section rugby et la Ville pour l'organisation d'activités physiques et sportives dans le cadre des enseignements réguliers.

266 Convention de partenariat entre la librairie Dédicaces et la ville de Rueil-Malmaison.

267 Convention de partenariat à conclure avec le relais local Éco-École.

268 Renouvellement de la convention à conclure avec l'Agence Nationale de Traitement Automatisé des Infractions (ANTAI) relative à la mise en œuvre du forfait de post-stationnement (FPS).

269 Charte d'engagement "Ville Commerçante" signée avec la Ville de Rueil-Malmaison, l'association Rueil Commerces Plus et la CCI des Hauts-de-Seine..

270 Renouvellement de la convention de partenariat entre la ville de Rueil-Malmaison, le territoire de Paris Ouest La Défense et la chambre de commerce et d'industrie Hauts-de-Seine pour les années 2027 2028 et 2029.